

Директорлар кеңесінің төрағасы

СТАНДАРТТЫ ШАРТТАР

Несиелік желі келісімдері, Несиелік лимитті орнату келісімдері, Банктік несие шарттары, Банктік кепілдік шарттары, Заңды тұлғаларға және жеке кәсіпкерлерге аккредитивтік қызмет көрсету туралы шарттары, Кепіл және Кепілдік шарттары (бұдан әрі Стандартты шарттар деп аталады)

МАЗМҰНЫ

- 1. Кіріспе**
- 2. Терминдер сөздігі**
- 3. Келісімнің жалпы шарттары**
- 4. Тарау 1. Несиелік желі келісімдерінің, Несиелік лимитті орнату келісімдерінің, Банктік несие шарттарының/ «РОТАТИВ» Несиелік лимит орнату келісімдерінің/ Банктік кепілдік шарттарының / Аккредитив бойынша қызмет көрсетуге арналған шарттарының стандартты шарттары.**
 - 4.1. Бөлім 1. Негізгі шарттар
 - 4.2. Бөлім 2. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда Банк қолданатын шаралар
 - 4.3. Бөлім 3. Басқа шарттар
 - 4.4. Бөлім 4. Тараптардың құқықтары, міндеттемелері, кепілдіктері мен келісімдері
 - 4.5. Бөлім 5. Мемлекеттік бағдарламалар аясындағы несиелік келісімнің ерекше шарттары
 - 4.6. Бөлім 6. «РОТАТИВ» несиелік лимитті орнату келісімнің ерекше шарттары
 - 4.7. Бөлім 7. «ӨТІМДІ ЛИМИТ» құралы бойынша келісімінің ерекше шарттары
 - 4.8. Бөлім 8. Банктік кепілдіктер беру туралы шарттың ерекше шарттары
 - 4.9. Бөлім 9. Аккредитив бойынша қызмет көрсетуге арналған шарттарының ерекше шарттары
 - 4.10. Бөлім 10. Тараптардың жауапкершілігі
- 5. Тарау 2. Кепіл шартының стандартты талаптары**
 - 5.1. Бөлім 1. Жалпы шарттар
 - 5.2. Бөлім 2. Келісімнің тақырыбы
 - 5.3. Бөлім 3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері
 - 5.4. Бөлім 4. Кепіл затты сату
 - 5.5. Бөлім 5. Тараптардың жауапкершілігі
 - 5.6. Бөлім 6. Қосымша шарттар
 - 5.7. Бөлім 7. Келісімшарт мерзімі
- 6. Тарау 3. Қарыз алушының міндеттемелерін қамтамасыз ету үшін Банк қабылдаған кепілдік келісімінің стандартты талаптары**
 - 6.1. Бөлім 1. Келісімнің тақырыбы
 - 6.2. Бөлім 2. Кепілдік берушінің жауапкершілігі, құқықтары мен міндеттері

- 6.3. Бөлім 3. Банктің құқықтары мен міндеттемелері
- 6.4. Бөлім 4. Қосымша шарттар
- 7. Тарау 4. Банк хабарламалары
- 8. Тарау 5. Форс-мажорлық жағдайлар
- 9. Тарау 6. Өзге ережелер
- 10. Тарау 7. Қорытынды ережелер
- 11. Қосымшалар

Банктік Несиелік лимит келісімдері, Несиелік лимиттік келісімдер, Банктік несие шарттары, Банктік кепілдік шарттары, Занды тұлғаларға және жеке кәсіпкерлерге аккредитивтік қызмет көрсету туралы шарттар, Кепіл және Кепілдік шарты (бұдан әрі Стандартты шарттар) анықтау мақсатында келесі терминдер мен анықтамалар мынаны білдіреді:

Әкімшілік - атқарушы билік, басқару органдары, лауазымды тұлғалар.

Аккредитив - ұсынылған құжаттар Аккредитивке қатаң сәйкес келген кезде Банктің Бенефициарға төлем жасау міндеттемесін көздейтін құжаттамалық есеп айырысу нысаны.

Алгоритм - мемлекеттік органдар мен ұйымдардың кредит бойынша Қарыз алушылар болып табылатын мерзімді әскери қызметке шақырылған азаматтарға кредиттік каникулдар беру жөніндегі өзара іс-қимыл тәртібін сипаттайтын құжат.

Сауалнама-өтініш – құрылтайшының (лардың), басшының (лардың) дербес деректерін жинауға, өңдеуге, сақтауға, айырбастауға және өзгерген жағдайда түзетуге, соның ішінде мемлекеттік /мемлекеттік емес мәліметтер қорынан, Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген шектеулерді ескеріп, тиісті тексеріс, өзге банктік қызмет көрсету келісімін жасасуға, сонымен қатар кредиттік бюроға мәліметтер ұсыну (соның ішінде мемлекеттік қатысумен)/ кредиттік бюродан кредиттік есеп (соның ішінде мемлекеттік қатысумен) және тараптардың өз міндеттемелерін орындауға байланысты ақпаратты алуға Қарыз алушының «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ берген электронды/қағаз түрінде бекітілген жазбаша келісімі.

Банк/Кепіл ұстаушы – «Қазақстан - ЗИРААТ ИНТЕРНЕШНЛ БАНК» Еншілес Банкі» Акционерлік қоғамы, қысқаша атауы «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ , оның филиалдары / бөлімшелері, бірге алынған және әрқайсысы жеке-жеке.

Бенефициар – пайдасына Аккредитив ашылатын не Банк кепілдігі шығарылатын және берілген Кепілдік/Аккредитив ережелеріне сәйкес Клиенттің/Қарыз алушының міндеттемелерін орындау бойынша қанағаттануды алуға Банкке талаптар қоюға құқығы бар тұлға, сондай-ақ пайдасына Қарыз алушының Банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз етуге кепілдік берілетін тұлға.

Бизнес-мақсаттар - бизнестің ағымдағы операциялық шығыстарын төлеуге арналған төлемдер, оған мыналар кіреді, бірақ олармен шектелмейді: салықтар, жалақы, коммуналдық төлемдер; Қарыз алушының бизнесінің жұмыс істеуі мен дамуы үшін қажетті тауарлар мен қызметтерді төлеуге/сатып алуға, комиссияны өтеуге, Банк алдындағы қолданыстағы кредиттер бойынша ағымдағы төлемдер және есеп айырысу-кассалық қызмет көрсетуге, сондай-ақ ҚР заңнамасында тыйым салынбаған өзге де мақсаттарға арналған төлемдер. Бұл төлемдер мақсатты болуы керек және қажет болған жағдайда Банк қосымша сұратуы мүмкін тиісті құжаттармен расталуы керек.

Кепілгер - Банкке кепілдік түрінде қамтамасыз етуді ұсынатын, Қарыз алушының Шарт бойынша міндеттемелерінің орындалуын қамтамасыз ететін тұлға.

Кепілдік - Шартта көрсетілген ережелерге сәйкес және сома шегінде Кепілгердің Банкке ақша төлеу туралы жазбаша міндеттемесі.

Банк кепілдігі - Банктің Клиенттің Бенефициарына Кепілдікте көрсетілген сомада және ережелеріне сәйкес ақшаны төлеу туралы жазбаша міндеттемесі.

Төлем кепілдігі (Төлем кепілдігі) – Клиенттің Келісімшарт талаптарын орындауын қамтамасыз ету ретінде Келісімшарт бойынша Бенефициар-контрагенттің пайдасына Банк шығаратын кепілдік.

Тендерлік кепілдік (тендерлік кепілдік) – Клиенттің тендерлік/конкурстық/аукциондық құжаттама талаптарын орындауын қамтамасыз ету ретінде Банктің Бенефициар – тендерді/конкурсты/аукционды ұйымдастырушының пайдасына шығаратын кепілдігі.

Өтеу кестесі - Қарыз алушының Қосылу туралы тиісті өтініште көзделген әрбір құрал бойынша борыш пен сыйақының негізгі сомасын өтеу кестесі.

Қарыз алушының тобы - Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалғандай, Қарыз алушымен бірге тұлғалардың бір тобына кіретін жеке тұлғалар және (немесе) заңды тұлғалар.

ЖТСМ (жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі) – «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ қарыздары бойынша сенімді, жылдық, тиімді, салыстырмалы есептеудегі (нақты құны) сыйақы мөлшерлемесі. Сыйақы сомасы Қарыз қаражатын пайдаланудың күнтізбелік күндерінің нақты саны бойынша жылына 360 күн есебіне сүйене отырып есептеледі. ЖТСМ есептеу кезінде негізгі борыш пен сыйақы бойынша төлемдер енгізілді, Қосылу туралы өтініште көрсетілген, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамалық және өзге де актілерінде көзделген комиссиялар мен өзге де төлемдер енгізілді. Қосылу туралы өтініште көзделген комиссиялар мен өзге де төлемдер Клиенттің талабы бойынша нақты төлемнен кейін ЖТСМ қайта есептеген жағдайда немесе Қазақстан Республикасының заңнамасында және (немесе) Шартта көзделген жағдайларда сыйақы мөлшерлемесінің өзгеруін қоса алғанда Клиенттің ақшалай міндеттемелерінің сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын өзгерістер қарызға қызмет көрсету кезінде енгізілген кезде ескеріледі, және Қосылу қосымша туралы өтініште көрсетіледі, берілген қарыз бойынша сыйақының жылдық тиімді мөлшерлемесін банк негізгі борыштың қалдығы, кредиттеудің қалған мерзімі негізінде есептейді, онымен банктік қарыз шартының, Қарыз алушы төлеуге жататын комиссиялардың талаптары өзгереді және Қосылу туралы қосымша өтініште көрсетіледі.

Жылжымалы мүлік - көлік құралдарын, айналымдағы тауарларды, бағалы қағаздарды, ақшаны, мүліктік құқықтарды, оның ішінде болашақ өнімге және өзге де мүлікке құқықты қоса алғанда, жылжымайтын мүлікке жатпайтын мүлік.

Депозит-Кепілдік - Қарыз алушының міндеттемелері бойынша қамтамасыз етуге қабылданған салым.

Дефолт – негізгі борышты немесе ол бойынша сыйақыны қайтармау қаупінің басталуы; нәтижесінде қарызды қайтармау қаупі туындайтын Шарттың талаптарын Қарыз алушының орындамауы/тиісінше орындамауы, сондай-ақ банкроттық рәсімінің басталуы/» «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ Қарыз алушысының қабылданған міндеттемелерді «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ үшін бастапқымен салыстырғанда тиімді емес шарттарда орындау шарттарын ұсынуы.

Шарт - Қазақстан Республикасының заңнамасында және осы Стандартты шарттарда белгіленген тәртіппен Банк пен Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер арасында жасалған кредит желісін ашу туралы келісім / Кредит беру лимитін белгілеу туралы келісім, Банктік қарыз шарты, Банктік кепілдік беру туралы шарт, Заңды тұлғалар мен жеке кәсіпкерлер үшін аккредитивтік қызмет көрсету жөніндегі шарт, Кепіл шарты және Кепілдік шарты, ажырамас бөліктер ретінде Стандартты шарттар, Қосылу туралы өтінішті, сондай-ақ осы Стандартты шарттар шеңберінде тараптар жасасқан өзге де келісімдер;

Кредиттеу шарты - Кредит желісін беру/Кредиттеу лимитін белгілеу туралы келісім/Банктік қарыз шарты/Банк кепілдігін беру туралы шарт/Аккредитивтік қызмет көрсету туралы шарт, өзге де

банк құралдары, сондай-ақ олардың барлық қосымшалары (бар болса), қол қойылған Қосылу туралы өтінішке байланысты.

Қамтамасыз ету шарты - Қарыз алушының Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ету мақсатында жасалатын кепіл/алдын ала төлем шарты, кепілдік/Кепілгерлік шарттары және өзге де шарттар.

Қашықтықтан банктік қызмет көрсету – Шарт шеңберінде Банктің Call Center және/немесе Интернеттегі www.kzibank.kz интернет-ресурсы арқылы және / немесе Интернеттегі қызмет көрсетудің басқа арналары (электрондық поштаны қоса алғанда) және/немесе сәйкестендіру және аутентификациялау және/немесе растау кодтарын айқындау құралдарын пайдалана отырып ұялы байланыс арналары (SMS-хабарламаларды қоса алғанда) Шарт бойынша операциялар жасау және/немесе ақпарат беру және/немесе Банктің өтінімдерді өңдеу.

Берешек – Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш ережелеріне сәйкес Қарыз алушы Банкке төлеуге тиісті соманы Банк бенефициардың талабымен төлегеніне қарамастан Қарыз алушы жасалған келісімдер бойынша алған құралдардың сомасы (соның ішінде Банк ұсынған, Қарыз алушы өтемеген (қайтармаған) қарыздардың, кепілдіктердің, аккредитивтердің сомасы), сондай-ақ өзге де сомалар (сыйақы, жоғары сыйақы, тұрақсыздық айыбы, комиссиялық сыйақы, Банктің мемлекеттік баж бойынша шығыстары, сақтандыру, мүлкті бағалау жөніндегі шығыстар және т.б.). Мәтін бойынша «Берешек» ұғымы белгілі бір құрал бойынша қарыз сомасын білдіруі мүмкін.

Қарыз (кредит) – Клиентке, заңды тұлғаға, жеке кәсіпкерге, жеке тұлғаға мерзімділік, ақылылық, қайтарымдылық шарттарында берілген ақшалай сома; қолма-қол ақша (банктік қарыз, кредиттік желі, овердрафт, вексельдерді есепке алу, факторинг және т.б.) немесе қолма-қол ақшасыз қаржыландыру (кепілдіктер, аккредитив және т.б. шығару) нысанындағы банктік қызмет Банк Қарыз алушыға қаржыландыру шартының шеңберінде және талаптарында ұсынылған банктік қызмет.

Қарыз алушы - оның тапсырмасы бойынша Банк Шарт шеңберінде қаржыландыруға Банкпен келісім жасасқан Банк алдында Шарт бойынша Бенефициар алдындағы оның міндеттемелерін тиісті орындауды қамтамасыз ететін Кепілді /Аккредитивті шығаратын қарыз бойынша негізгі берешекті қайтару және сыйақыны, тұрақсыздық айыбын және басқа төлемдерді толық төлеу бойынша міндеттемелерді қабылдаған/қабылдайтын және қарыз алған/алатын заңды тұлға, шаруа (фермерлік) шаруашылықтар, жеке кәсіпкер, жеке тұлға.

ҚР немесе Қазақстан Республикасының заңнамасы - Қазақстан Республикасының қолданылатын материалдық және процестік құқығы, нормативтік құжаттары, сондай-ақ Қазақстан Республикасы белгіленген тәртіппен ратификациялаған халықаралық шарттар (келісімдер, конвенциялар).

Банктер туралы Заң – «Қазақстан Республикасындағы банктер және банк қызметі туралы 1995 жылғы 31 тамыздағы №2444 Қазақстан Республикасының Заңы.

Кепіл беруші – Шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген Қарыз алушының міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету үшін мүлік кепілі түріндегі Банкке Қамтамасыз етуді ұсынатын, Қосылу туралы өтінішке қол қою жолымен Шартқа қосылған, сонымен қатар жеке редакцияда Кепіл шартына қол қойған заңды/жеке тұлға.

Кепіл ұстаушы/Банк – «ҚАЗАҚСТАН-ЗИРААТ ХАЛЫҚАРЫЛЫҚ БАНКІ» ЕНШІЛЕС БАНКІ» акционерлік қоғамы, қысқаша атауы «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ, оның барлық және жеке алғандағы филиалдары/бөлімшелері

Өтініш – Банк қабылдаған Шарттың Қосымшасына (ларына) сәйкес нысанда сәйкес Құралды ұсыну туралы Қарыз алушының жазбаша өтініші.

Қосылу туралы өтініш – осы Стандартты ережелерге қосылу мақсатында Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер қол қоятын және Банкке ұсынылатын жазбаша құжат (Қосымшада аталған). Өтінішке ҚР Заңнамасымен немесе Уәкілетті органмен тыйым салмаса, келесі әдістердің бірімен қол қойылады:

- 1) қағаз жеткізгіштегі, Тараптардың өз қолымен қойылған қолдары және мөрлердің бедері (бар болса) бар құжатта;
- 2) қағаз жеткізгіштегі, Қарыз алушының өз қолымен қойған қолы және Қарыз алушының мөр бедерлері (бар болса) және Банк өкілінің қолының факсимильді көшірмесі және Банк мөрінің бедерлері қойылған құжатта;
- 3) тараптардың электрондық цифрлық қолтаңбалары қойылған электрондық құжатта;
- 4) ҚР заңнамасында тыйым салынбаған өзге де тәсілдермен жүзеге асырылады.

Өтініш беруші – кепілдікте қамтамасыз етілетін міндеттемеде Қарыз алушы ретінде қатысатын тұлға.

Құрал – Қарыз алушы оны алу үшін Қосылу туралы өтінішпен Банкке жүгінетін Банктің келесі өнімдерінің бірі:

- 1) Қосылу туралы өтінішке сәйкес ұсынылатын кредиттік желіні ашу (Стандартты шарттарға №1.0 қосымша);
- 2) Қосылу туралы өтінішке сәйкес берілетін банктік қарыз (Стандарттық шарттарға №2.0 Қосымша);
- 3) Қосылу туралы өтінішке сәйкес берілетін мемлекеттік бағдарламалар шеңберіндегі банктік қарыз (Стандарттық шарттарға №3.0 қосымша);
- 4) Қосылу туралы өтінішке сәйкес берілетін банк кепілдігі (Стандарттық шарттарға №4.0 қосымша);
- 5) Қосылу туралы өтінішке сәйкес берілетін аккредитив (Стандартты шарттарға №5.0 қосымша);
- 6) Қосылу туралы өзге де өтініштерге сәйкес ұсынылатын Банктің өзге де өнімдері.

Байланыс арналары - Банк пен Қарыз алушы арасында мынадай ақпаратты беру құралдары: электрондық пошта (email), пошта байланысы, интернет-банкинг жүйесі, Банкомат, Терминал; Банктің интернет - ресурсындағы, Банктің әлеуметтік желідегі ресми парағындағы Хабарлама, SMS/Email-дегі хабарламалар - Шарттың қолданылу кезеңінде Банкпен айқындалатын ережелеріне және тәртібіне сәйкес.

Комиссия / комиссиялық сыйақы - Банктің Қарыз алушыға Кредиттік желіні/Кредиттеу/қарыз лимитін және/немесе аккредитивті бергені және/немесе банк кепілдігін бергені үшін және/немесе Банктің тарифтеріне сәйкес белгіленген Банктің қаржы құралдары бойынша басқа да қызметтер үшін есептеген комиссиясы.

Кредиттік демалыс - азаматтың мерзімді әскери қызмет өткеруінің бүкіл кезеңіне кредиторлар беретін сыйақыны есептемей, негізгі борыш, мерзімі өткен негізгі борыш, сыйақы, мерзімі өткен сыйақы және (немесе) бұрын кейінге қалдырылған (есептелген) сыйақы бойынша кредит бойынша төлемдерді кейінге қалдыру.

Кросс-дефолт - Қарыз алушы тартылған сот процестері, Қарыз алушының / Тең қарыз алушының кез келген кредиторлар алдындағы өз міндеттемелерін бұзуы не «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ негізделген пікірі бойынша Қарыз алушыға «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ алдындағы міндеттемелер сомасының 10% - (он пайызынан) асатын материалдық залал келтіруі мүмкін өзге де мән-жай/оқиға соңғы тоқсандық қаржылық есептілікке (балансқа) сәйкес, оның ішінде шоғырландырылған есептілікті қоса алғанда, барлық үлестес компаниялар бойынша қарыз беру күніне немесе Қарыз алушының жарғылық капиталы сомасының 25% (жиырма бес пайызы). Бұл жағдайда ең төменгі көрсеткіш қолданылады.

Контр-кепілдік - осы Шарттың негізінде өзі қабылдаған, Кепілгерге онда көрсетілген сома шегінде ақшаны төлеу туралы Контр кепілгердің жазбаша міндеттемесі;

Кредиттік желі – Қарыз алушы **Шарттың** әрекет ету мерзімінде кезекті қарыз бойынша міндеттемелерін өтеу шамасына, кепілдіктің тоқтауына, аккредитив бойынша төлемге қарай өтелген

міндеттемелердің босаған сомасына, бірақ Кредиттік желі сомасынан артық емес және/немесе Банк Қарыз алушыға/Тең қарыз алушыға қарыз қаражатын немесе басқа қаржы құралдарын (кепілдіктер, аккредитивтер) ұсыну Кредиттік желі сомасының шегінде кезең-кезеңмен орындалатын жаңартылмайтын негізде Қарыз алушыға белгіленген сомаға қарыздар, басқа қаржы құралдарын (кепілдіктер/аккредитивтер) қайта рәсімдеуге құқылы жаңартылатын негіздегі Қарыз алушыға белгіленген сома, бұл ретте міндеттемелерді өтеу шамасына орай Қарыз алушы кредиттік желінің игерілмеген сомасы шегінде қарыздар/кепілдіктер/аккредитивтер алуға құқылы.

Өтімді лимит - Банк Клиенттеріне арналған ақша (салым)/банк кепілдіктері/банк контр кепілдіктерін кепілдеумен берілетін кредит.

Кредиттеу лимиті - Қарыз алушыға/Тең қарыз алушыға белгіленген жаңартылатын негіздегі сома, оның шегінде Қарыз алушы Шарттың қолданылу мерзімі ішінде кезекті қарыз бойынша міндеттемелерді өтеуге, банк кепілдігін тоқтатуға, аккредитив бойынша ақы төлеуге, қарыздарды қайта ресімдеуге, басқа қаржы құралдарын (кепілдіктер/аккредитивтер) өтелген міндеттемелердің босатылған сомасына алуға құқылы, бірақ кредиттеу лимитінің сомасынан аспайды.

Қарызды түрлендіру – қаржы құралы бойынша ақша ағындарының шартымен көзделген ережелерді өзгерту және/немесе бір Қарыз алушыға осы немесе басқа сомаға шұғыл қайта кредиттеумен қарыз құралының сомасын шартты өтеу.

Жылжымайтын мүлік - жер учаскелері, сондай-ақ жермен тығыз байланысты ғимараттар, құрылыстар және өзге де мүлік, яғни олардың мақсатына өлшеусіз залал келтірмей орнын ауыстыру мүмкін болмайтын объектілер.

Тұрақсыздық айыбы - Шарт талаптарын және/немесе Қосылу туралы өтінішті және оған ажырамас қосымшаларды тиісінше орындамаған кезде Қарыз алушы төлеуге жататын айыппұл, өсімпұл.

ҚР ҰБ - Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі.

Қамтамасыз ету – кепіл/алдын ала төлем, тұрақсыздық айыбы, үшінші тұлғалардың кепілдіктері/Кепілгерліктері, дебиторлық берешек бойынша талап ету құқығын беру және ҚР заңнамасына және Шарт және/немесе Қосылу туралы өтінішке сәйкес Қарыз алушының «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз етудің басқа да тәсілдері.

Овердрафт - Қарыз алушының төлемдерін жүргізу кезінде (Қарыз алушының банктердегі кредиттік берешегін өтеуге байланысты төлемдерді қоспағанда) дебеттік сальдо қалыптастыру жолымен Қарыз алушының шотында бар теңгерімді Шартта және лимит құралын алуға тиісті өтініште автоматты түрде арттыра отырып, Қарыз алушының төлемдерді жүзеге асыруы арқылы қарыз алуды көздейтін құрал.

Жалпы лимит – Қарыз алушы Шарттың әрекет ету мерзімінде кезекті қарыз бойынша міндеттемелерді өтеу, кепілдікті тоқтату, аккредитив бойынша төлеу шамасына қарай қарыздарды қайта ресімдеуге, өтелген міндеттемелердің босатылған сомасына, бірақ кредиттеу лимитінің сомасынан аспайтын басқа да қаржы құралдарын (кепілдіктер/аккредитивтер) алуға құқығы болатын жаңартылатын негіздегі Қарыз алушыға (бір Қарыз алушыға/компаниялар тобына) белгіленеді.

Қолжетімділік кезеңі - Қарыз алушы банктен Шартқа қол қойылған күннен басталатын және Шартта айқындалған қолжетімділік кезеңі аяқталған күні аяқталатын Кредиттік желі шеңберінде қандай да бір құралдарды ұсынуды талап ете алатын кезең.

Өнім беруші - кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын және Зәкірлік Клиентке тауарларды, өнімдерді не қызметтерді жеткізетін заңды тұлға / жеке кәсіпкер (Қарыз алушы).

Жұмыс күні - Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес демалыс күндерін және ресми, оның ішінде мереке, жұмыс емес күндерді қоспағанда, дүйсенбіден жұманы қоса алғанда кез келген күн және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жұмыс күні деп танылған басқа күн.

ҚР - Қазақстан Республикасы.

Ротатив (жаңартылатын кредиттік лимит (ЖКЛ)) - кез келген уақытта қаражат алуға мүмкіндік беретін Қарыз алушының ағымдағы шотына аудару жолымен бекітілген лимит шеңберінде берілетін қарыз.

Бақылауды ауыстыру - нәтижесінде Қарыз алушының акцияларының немесе жарғылық капиталындағы қатысу үлестерінің 50% (елу пайызынан) астамын тікелей немесе жанама иелену және/немесе Басқару құқығы (i) берілетін кез келген мәміле немесе мәмілелер жиынтығы (егер қолданылса) немесе (ii) мәміле немесе заң актісі негізінде Қарыз алушының шешім қабылдауына ықпал ету құқығы.

БАЖ - Клиенттің банк бөлімшелеріне баруын талап етпейтін Клиенттерге қашықтан банктік қызмет көрсету жүйесі. Клиенттің банктік шоттарын басқару нақты уақыт режимінде – Интернет желісі арқылы онлайн режимінде Клиентке ыңғайлы уақытта жүзеге асырылады.

Қашықтықтағы банкинг жүйесі - банкке қызмет көрсету арнасы, Интернет желісіндегі Банктің интернет-банкингінің ресми сайты арқылы Клиентке қашықтықтан қызмет көрсетудің автоматтандырылған жүйесі, сондай-ақ банктің ресми мобильді қосымшалары.

Аралас шарт - заңнамада көзделген әртүрлі шарттардың элементтері бар шарт (аралас шарт). Аралас шарт бойынша тараптардың қатынастарына, егер Тараптардың келісімінен немесе аралас Шарттың мәнінен өзгеше туындамаса, элементтері аралас Шартта қамтылған шарттар туралы заңнама тиісті бөліктерінде қолданылады.

Тең қарыз алушы - Қарыз алушы сияқты міндеттемелерді өзіне қабылдайтын, сондай-ақ Қарыз алушымен келісімге/Шартқа қол қоятын және соның салдарынан Қарыз алушы сияқты құқықтар мен міндеттерді алатын жеке немесе заңды тұлға. Қарыз алушы мен Тең қарыз алушы бірлесіп «Қарыз алушы» деп аталады.

Аккредитивтің қолданылу мерзімі - аккредитив бойынша төлеуге құжаттар ұсынылатын уақыт кезеңі.

Аккредитив бойынша міндеттеменің қолданылу мерзімі - аккредитив шығарылған күннен бастап ол бойынша төлем жасалған күнге дейінгі уақыт кезеңі;

Кредиттік желінің мерзімі - Қарыз алушы құралдарды ала алатын және соңғы күні Қарыз алушы банкке Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша берешегін өтеуге міндетті кезең, егер өтеудің (төлеудің) өзге мерзімі келісімде және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделмесе.

Келісім/Қосылу туралы келісім бойынша қарыз сомасы/Қарыз қалдығы – бір мезгілде не жеке-жеке: Қарыз алушының негізгі қарыз, дебиторлық берешек, сыйақы, комиссиялық сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық айыбы, Банк шығындары және Қарыз алушының қосылу туралы шарт және/немесе өтініш бойынша борышының өзге де сомалары бойынша берешегінің ағымдағы/мерзімі өткен сомасы.

Мерзімі өткен берешек сомасы - Төлемдер кестесі бойынша төлеу мерзімдерін бұзу нәтижесінде пайда болған мерзімді қарыздың және есептелген сыйақының өтелмеген сомасы.

Қаржыландыру схемасы - белгілі бір жобаны іске асыру үшін қаржыландырудың нысандары мен әдістерінің жиынтығы, Қарыз қаражатын пайдаланудың қатаң нысаналы сипаты бар, Банктің өз қаражаты не тартылған қаражат есебінен қаржыландырылатын, оның ішінде ұсыну.

Кепіл затын тіркеудің уәкілетті органы - кепіл мүлкін тіркеуді жүзеге асыратын орган.

Қолма-қол ақшалай қарыз алуға арналған өтінім нысаны - кредиттік желі шеңберінде транш (толықтыру) беруге және лимит шеңберінде қолма-қол қарыз беруге арналған нысан.

Банк кепілдігін алуға өтінім нысаны - кредиттік желі/лимит шеңберінде банк кепілдігін беруге арналған нысан

Кредиттік шарт бойынша хабарлама нысаны - көрсетілген мерзімге дейін кредиттік шарттарға қол қою үшін Клиенттерді хабардар ету.

Экспроприация - бұл жеке меншік иелерінің мүлкін мемлекет немесе ұйым мәжбүрлеп және ресми түрде алып қою процесі, егер алып қою меншік иелерінің келісімінсіз жүзеге асырылса.

ЭЦҚ - электрондық цифрлық қолтаңба (электрондық цифрлық қолтаңба құралдарымен жасалған және электрондық құжаттың дұрыстығын, оның тиесілілігін және мазмұнының өзгермейтіндігін растайтын электрондық цифрлық нышандар жиынтығы, сондай-ақ құжатты жіберген адамның анықталуы).

Осы стандартты ережелер қосылу шарттары болып табылады және Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-баптарында көзделген тәртіппен Қосылу туралы өтініштің негізінде Банк пен Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер арасында шарт жасасу мақсатында қолдану үшін банк әзірледі. Стандартты ережелер банктің Қарыз алушыға кредит желісін ашуының, кредит беру лимитін белгілеудің, банктің қарыз/кредит беру құралын беруінің, банк кепілдігін берудің, аккредитивтік қызмет көрсетуді берудің, шағын, оның ішінде микрокәсіпкерлік, орта және ірі кәсіпкерлік субъектілеріне кредит беру/қызмет көрсету құралдары бойынша міндеттемелерді қамтамасыз етуге мүлкті/кепілдікті кепілге қабылдаудың үлгілік ережелерін (формулярларын) айқындайды.

Шарт Банктің Қосылу туралы өтініште қамтылған Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің офертасын акцептеу жолымен жасалады.

Банктің уәкілетті тұлғасының қол мен мөрді қосу туралы өтініште ұсынуы Акцепт болып табылады.

Осы стандартты ережелерді Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер банк мақұлдаған/бекіткен шарттарда Қарыз алушының/Тең қарыз алушының міндеттемелерін қамтамасыз етуге кепілдік беру, Кепіл беруші ұсынатын, Қарыз алушы таңдаған кредит беру/қызмет көрсету құралына байланысты, Тараптар қол қойған Қосылу туралы өтініштің негізінде тұтастай, толық көлемде қосылу жолымен ғана қабылдауы мүмкін.

Қосылу шарты Қазақстан Республикасы Азаматтық Кодексінің 381-бабына сәйкес Аралас шарт болып табылады, Банктің www.kzibank.kz Интернет-ресурсында танысу үшін Банктің филиалдарында/бөлімшелерінде баспа түрінде орналастырылуы мүмкін.

КЕЛІСІМНІҢ ЖАЛПЫ ШАРТТАРЫ

1. Стандартты ережелер, Шарт, Қосылу туралы өтініш бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады. Стандартты ережелер оларға қосылған барлық Қарыз алушылар/Кепіл берушілер/Кепілгерлер үшін міндетті болып табылады.
2. Банк және Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер Шартта бірлесіп «Тараптар», ал жеке-жеке «Тарап» деп аталады.
3. Егер Шартта өзгеше көзделмесе, Тең қарыз алушы қатысқан жағдайда:
 - 1) Қарыз алушыға қатысты Стандартты ережелер тең және Тең қарыз алушыға қолданылады. Қарыз алушы мен Тең қарыз алушы ортақ жауапкершілікте болады. Банк барлық Қарыз алушылардан да, олардың кез келгенінен де жеке, сондай-ақ борыш бөлігінде де орындалуын талап етуге құқылы.
 - 2) Қарыз алушы/Клиент және Тең қарыз алушы бірлесіп «Қарыз алушы» деп аталады.
4. Тараптар Шарт жасасқан күні бұрын жасалған барлық мәмілелер (құралдар бойынша жекелеген Стандартты ережелер, Қосылу туралы өтініштер, шарттар, келісімдер және т.б., бұдан әрі бірлесіп «мәмілелер» деп аталады), егер Тараптар өзге жазбаша шешім қабылдаса, өз қолданысын жалғастырады.
5. Стандартты ережелерде Кредиттік желіні ашу, Кредиттеу лимитін белгілеу, Кредиттеу қарыздарын/құралдарын беру, Банк кепілдігін беру, Аккредиттеу қызметін ұсыну, Мүлікті кепілге алу, Кепілдіктерді қабылдау Банктің нақты құралы бойынша Шартқа және/немесе Қосылу туралы өтінішке қол қою кезінде міндеттемелерді қамтамасыз ету және/немесе мүлікті кепілге беру, кепілдік беру талаптарын реттейтін тараулар болады.

6. Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер қарыз берудің жалпы, қолданылатын шарттарын/кредиттеу шарттарын/кредит беру құралын/банк кепілдігін беру шарттарын/аккредитивтік қызмет көрсету шарттарын, кепілмен қамтамасыз етуді, олар бойынша кепілдіктерді беруге қолданылатын шарттарды да, сондай-ақ Қарыз алушы /Кепіл беруші/банктің қаржы құралының Кепілгері /Кепіл заты / кепілдік таңдаған Стандартты ережелердің тиісті тарауларының шарттарын қабылдайды.
7. Тараптар Банктің қызметтері мен банк өнімдерін алуы және/немесе ұсынуы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тараптардың өз еркімен білдіруі шеңберінде жүзеге асырылатынын растайды.

ТАРАУ 1.

Несиелік желі келісімдерінің, Несиелік лимитті орнату келісімдерінің, Банктік несие шарттарының/ «РОТАТИВ» Несиелік лимит орнату келісімдерінің/ Банктік кепілдік шарттарының / Аккредитив бойынша қызмет көрсетуге арналған шарттарының стандартты шарттары.

Бөлім 1. Негізгі шарттар

- 1.1. Стандартты шарттар шегінде Тараптар қол қойған Қосылу туралы өтініш негізінде, Банк Қарыз алушыға Несие желісін ашады/Несие лимитін белгілейді, соның ішінде Қарыз алушыға:
- Стандартты шарттарға және қосылу туралы тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес төлем, мерзімділік, өтеу, қамтамасыз ету және мақсатты пайдалану шарттарында қарыздар/транштар (бұдан әрі - Қарыз/Құрал) Қарыз алушының қосылу туралы өтініште көрсетілген банктік шоты (бұдан әрі – Шот);
 - Стандартты шарттарға және қосылуға тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес банктік кепілдіктер (төлем және/немесе тендер);
 - Стандартты шарттарға және қосылуға тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес аккредитивтерді ашу;

сонымен қатар Банк Стандартты шарттар шегінде Қосылу туралы өтініш негізінде шарттары жасалатын ұсынылған Несиелік желіден/белгіленген Несиелеу лимитінен Банктің өзге және/немесе жоғарыда аталған құралдары ұсынылуы мүмкін, соның ішінде, бірақ онымен шектелмей:

- «Ротатив» айналым қаражатын толықтыруға арналған кредиттік желі (бұдан әрі мәтін бойынша – «Ротатив» кредиттік желісі) ақылы, жеделдігі, қайтарымдылығы, қамтамасыз етілуі және нысаналы пайдаланылуы шарттарында, Стандартты шарттарға және Қосылу туралы тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес, ақшаны шотқа аудару жолымен;
- ақылы, мерзімділігі, қайтарымдылығы, қамтамасыз етілуі және нысаналы пайдаланылуы шарттарындағы қарыздар / транштар, Стандартты шарттарға және қосылу туралы тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес, ақшаны шотқа аудару жолымен;
- банктік кепілдіктер (төлем және/немесе тендерлік), Стандартты шарттарға және қосылу туралы тиісті Өтінішке (өтініштерге) сәйкес;
- аккредитивтерді Стандартты шарттарға және қосылу туралы тиісті Келісімге (келісімдерге) сәйкес ашу.

Шарт Қарыз алушы Қосылу туралы өтінішке қол қойған және оны Банк қабылдаған сәттен бастап жасалды деп саналады.

- 1.2. Кредиттік желі жаңартылатын/жаңартылмайтын, Кредиттеу лимиті жаңартылатын болып табылады. Кредиттік желі / кредиттеу лимиті қосылу туралы тиісті өтініштің негізінде беріледі, онда мыналар көрсетіледі:
- Қосылу туралы өтінішті жасасу күні;
 - Кредиттік желісінің мақсаты / кредиттеу лимиті;
 - кредиттік желінің сомасы мен валютасы / кредиттеу лимиті, сондай-ақ банктің құралдары бөлінісінде;
 - кредиттік желісінің мерзімі / кредиттеу лимиті;
 - Қарыз алушы (лардың) атауы, сондай-ақ әрбір Қарыз алушыға ашылған лимиттер;
 - қол жетімділік кезеңі/қол жетімділік кезеңінің күні;
 - кредиттік желісі/кредиттеу лимиті шеңберінде ұсынылатын құралдардың ең ұзақ мерзімі;
 - қамтамасыз ету (түрі: кепіл, тұрақсыздық айыбы, кепілдік, және қамтамасыз етудің басқа тәсілдері), қамтамасыз етусіз берілген Кредиттік желіні/Кредиттеу лимитін қоспағанда;
 - Кредиттік желіні/Кредиттеу лимитін беруге және қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын комиссиялар мен өзге де төлемдердің тізбесі, сондай-ақ олардың мөлшері;
 - Қарыз/Қарыздар сомасы және валютасы;
 - Қарыз/Қарыздар мерзімі;
 - сыйақы мөлшерлемесінің түрі (бекітілген немесе өзгермелі);
 - сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері (жылдық пайызбен не белгіленген сомада);
 - қарызды/қарыздарды пайдаланудағы ЖТСМ мөлшері;
 - Тараптардың келісімі бойынша қарызды/қарыздарды өтеу әдісі (аннуитеттік (тең төлемдермен өтеумен) немесе сараланған (негізгі борышты тең үлестермен өтеумен) немесе басқа әдіс;
 - қарызды/қарыздарды және сыйақыны өтеу тәртібі мен кезеңділігі;
 - төлемдерді өтеу кестесі (болған жағдайда);
 - қарыз/қарыздарды бергені үшін комиссия мөлшері.
- 1.2.1. Егер Қосылу туралы өтініште өзгеше көрсетілмесе, егер Қарыз алушы жыл сайын қолжетімділік кезеңі аяқталғанға дейін 2 (екі) айдан кешіктірілмейтін мерзімде банкке тиісті құжаттарды ұсынса және Банктің қолжетімділік кезеңін қайта бастаудан бас тартпаса, Кредиттік желінің/Кредиттеу лимитінің қолжетімділік кезеңі бір жыл мерзімге қайта басталады.
- 1.3. Банктік қарыз шарты сәйкес Қосылу туралы өтініш негізінде жасалады, онда келесі көрсетіледі:
- Қосылу туралы өтінішті жасасу күні;
 - Қарыз алушының атауы;
 - кредиттік желі/кредиттік лимит шеңберінде берілетін қарыздарды қоспағанда, қамтамасыз ету (түрі: кепіл, тұрақсыздық айыбы, кепілдік, және қамтамасыз етудің басқа тәсілдері);
 - қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын комиссиялар мен өзге де төлемдердің тізбесі, сондай-ақ олардың мөлшері;
 - қарыз сомасы және валютасы;
 - қарыз мерзімі;
 - сыйақы мөлшерлемесінің түрі (бекітілген немесе өзгермелі);
 - сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері (жылдық пайызбен не бекітілген сомада), қарызды пайдаланудағы ЖТСМ мөлшері;
 - Тараптардың келісімі бойынша қарызды өтеу әдісі (аннуитеттік (тең төлемдермен өтеумен) немесе сараланған (негізгі борышты тең үлестермен өтеумен) немесе басқа әдіс;
 - Қарыз бен сыйақыны өтеу тәртібі мен кезеңділігі;
 - төлемдерді өтеу кестесі (болған жағдайда).
- 1.4. Сыйақы сомасы қарыздың қолданылу күндерінің нақты санына және жылына 360-қа тең күндер санына қарай есептеледі. Бұл ретте айдағы күндер саны күндердің нақты санына тең. Қарыз

мерзімі мен сыйақыны есептеу мерзімін есептеу Қарыз алушының несие шотынан ақша аударылған күннен басталады. Қарызды түрлендіру жолымен қайта құрылымдау кезінде (алдыңғы қарызды өтеу мақсатында жаңа қарыз беру, қарыздың мерзімі мен сыйақыны есептеу мерзімін есептеу түрлендіру күнінен басталады).

- 1.5. Қарызды пайдаланғаны үшін сыйақыны есептеу алынған қарыз валютасындағы қарыз сомасына жүргізіледі.
 - 1.6. Банктің қарыз беруі несие шотынан Қарыз алушының ағымдағы шотына ақша аудару жолымен жүргізіледі.
 - 1.7. Қарыз бойынша белгіленген немесе өзгермелі сыйақы мөлшерлемесін белгілеуге болады.
- Егер Қосылу туралы өтінішпен өзгеше белгіленбесе, тіркелген мөлшерлеме Шарттың бүкіл мерзіміне белгіленеді. Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында белгіленген мерзімге белгіленген мөлшерлемені белгілеуге болады.

Қарыз бойынша өзгермелі мөлшерлемені белгілеу кезінде есептеудің мынадай тәртібі қолданылады:

Егер өтініште сыйақының өзгермелі мөлшерлемесі көзделген жағдайда, оның мөлшері пайыздық тармақтарда есептелетін номиналды шамада (бұдан әрі – пайыздық спрэд) базалық көрсеткіштің және пайыздық спрэд мөлшерлемесінің сомасы ретінде айқындалады.

- 1) Базалық көрсеткіш ретінде:

теңгемен жасалған шарттар бойынша - Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілейтін базалық мөлшерлеме;

Ресей рублімен жасалған шарттар бойынша - Ресей Федерациясының Орталық Банкі белгілейтін негізгі мөлшерлеме;

АҚШ долларымен жасалған шарттар бойынша – АҚШ-тың Федералды резервтік жүйесі белгілеген Федералдық қор мөлшерлемесі диапазонының жоғарғы шегі;

Еуромен жасалған шарттар бойынша - Еуропалық Орталық Банк белгілейтін қайта қаржыландырудың негізгі операциялары бойынша пайыздық мөлшерлеме.

- 2) пайыздық спрэд мөлшерлемесі Шарт жасасу кезінде Банк белгілейтін тіркелген мәнді білдіреді және оны банк төмендету жағына қарай өзгерткен жағдайларды қоспағанда, өзгертуге жатпайды.

- 3) Шарттың қолданылу кезеңінде Банк өзгермелі сыйақы мөлшерлемесін жылына екі реттен аспайтын және өзгермелі мөлшерлеменің мәні соңғы қайта қаралған күннен бастап алты айдан ерте емес қайта қарайды.

- 4) Банк Шарт бойынша кезекті төлемдер басталғанға дейін күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей Қарыз алушыны Тараптарды хабардар ету үшін Стандартты ережелерде айқындалған тәртіппен өзгермелі мөлшерлеменің өзгергені туралы, негізгі борышты, сыйақыны өтеу сомаларын, келесі өтеу күніне негізгі борыштың қалдықтарын, жалпы жиынтық сомаларды көрсете отырып, кезекті төлемдердің мөлшері туралы хабардар етеді төленуге жататын негізгі борыш пен сыйақы және олардың жиынтық мәні.

- 5) Шарт бойынша сыйақыны өтеу Банктің өтеу күніне белгіленген өзгермелі сыйақы мөлшерлемесіне сәйкес жүзеге асырылады.

- 1.8. Өтеу әдісі: қолма-қол ақшасыз түрде.

- 1.9. Өтеу тәртібі: Қарыз алушы қарызды/құралды қайтаруды жүргізеді және банкке тиесілі сыйақыны Шартта белгіленген мерзімдерде және мөлшерде өзінің ағымдағы шотын толықтыру арқылы Банктің осындай шотты тікелей дебеттеу жолымен құралды ұсыну валютасында төлейді.

- 1.10. Мерзімі өткен Берешек болмаған жағдайда Берешекті өтеу кезектілігі:

- 1) комиссиялық сыйақы;
- 2) сыйақы;

3) негізгі қарыз.

1.11. Мерзімі өткен Берешек болған жағдайда Берешекті өтеу кезектілігі:

1) тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл) ;

2) Мерзімі өткен комиссиялық сыйақы;

3) Мерзімі өткен сыйақы;

4) мерзімі өткен негізгі қарыз;

5) комиссиялық сыйақы;

6) сыйақы;

7) негізгі борыш;

8) Қарыз алушының Шарт бойынша қаржылық міндеттемелерін орындамауына байланысты банк шеккен өзге де тікелей шығындар мен шығыстар, олар құжаттамалық расталған жағдайда.

1.12. Қарыз және/немесе ол бойынша сыйақы төлеуді кешіктірген әр күн үшін Қарыз алушы Банкке келесі тәртіпте және мөлшерде сыйақы мен өсімақы төлейді:

■ 30 күнге дейінгі қоса алғанда мерзімі өткен күндердің нақты саны үшін Қосылу туралы өтініште көрсетілген сыйақы мөлшерлемесінің 1,25 мөлшерінде.

■ 31 - ден 60 күнге дейін қоса алғанда - мерзімі өткен күндердің нақты саны үшін Қосылу туралы өтініште көрсетілген сыйақы мөлшерлемесінің 1,5 мөлшерінде.

■ 61 - ден 90 күнге дейін қоса алғанда - мерзімі өткен күндердің нақты саны үшін Қосылу туралы өтініште көрсетілген сыйақы мөлшерлемесінің 1,75.

■ 91 күннен бастап - мерзімі өткен сомадан мерзімі өткен күндердің нақты саны үшін Қосылу туралы өтініште көрсетілген сыйақының 2 мөлшерлемесі.

1.13. Егер Қарыз алушы Қосылу туралы өтініште бұрын көзделген мерзімде негізгі қарызды немесе оның бір бөлігін өтеуді жүргізсе, банктің атына Қарыз алушының жазбаша өкімі/нұсқауы жіберілуге тиіс. Қарыз алушының жазбаша өкімінде/нұсқауында төлем жоспарланатын Қосылу туралы өтініштің нөмірі мен күніне, өтеу сомасына сілтеме болуға тиіс.

1.14. Қарыз алушының міндеттемесін үшінші тұлғаның орындауына жол беріледі.

1.15. Тараптардың келісімі бойынша Банк Қарыз алушының жазбаша өтініші бойынша берешектің, оның ішінде мерзімі өткен сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) негізгі борыш сомасына капиталдандыру (жиынтықтау) жолымен қайта құрылымдау мүмкіндігін қарауға және/немесе ұсынуға құқылы.

Берешекті қайта құрылымдау Банктің уәкілетті органы қабылдаған шешім негізінде, егер ол Банктің пікірі бойынша орынды болса, өтініште көрсетілген мән-жайларды жан-жақты зерделегеннен және Қарыз алушының қызметіне қаржылық талдау жүргізгеннен кейін ғана ұсынылады.

1.16. Ішінара мерзімінен бұрын өтеу немесе толық мерзімінен бұрын өтеу жағдайында Банк Қарыз алушыдан мерзімінен бұрын өтеу туралы хабарламаны уақтылы алған кезде:

1) бір жылға дейінгі мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап алты айға дейінгі негізгі борыш;

2) бір жылдан астам мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап бір жылға дейінгі негізгі қарыз,

3) Банк банктің <https://www.kzibank.kz> интернет-ресурсында жарияланған Банк тарифтерінде көзделген қарыздарды мерзімінен бұрын өтегені үшін мерзімінен бұрын өтеуді жүзеге асыру күніне тұрақсыздық айыбын алады. Комиссия мерзімінен бұрын төлем сомасынан алынады.

1.17. Комиссиялардың және өзге де төлемдердің толық тізбесі, сондай-ақ қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын олардың мөлшері банктің <https://www.kzibank.kz> интернет-ресурсында жарияланды.

Қарыз/құрал берілген сәтте алыну фактісін анықтау мүмкін болмайтын комиссиялардың мөлшері оларды алу күніне қолданылып жүрген Банк тарифтеріне сәйкес айқындалады.

Бөлім 2. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда Банк қолданатын шаралар

- 2.1. Шарт бойынша мерзімі өткен берешек басталған кезде Банк Қарыз алушыны/Кепіл берушіні/Кепілгерді міндеттемелерді орындау мерзімі өткен күннен бастап төлемдерді енгізу қажеттілігі туралы және өз міндеттемелерін орындамаудың салдары туралы Стандартты ережелерде айқындалған тәсілмен хабарлама/хабар жіберу арқылы дереу хабардар етеді.
- 2.2. Қарыз алушы хабарламада/хабарда көрсетілген мерзімде берешекті өтеу жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда, Банк:
- 1) Қазақстан Республикасының аумағындағы немесе одан тыс жерлердегі басқа қаржы мекемелеріндегі Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарынан Шарт бойынша Қарыз алушының/Кепілгердің берешек сомасын төлеу туралы банктің барлық және кез келген талаптары Қарыз алушының/Кепілгердің Шарт бойынша міндеттемелерінің, сондай-ақ оның берешекті өтеуді жүргізу міндеттемелерінің болуын тиісті растау болып табылатын Қосылу туралы өтініштің және Стандартты ережелердің көшірмесімен қоса беріледі Шартта көрсетілген тәртіппен, мерзімдермен, тәсілдермен және сомаларда, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепілгердің банкте ашылған шоттардан берешекті өтеу бойынша талаптарды Банктің ұсыну мүмкіндігімен толық келісімін білдіреді.
Егер банк Шартқа сәйкес өзіне тиесілі толық сомада төлем алмаса, мұндай сомаларды Қарыз алушының Шарт бойынша берешек сомаларын кез келген уақытта кез келген банкте және/немесе Қазақстан республикасы аумағында және одан тыс өзге қаржы мекемесінде Қарыз алушының/Кепілгердің атына ашылған барлық және кез келген банктік шоттардан тікелей дебеттеу жолымен шарт негізінде және Қарыз алушы/Кепілгер тарапынан қандай да бір қосымша келісімсіз өтеуді алуға құқылы.
Көрсетілген мақсаттар үшін осымен Қарыз алушы /Кепілгер Банкке Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарынан Шарт бойынша Қарыз алушының/Кепілгердің берешек сомаларын осындай есептен шығаруға және/немесе тікелей дебеттеуге шарт негізінде және Қарыз алушы/Кепілгер тарапынан кез келген нысанда қандай да бір қосымша келісімсіз уәкілеттік береді.
Шарт бойынша Қарыз алушының/Кепілгердің Берешек сомасын Қазақстан Республикасының аумағындағы немесе одан тыс басқа қаржы мекемелеріндегі Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарынан төлеу туралы барлық және кез келген талаптар Қарыз алушының/Кепілгердің Шарт бойынша міндеттемелерінің, сонымен қатар Шартта көрсетілген тәртіпте, мерзімде, әдіспен және сомада берешегін өтеу міндеттемелерінің болуын растайтын, сонымен қатар Банкте ашылған өзге шоттардан Берешекті өтеу бойынша Банктің қойған талаптарын қою мүмкіндігімен Қарыз алушы/Кепілгердің толық келісімі болып табылатын Қосылу туралы өтініш пен Стандартты ережелердің көшірмелерімен қоса беріледі.
 - 2) Қарыз алушыға/Кепілгерге қатысты шараларды қолдану туралы мәселені қарауға. Шараларды қолдану туралы шешім қабылдау Банктің ішкі кредиттік саясаты туралы Ережеге сәйкес жүзеге асырылады;
 - 3) Қазақстан Республикасының заңнамасында және (немесе) Шартта көзделген кез келген шараларды қолдануға, оның ішінде Шартты орындау талаптарын өзгертуге, Шарт бойынша қарыз сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгінуге, сондай-ақ кепілге салынған мүлікті соттан тыс тәртіппен (Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда) не сот тәртібімен өндіріп алуға;
 - 4) Қарыз алушының пайдаланылмаған қарыз бөлігін одан әрі беруден бас тарту туралы біржақты тәртіппен мәлімдеуге және / немесе берешектің барлық сомасын дереу мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге және / немесе кепілге қойылған мүлікке өндіріп алуды талап етуге не

қолданыстағы заңнамаға сәйкес берешекті өндіріп алу жөнінде басқа да шаралар қолдануға және/немесе негізгі борыш бойынша мерзімі өткен берешегі және Шартта белгіленген мөлшерде мерзімі өткен сыйақысы үшін Қарыз алушыдан / Кепілгерден тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) өндіріп алуға;

- 5) Қарыз алушыдан/Кепілгерден Шарт бойынша Қарыз алушының/Кепілгердің міндеттемелерін өзге де бұзғаны үшін Стандартты ережелерде және Шартта белгіленген мөлшерде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) өндіріп алуға.

Бөлім 3. Басқа шарттар:

- 3.1. Шарт тараптар Қосылу туралы өтінішке (- терге) қол қойған сәттен бастап күшіне енеді және барлық міндеттемелер, негізгі борыш, өтемақы, комиссиялар, өсімпұлдар, айыппұлдар, дебиторлық берешек бойынша, сондай-ақ Тараптардың Шарт бойынша міндеттемесі, сонымен қатар барлық басқа міндеттемелерді орындауы бойынша толық өтелгенге дейін қолданылады.
- 3.2. Заңнама талаптарына сәйкес Банк Қарыз алушы/Кепілгер және оның қарыздары/міндеттемелері туралы кез келген ақпаратты кредиттік бюроларға береді.
- 3.3. Қарыз алушы / Кепілгер ол туралы және оның қарыздары/міндеттемелері бойынша кредиттік бюроларға және/немесе кредиттік бюролардан кез келген ақпаратты беруге/алуға өзінің келісімін растайды.
- 3.4. Осымен Қарыз алушы / Кепілгер оларға міндетті түрде келісім білдірілгенін және Банкке Қарыз алушы / Кепілгер және жасалатын мәміле (қарыз операциясы) туралы мәліметтерді, сондай-ақ Тараптардың өз міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты кредиттік бюролардың дерекқорына ұсыну құқығы берілгенін растайды. Осымен Қарыз алушы / Кепілгер сондай-ақ оларға міндетті түрде келісім білдірілгенін және кредиттік бюроға банктің Қарыз алушы / Кепілгер туралы кредиттік есепті, сондай-ақ Тараптардың өз міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты ұсыну құқығы берілгенін растайды.
- 3.5. Банктің пошталық мекенжайы: «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ , Қазақстан Республикасы, индексі А05F8G3 (050000), Алматы қаласы, Наурызбай батыр көшесі, 17А. BCK/ SWIFT KZIBKZKA; BSN 930140000323. Банктің электрондық мекенжайы: kzibank@kzibank.kz. интернет-ресурс: www.kzibank.kz.

Бөлім 4. Тараптардың құқықтары, міндеттемелері, кепілдіктері мен келісімдері

4.1. Қарыз алушы құқылы:

- 1) Банкке жазбаша өтініш беру және пайдаланудың нақты уақыты үшін сыйақы, сондай-ақ шартта көзделген өзге де жағдайларда мерзімінен бұрын өтеу үшін тұрақсыздық айыбын төлеу арқылы қарызды қайтару жөніндегі өз міндеттемелерін мерзімінен бұрын орындауға.
- 2) Егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түсетін болса, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны тұрақсыздық айыбын және айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлемей, одан кейінгі жұмыс күні төлеуді жүргізуге.
- 3) өтініш бойынша айына бір реттен жиі емес үш жұмыс күнінен аспайтын мерзімде Шарт бойынша берешекті өтеу есебіне түсетін ақшаны (негізгі борышқа, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының өзге де түрлеріне, сондай-ақ төлеуге жататын басқа да сомаларға) бөлу туралы жазбаша нысанда ақпарат алуға.
- 4) Шарт бойынша берілген ақшаны үш жұмыс күнінен аспайтын мерзімде, айына бір реттен жиі емес мерзімде банкке ішінара немесе толық мерзімінен бұрын қайтару туралы өтініш бойынша негізгі борышқа, сыйақыға, комиссияға, тұрақсыздық айыбына/өсімпұлға және айыппұл

санкцияларының өзге де түрлеріне, сондай-ақ кешіктірілген төлемдер көрсетілген басқа да төленуге жататын сомаларға бөле отырып, қайтаруға тиесілі соманың мөлшері туралы мәліметтерді жазбаша нысанда алуға.

- 5) бір жылға дейінгі мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап алты ай өткен соң, бір жылдан астам мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап бір жыл өткен соң, тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін төлемей, қарызды ішінара немесе толық көлемде мерзімінен бұрын өтеуге.
- 6) Шарттың талаптарын жақсарту жағына қарай өзгерту туралы хабарламаны алған күннен бастап күнтізбелік он төрт күн ішінде Қарыз алушы үшін Шартта көзделген тәртіппен банк ұсынған жақсарту талаптарынан бас тартуға.
- 7) көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде банкке жазбаша жүгінуге.
- 8) шартта көзделген жағдайларда сыйақы мөлшерлемесі өзгерген кезде жаңа ережелерді қабылдауға не алынған қарызды оны пайдаланудың нақты уақыты үшін сыйақы төлей отырып, мерзімінен бұрын қайтаруға.

4.2. Банк құқылы:

- 1) Банктер туралы Заңның 34-бабының 3-тармағында көзделген, сондай-ақ Шартта белгіленген жағдайларда Шарттың талаптары Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге.
- 2) қарыз сомасының өзгеруіне әкеп соғатын Қарыз алушының бастамасы бойынша қарызды мерзімінен бұрын өтеу салдарынан төлемдерді оларды азайту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге.
- 3) мемлекеттік органдар мен ұйымдардың мерзімді әскери қызметке шақырылған азаматтарға кредиттік каникулдар беру жөніндегі өзара іс-қимылының тәртібін сипаттайтын алгоритм шарттарына сәйкес кредиттік каникулдарды біржақты тәртіппен беруге.
- 4) Қарыз алушы Қарыздың кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді бұзған кезде қарыз сомасын және ол бойынша сыйақыны күнтізбелік қырық күннен артық мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге.
- 5) Шарт бойынша оған тиесілі барлық сомалардың кез келгенін өтеу үшін даусыз (Қарыз алушының/Кепілгердің қосымша келісімінсіз және хабарламай), Қазақстан Республикасының кез келген Банкіндегі немесе одан тыс жерлердегі кез келген шоттарындағы кез келген оң қалдықты есептен шығаруға (дебеттеуге), Қарыз алушының негізгі борыш, сыйақы, айыппұл санкциялары бойынша берешегін, сондай-ақ Қарыз алушының негізгі борышы, сыйақысы бойынша өтеуге берешегін шығысқа шығару сәтінде Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге төлем құжатын пайдалана отырып, Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарын тікелей дебеттеу жолымен төлеуге жататын төлем талабын қоюға.
- 6) Қарыз алушы/ Кепілгер Шарт бойынша комиссия, айыппұл/өсімақы және өзге тұрақсыздық айыптарын төлемеген жағдайда, даусыз (Қарыз алушының/Кепілгердің қосымша келісімінсіз және хабарламай), Қазақстан Республикасының кез келген Банкіндегі немесе одан тыс жерлердегі Қарыз алушы/ Кепілгердің кез келген шоттарынан шығысқа шығару сәтінде төлем талабын немесе Қазақстан Республикасының заңнамасымен көзделген өзге төлем құжатын қолданумен аталған соманы шығысқа шығаруға (дебеттеуге).
- 7) ақшаны өзге (Қарыз валютасынан) айырбастау валютасында шығысқа шығарған/алып қойған жағдайда, ақшаны қарыз валютасына алу Банк белгілеген бағам бойынша банктің таңдауы бойынша, айырбасталатын ақшадан шарт негізінде банктің тарифтерінде белгіленген айырбастау жүргізгені үшін комиссиялардың сомаларын ала отырып жүргізіледі.
- 8) егер қарыз/құрал нақты берілмеген болса, Шартқа қол қойылғаннан кейін мынадай негіздер бойынша қарыз/құрал беруден бас тартуға:

- Қарыз алушы /Кепілгер кірістер туралы анық емес мәліметтерді ұсынған жағдайда;
- егер қарыз/Құрал беру нәтижесінде Банк Қарыз алушының ескертуінсіз ҚРҰБ пруденциалдық нормативтерінің кез келгенін бұзған жағдайда;
- Қарыз алушы /Кепілгер сот процесіне жауапкер және / немесе жауапкер тарапынан дербес талаптарды мәлімдемейтін үшінші тұлға ретінде тартылса;
- Қарыз алушының/Кепілгердің мүлкіне және оның шотына тыйым салынған және/немесе мүлікке өндіріп алынған не осы оқиғалардың туындау қаупі болса;
- Қарыз алушы / Кепілгер қарызды/құралды қамтамасыз етудің болуы (жай-күйі) туралы анық емес мәліметтерді ұсынса;
- Қарыз алушы /Кепілгер банк алдында және/немесе Қарыз алушы/Кепілгер өз міндеттемелерін бұзғаны туралы банкке хабарлаған үшінші тұлғалар алдындағы міндеттемелердің шарттарын бұзса;
- уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінің талаптарына сәйкес Банк жүргізетін мониторинг нәтижелері бойынша анықталған Қарыз алушының/Кепілгердің қаржылық жай-күйінің нашарлау шегі (оның ішінде кірістің төмендеуі, алдыңғы қаржы кезеңдеріндегі теріс операциялық және таза пайда, дебиторлық, кредиторлық берешек, қорлар айналымы мерзімдерінің өсуі, қаржылық левередждің өсуі, сатудың рентабельділігінің күрт төмендеуі, өтімділік коэффициенттері және т.б.);
- Қарыз алушының/Кепілгердің төлемдер бойынша мерзімі өткен, берешекті өтеу бойынша кейінге қалдырылған, негізгі борышты және/немесе сыйақыны өтеу бойынша ұзартулар берілген соңғы 6 (алты) айдағы болуы;
- Қарыз алушының/Кепілгердің банктегі шоттарындағы ақша айналымдарының қаржыландыру сомасынан аз төмендеуі;
- кепілмен қамтамасыз етуді жоғалту/жою не осы оқиғалардың туындау қаупінің болуы;
- берешек сомасынан аз кепіл мүлкінің нарықтық құнын төмендету;
- мониторинг жүргізу үшін Қарыз алушының/Кепілгердің қаржылық есептілікті ұсынбауы не уақтылы ұсынбауы;
- Қарыз алушының/Кепілгердің шоттары бойынша картотеканың болуы (инкассалық өкімдерді, төлем талаптарын қою);
- болашақ кезеңдерде шарттар/келісімшарттар бойынша көлемдердің азаюы/болмауы, кәсіпорынның өндірістік қызметінің болмауы/тоқтатылуы, бизнес-жоспардан ауытқу, Қарыз алушы/Кепілгер қызметінің бағытын өзгеруі;
- Қарыз алушының/Кепілгердің бюджет алдындағы берешегінің болуы (салықтар және өзге де міндетті алымдар бойынша);
- Қатысушылардың - Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгердің ұзақ мерзімді ауруы/өлімі/ ауысуы;
- Банктің пікірінше, Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің үшінші тұлға алдындағы елеулі сомаға міндеттемелерінің туындауы және / немесе анықталуы;
- Қарыз алушыны/Кепіл берушіні/Кепілгерді бақылауды ауыстыруға (акциялардың/үлестердің 33 және одан да көп пайызын иеленетін акционерлер/қатысушылар құрамындағы өзгерістер);
- Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің өз қызметінің негізгі және/немесе қосымша түрін жүзеге асыруға мерзімі өткен/тоқтатыла тұрған/кері қайтарып алынған лицензиясының, патентінің және өзге де рұқсат құжаттарының болуы;
- Қарыз алушының/Кепіл берушінің / Кепілгердің Шарт бойынша міндеттемелерді орындауына әсер ететін немесе әсер етуі мүмкін сақтандыру жағдайының басталу жағдайы;
- Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің, олардың бірінші басшысының және/немесе қатысушының/акционердің жеке тұлғасының азаматтығын өзгерту (дауыс беретін акциялардың/қатысу үлестерінің жалпы санының 10% және одан көп үлесімен) және/немесе

аталған адамдардың Қазақстан Республикасынан тыс жерлерге уақытша немесе тұрақты тұруға кетуі.

- Кепіл затын ауыстыру, қосымша қамтамасыз етуді ұсыну бойынша Банк қойған талаптарды орындамау;
 - Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің мүлкіне тыйым салынған және/немесе мүлікке өндіріп алынған не осы оқиғалардың туындау қаупінің болуы;
 - салық органының инкассолық өкімі Қарыз алушының/Кепілгердің шоттарына қойылған жағдайда;
 - Кепіл беруші келесі кепіл туралы ережені бұзған жағдайда;
 - қатысушылар мен басшылық арасында жанжалды жағдайлардың болуы, Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер кәсіпорнын құқықтық мирасқорлық және теңгерімді бөлу бөлігінде қайта ұйымдастыру;
 - Қарыз алушының/Кепілгердің жұмыс істеуі саласында бағаларды мемлекеттік реттеуді енгізу жарлығы;
 - Қарыз алушының/Кепілгердің жиынтық активтері мөлшерінің 10% - (он пайызынан) асатын көлемде Қарыз алушының/Кепілгердің жылжымайтын мүлкін және басқа да мүлкін сату/шығару;
 - Банктің Шарт талаптарын тиісінше орындауына әсер ететін ҚР заңнамасының талаптарын өзгерту және;
 - банктің қаржылық резервтерін қалыптастыру көздерінің өзгеруі, сондай-ақ заң шығарушы органдардың, ҚР Үкіметінің, ҚР Ұлттық Банкінің, ҚР Қаржы нарығын реттеу және дамыту агенттігінің шешімімен байланысты және банктің ҚР, сондай-ақ ҚР тыс жерлерде ресурстарды алуының жалпы шарттарының өзгеруіне байланысты ресурстарды қалыптастыру шарттарының өзгеруі;
 - валюта бағамының күрт өзгеруі (девальвация/ревальвация, теңге бағамының құбылмалылығы, теңге номиналы) және ҚР шетел валютасының айналымына шектеулер енгізу;
 - сыртқы факторлардың әсер етуі (сыртқы кредиторлардың қарыздар/ облигацияларды сатып алу бойынша мерзімінен бұрын төлеу, тартылатын синдикатталған және өзге де қарыздар бойынша мөлшерлемелерді арттыру, ҚР Ұлттық Банкінің қайта қаржыландыру мөлшерлемесін/базалық мөлшерлемесін, салымдар бойынша мөлшерлемелерді көтеруі, қорландыру құнын ұлғайту, пруденциалдық нормативтер бойынша талаптарды қатаңдату бойынша талаптар қоюы).
- 9) төлемдер бойынша барлық бастапқы және өзге де құжаттарды қарыз қаражатын нысаналы пайдалану және Қарыз алушының/Кепілгердің қаржылық жағдайы тұрғысынан тексеруге.
- 10) шарт шеңберінде Қарыз алушының/Кепілгердің кез келген ақпаратын және/немесе құжаттамасын талап етуге, сондай-ақ кепілмен қамтамасыз етудің сақталуына және жобаның іске асырылу барысына тексеру жүргізуге (мониторинг).
- 11) қарыздың барлық сомасын тиесілі сыйақымен, тұрақсыздық айыбымен, сондай-ақ Банкке тиесілі өзге де төлемдермен бірге шартта және ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен және мерзімдерде мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге; даусыз тәртіппен Қарыз алушының/Кепілгердің банкте де, сондай-ақ банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын кез келген басқа да екінші деңгейдегі банктерде, ұйымдарда ашылған кез келген банктік шоттарындағы ақшаға өндіріп алуға; шартта және / немесе ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен және ережелерде, оның ішінде төлем талабын не есептен шығару сәтінде Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де төлем құжатын пайдалана отырып, Банктерде ашылған Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарын тікелей дебеттеу жолымен даусыз, акцептсіз (Қарыз алушыға/Кепілгерге хабарламай және келісімінсіз) қарыз сомасын, есептелген сыйақыны, тұрақсыздық айыбын/өсімақыны, сонымен қатар Банкке тиесілі

төлемдерді мерзімінен бұрын өндіруге, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында және (немесе) Стандарттық ережелерде көзделген кез келген шараларды қолдануға, оның ішінде шартты орындау талаптарын өзгертуге, Шарт бойынша берешек сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгінуге, сондай-ақ кепілге салынған мүлікті соттан тыс тәртіппен және/немесе сот тәртібімен өндіріп алуды қолдануға және/немесе үшінші тұлғалардың қамтамасыз ету міндеттемелерін орындауын талап етуге және/немесе үшінші тұлғалар жүзеге асыратын өндіріп алуға және / немесе ҚР заңнамасында тыйым салынбаған өзге де тәсілдермен қосылуға.

- 12) Қарыз алушы/Кепілгер Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған және /немесе тиісінше орындамаған жағдайларда, сондай-ақ мынадай жағдайларда Шарт бойынша міндеттемелердің мерзімінен бұрын орындалуын талап етуге:
- Қарыз алушы /Кепілгер қарызды/құралды ресімдеу кезінде және/немесе оны нысаналы пайдаланбау кезінде, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепілгердің қаржылық жағдайы нашарлаған жағдайда анық емес мәліметтер беру фактісін анықтаған кезде;
 - Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда банкте міндеттемені мерзімінен бұрын орындауды талап ету құқығының туындауы кезінде;
 - банкке (банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымға) алдын ала жазбаша хабарламай, жиынтығында акционерлік қоғамның (шаруашылық серіктестіктің) акцияларының (қатысу үлестерінің) он және одан да көп пайызын иеленетін Қарыз алушының/Кепілгердің қатысушылары (акционерлері) құрамының өзгеруі;
 - Қарыз алушының /Кепілгердің және (немесе) Кепіл берушінің банк құқығын бұзуы, кепілге салынған мүліктің бар-жоғын, мөлшерін, жай-күйін және сақталу шарттарын, сондай-ақ үшінші тұлғалардың Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің мүлкіне, оның ішінде банкке кепілге қойылған мүлікке қойылатын талаптарын құжаттар бойынша және іс жүзінде тексеру;
 - мониторинг жүргізу кезінде анықталған Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің мүлкін ұрлау фактілерінің болуы;
 - Қарыз алушы /Кепілгер/Кепіл беруші ұсынған құжаттар бойынша қолдардың, мөрлердің және т.б. сәйкессіздік/қолдан жасау фактілерін анықтау кезінде;
 - Қарыз алушының /Кепілгердің және/немесе Қарыз алушының/Кепілгердің басшылығының/қатысушыларының ҚР заңнамасын/басқа елдердің заңнамасын бұзу, Қарыз алушының/Кепілгерді активтердің жоғалуына, төлем қабілеттілігінің төмендеуіне немесе Қарыз алушының банк алдындағы міндеттемелерінің орындалуына өзге де теріс әсер етуі мүмкін сот талқылауларына тарту фактілерін анықтағанда;
 - Қарыз алушының/Кепілгердің Дефолт/Кросс-дефолт және/немесе олардың пайда болуының нақты қауіп-қатері;
 - банк белгілеген мерзімдерде кепілді қамтамасыз етуді тиісінше ресімдемеген жағдайда;
 - егер Қарыз алушының/Кепілгердің міндеттемелері әртүрлі себептермен қамтамасыз етілмесе (немесе оған нақты қауіп төнсе), Кепіл затын ауыстыру, қосымша қамтамасыз етуді ұсыну бойынша қойылған талаптардың орындалмауы.
 - қызметін тоқтату, қайта құру, тарату, банкроттық және т.б. салдарынан заңды мәртебесінің өзгеруі немесе осындай «қызметті тоқтату», тарату, банкроттық және т.б. ықтималдығы (ЗТ үшін қолданылады); банкроттық, жеке кәсіпкер ретінде тіркеу күшін жоғалту және т.б. немесе осындай «қызметті тоқтату», банкроттық және т.б. ықтималдығы Қарыз алушы/Кепілгердің (ЖК қолданылады) үшін;
 - Қарыз алушыны / Кепілгерді төлем қабілетсіз деп тану қатері;
 - банк қызметін реттейтін органдар тарапынан пруденциалдық нормативтерді сақтау қажеттілігі.
- 13) Қарыз алушының/Кепілгердің банкте ашылған барлық банктік шоттарындағы Қарыз алушы/Кепілгер қаражатының қозғалысын бақылауға.

- 14) мерзімінен бұрын өтеу туралы хабарлама алған және Қарыз алушыда/Кепілгерде банктен алынған өзге қарыз бойынша мерзімі өткен берешегі болған кезде қарызды мерзімінен бұрын өтеуден бас тартуға, Шартта белгіленген тәртіппен өзге қарыз бойынша мерзімі өткен берешекті өтеуге ақша жіберуге.
- 15) Қарыз алушы/Кепілгер Шартта көзделген өз міндеттемелерін орындамаған және /немесе уақтылы орындамаған, оның ішінде төлем кестесіне сәйкес төлеу мерзімдерін бұзған кезде Банк келесіге құқылы, ал Қарыз алушы /Кепілгер өз міндеттемелерін растайды және келісімін береді:
 - Банкпен даусыз (Қарыз алушыға/Кепілгерге хабарламай және қосымша келісімсіз) Қарыз алушының/Кепілгердің келесіде ашылған кез келген банктік шотынан ақшаны алуға:
 - ҚР заңнамасына сәйкес төлем құжаттарын пайдалана отырып, Банкте оларды тікелей дебеттеу жолымен;
 - Қазақстан Республикасының заңнамасында / Қарыз алушы/Кепілгер елінің заңнамасында көзделген тәртіппен екінші деңгейдегі банктерде, банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда төлем талабы және/немесе өзге де төлем құжаттары/құралдары негізінде;
 - ҚР заңнамасының талаптарына қайшы келмейтін өзге де тәсілдермен.
 - Қарыз валютасынан басқа валютада ақша алынған жағдайда, егер банк өзге бағамды белгілемесе, (Қарыз алушының/Кепілгердің қосымша келісімсіз) ақша айырбастау күніндегі банк бағамы бойынша ақша айырбастауды даусыз жүргізуге. Валютаны айырбастауға байланысты барлық шығыстар Қарыз алушы/Кепілгер есебінен төленеді.
 - қарыздың қайтарымдылығын қамтамасыз ету, банктің Қарыз алушыға қойылатын талаптарын қамтамасыз ету бөлігінде, сондай-ақ ҚР қолданыстағы заңнамасының талаптарына қайшы келмейтін өзге де тәсілдермен Шартты орындау бойынша кез келген шараларды қабылдауға;
 - Қазақстан Республикасының заңнамасында, стандарттық талаптарда және/немесе шартта көзделген кез келген шараларды қабылдауға, оның ішінде шарт бойынша борыш сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгінуге, сондай-ақ Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес сот тәртібімен кепілге қойылған мүлікті соттан тыс тәртіппен өндіріп алуға өтініш жасауға.
 - Шарт осы тармақта көрсетілген тәсілдермен жүргізілетін берешекті өтеу үшін жеткілікті негіз болып табылады;
- 16) Шарт бойынша талап ету құқықтары мен міндеттерінің барлығын/бір бөлігін Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің келісімінсіз, бірақ кейіннен Шарттың талаптарына сәйкес тәртіппен Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушіні хабардар ете отырып, үшінші тұлғаларға беруге.
- 17) Қарыз алушыға/Кепілгерге/Кепіл берушіге Шарттың орындалуына байланысты қосымша талаптар қоюға.
- 18) қарыз/құрал бойынша қамтамасыз етудің бірнеше түрін ұсынуды, қамтамасыз етуді өзгертуді, жаңа немесе қосымша қамтамасыз етуді енгізуді немесе қажет деп есептегендей Қарыз алушының борышының бір бөлігін қамтамасыз ету ретінде белгілі бір ақша сомасын енгізуді талап етуге. Банкке кепілге берілген ақша жекелеген банктік шоттарда есепке алынады және Шарттан туындайтын Банктің берешегін қамтамасыз етеді және Банк бұл ақшаны кез келген берешек есебінен есептей алады.
- 19) Банк бенефициардың (осы төлемдерді алуға құқығы бар басқа да үшінші тұлғалардың) пайдасына кепілдік/аккредитив бойынша қандай да бір төлемдер жүргізген жағдайда төленген соманы «Дебиторлар» шотына және дебиторлық берешекті өтеуге жатқызуға.
- 20) Банк белгілеген мерзімде банк төлеген соманы біржолғы өтеуді талап етуге.
- 21) Бенефициардың (осы төлемдерді алуға құқығы бар басқа да үшінші тұлғалардың) пайдасына Кепілдік / Аккредитив бойынша қандай да бір төлемдер жүргізілген жағдайда, Клиенттің қарыз

қаражатын беруге арналған өтінімін жалпыға бірдей белгіленген тәртіппен қарай отырып және шартты (Қосылу туралы өтінішті) және қамтамасыз ету жөніндегі тиісті шарттар жасасу жолымен берешекті ресімдей отырып, Клиенттің несиелік берешегіне жүргізілген сомаларды қайта рәсімдеуге.

- 22) банк Кепілдік / Аккредитив бойынша міндеттемелерді орындаған жағдайда, Банктің Клиентке өзі орындаған міндеттеме сомасына және банкке тиесілі өзге де төлемдер сомасына регрессиялық талап қоюға құқығы бар.
- 23) Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындауды кешіктіруге жол берген кезде берешекті сотқа дейінгі өндіріп алуға және реттеуге коллекторлық агенттікке, коллекторлық агенттікті тартуға беруге.
- 24) Қарыз алушы Шарттың талаптарын бұзған және/немесе банк өзінің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынған ерекше талаптарды (қосымша ковенанттарды) сақтамаған кезде қарыз сомасын және ол бойынша сыйақыны күнтізбелік 60 (алпыс) күннен астам мерзімде мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге.
- 25) Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің ақшасына (мүлкіне) өндіріп алудан түскен ақша жетіспеген жағдайда, қолданыстағы заңнамада көзделген тәртіппен өзге мүлікке және Қарыз алушының /Кепілгердің ақшасына өндіріп алуды қолдануға.
- 26) Шарттың орындалуына байланысты Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге қосымша талаптар қоюға.
- 27) қарыз бойынша төлемдерді кешіктіру фактілері анықталған кезде Қарыз алушыны/Кепілгерді/Кепіл берушіні бұл туралы Шартта көзделген тәртіппен хабарлама арқылы хабардар етуге.

4.3. Қарыз алушы/Кепілгер міндеттенеді:

- 1) Шартта көзделген міндеттемелерді тиісінше орындауға, қарыз ақшасын тек қана нысаналы мақсаты бойынша пайдалануға;
- 2) банкке басқа банктерде ашылған банк шоттарының нөмірлерін хабарлауға;
- 3) қарызды/құралды және ол бойынша сыйақыны/комиссиялық сыйақыны уақтылы өтеуге ықпал етуге қабілетті барлық мән-жайлар туралы Банкті дереу хабардар етуге;
- 4) Егер олардың сомасы Қарыз алушының /Кепілгердің негізгі және айналым қаражатының сомасына және/немесе кепілдік міндеттемелерінің құнына қатысты елеулі шаманы құраса, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепілгердің және оның шотының мүлкіне тыйым салу немесе өндіріп алу туралы үшінші тұлғалар тарапынан Қарыз алушыға/Кепілгерге қойылған талаптар туралы банкке көрсетілген оқиғалар басталғаннан кейін 3 күннен аспайтын мерзімде хабарлауға;
- 5) Банктің бірінші талабы бойынша қарыз қаражатының нысаналы пайдаланылуын бақылау үшін қажетті барлық бастапқы құжаттарды ұсынуға;
- 6) Банкке Шарт бойынша сұратылған ақпарат пен құжаттарды ұсынуға, оның ішінде, бірақ онымен шектелмей:
 - (i) кредиттің игерілгенін және кредиттің нысаналы мақсатына сәйкес пайдаланылғанын растайтын (оның ішінде: тауарларды, көрсетілетін қызметтер мен жұмыстарды сатып алуға арналған шарттар; төлем тапсырмалары және/немесе түбіртектер және/немесе қолхаттар және/немесе қолхаттар және / немесе сатып алу актілері және/немесе тауарлар мен қызметтерге ақы төлеуді растайтын чектер; тауарлық жүкқұжаттар, мүлікті қабылдау-беру актісі, орындалған жұмыстар актісі және т.б.; жабдықты Қарыз алушының балансына қабылдау фактісін растайтын бухгалтерлік құжаттар; импорттық мәмілелер жағдайында-келісімшарттың мәні бойынша кедендік құжаттар, жүк кедендік декларациясы, инвойстар және өзге де құжаттар; тауар (жабдық немесе өзге де сатып алынған мүлік) бар және т.б.). Көрсетілген құжаттарды, егер шартта өзгеше мерзім көзделмесе, Қарыз алушы шарт

жасалған күннен бастап 10 (он) банктік күн ішінде беруге міндетті; (ii) Қарыз алушының қаржылық жай-күйін айқындауға мүмкіндік беретін; (iii) Банкке пруденциалдық нормативтерді және Банктің тиісті уәкілетті органның сақтауға міндетті өзге де талаптарын орындауы үшін қажетті;

- 7) Банк көрсеткен мерзімде Қарыз алушы/Кепіл беруші де, үшінші тұлғалар да беретін қамтамасыз етуді тиісінше ресімдеуге, сондай-ақ нарық 10% (он пайыздан) астам төмендеу жағына ауытқыған жағдайларда, өз есебінен банктің бірінші талабы бойынша кепіл мүлкін бағалау туралы есепті ұсынуға;
- 8) Шарт бойынша Қарыз алушының өзі де, Кепіл берушілер/Кепілгерлер де Банк белгілеген мерзімдерде беретін қамтамасыз етуді тиісінше ресімдеуге, сондай-ақ Банктің бірінші талабы бойынша кепіл мүлкін бағалау туралы есептерді өз есебінен беруге;
- 9) банктің Қарыз алушыға қойылатын талаптарын қамтамасыз ететін кепіл, кепілдік және/немесе Кепілгерлік шартында көзделген жағдайларда қосымша қамтамасыз етуді ұсынуға және Кепіл заты болып табылатын өзіне тиесілі мүлікті сенімгерлік басқаруға бермеуге, оны Банкпен алдын ала жазбаша келісімінсіз жалға бермеуге;
- 10) Шарттың қолданылу мерзімі ішінде басқа банктердегі (жекелеген банк операцияларын жүзеге асыратын ұйымдардағы) барлық өз шоттары туралы Банкті ашылған сәттен бастап күнтізбелік 3 (үш) күн ішінде жазбаша хабардар етуге;
- 11) қамтамасыз етудің сақталуын, жобаны іске асыру барысын тексеру мақсатында банк қызметкерлерін қойма, өндірістік, қызметтік және өзге де үй-жайларға жіберуге, қаржылық жай-күйіне мониторинг пен талдау жүргізуге жәрдемдесуге;
- 12) банкке шартты орындау шеңберінде соңғысы сұрата алатын кез келген ақпаратты жедел 3 (үш) жұмыс күніне дейінгі мерзімде) беруге;
- 13) Банк алдындағы өз міндеттемелері бұзылған жағдайда, банкте бар қаржылық міндеттемелерді қоспағанда, Шартқа қол қойылған күні бұрынан бар барлық басқа қаржылық міндеттемелерге қатысты шарт бойынша қаржылық міндеттемелерді бірінші кезектегі тәртіппен орындауды жүргізуге;
- 14) Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаудың нақты/ықтимал жағдайлары туралы Банкті уақтылы хабардар етуге;
- 15) банк алдында мерзімі өткен берешек болған кезде банктің жазбаша келісімінсіз кірістерді өз қатысушылары арасында қандай да бір жолмен бөлмеуге;
- 16) Шарт бойынша барлық міндеттемелерді, сондай-ақ Банк өзінің уәкілетті органының шешімі бойынша берген кредиттеудің ерекше талаптарын (ондайлар болған кезде) тиісінше орындауға;
- 17) қарызды өтеу үшін шотта ақшаның болуын уақтылы қамтамасыз етуге;
- 18) Қарыз алушының банк алдындағы міндеттемелерін қамтамасыз ететін Кепіл беруші, Кепілгер ретінде әрекет ететін үшінші тұлғаларға негізгі міндеттеменің сомасы, оның орындалу мерзімі, сыйақы мөлшері және Шартты орындамау және кепіл, кепілдік, Кепілгерлік шартының талаптарын орындамау салдары туралы банктің пайдасына өз міндеттемелері тиісінше орындалмаған жағдайда хабарлауға. Қажет болған жағдайларда аталған тұлғаларды Шарттың мазмұнымен және/немесе олар Қарыз алушының банк алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету жөніндегі Қосылу туралы өтініштерге қол қойғанға дейін осы тұлғалар құпия ақпаратты жария етпеу шартымен таныстыруға;
- 19) қарыз бойынша берешекті Астана қаласының уақыты бойынша жұмыс күнінің 18 (он сегіз) сағатынан кешіктірмей өтеуге. Төлем 18 (он сегіз) сағаттан кейін жүргізілген жағдайда, одан кейінгі төлем жүргізілетін жұмыс күні қарызды өтеу күні болып есептеледі;
- 20) қарыздың/құралдың нысанасын Шартта көзделген тәртіппен және мерзімдерде қайтаруға, Банкке Қазақстан Республикасының Ішкі қағидалары мен заңнамасында көзделген барлық қажетті құжаттарды беруге;

- 21) қарызды уақтылы өтеуге және ол бойынша сыйақыны шартта көзделген мерзімдерде және мөлшерде төлеуге;
- 22) Банкке дәйекті ақпаратты, оның ішінде қарыздың нысаналы пайдаланылуын растайтын құжаттарды беруге;
- 23) Банктің талабы бойынша банк берген қарызды нысаналы пайдалану орнында тексеру үшін жағдайларды қамтамасыз етуге;
- 24) өзінің деректемелері 3 банктік күн ішінде өзгерген жағдайда, бұл туралы жаңа деректемелерді хабарлай отырып, Банкті хабардар етуге;
- 25) алынған қарызды/құралды пайдалану кезеңінде басқа көздерден тартылатын қарыз қаражаты және ұсынылатын қамтамасыз ету туралы Банкке хабарлауға, сондай-ақ, егер олардың сомасы Қарыз алушының/Кепілгердің Кепілден немесе өзге де талап ету құқықтарынан бос меншікті қаражатымен және/немесе мүлкімен салыстырғанда айтарлықтай болса, Банкпен алдын ала келіспей-ақ ешқандай шарттар жасаспауға. Осы тармақтың талаптары орындалмаған жағдайда Банк шеккен барлық залалдар Қарыз алушыға/Кепілгерге жатқызылады;
- 26) осы Шарттың қолданылу кезеңіне Банкке Шартта көзделген талаптармен қарызды қамтамасыз етуге берілген мүлікті сақтандыруға;
- 27) банктен талап алған сәттен бастап үш күн мерзімде банкке қамтамасыз ету ретінде берілген мүлікті бағалауды беруге;
- 28) банкті алдағы тарату, қайта ұйымдастыру, меншік нысанының өзгеруі, Қарыз алушының/Кепілгердің құрылтайшылар құрамының ауысуы туралы 2 ай бұрын хабардар етуге. Ол үшін осындай өзгерістерді жүргізуге жазбаша келісім алу үшін банкке жүгіну қажет;
- 29) тиісті түрде ресімделген құжаттарды бір мезгілде ұсына отырып, 5 (бес) банктік күн ішінде Қарыз алушының/Кепілгердің құрылтай құжаттарында болған өзгерістер туралы Банкті жазбаша хабардар етуге;
- 30) Шарттың талаптары бұзылған және/немесе Банк өзінің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынған ерекше шарттар (қосымша ковенанттар) сақталмаған кезде қарыз және ол бойынша сыйақы сомасын күнтізбелік 60 (алпыс) күннен астам мерзімде мерзімінен бұрын қайтаруға;
- 31) банктің жазбаша келісімінсіз мынадай іс-әрекеттер жасамауға:
 - қайта құру (біріктіру, қосылу, бөлу, бөлу, түрлендіру) (ЗТ үшін қолданылады);
 - еншілес және/немесе үлестес заңды тұлғаларды құру, кез келген ұқсас өндірісті құру немесе құруға жәрдемдесу;
 - бизнес тұтастай алғанда / Қарыз алушының/Кепілгердің жекелеген операцияларын үшінші тарап басқаратын кез келген келісімдер/шарттар жасасу;
 - кепіл шарттарын жасасу / өз активтеріне, мүлкіне (оның ішінде шарт жасасқаннан кейін оның меншігіне түскен), қазіргі және болашақ табыстарына өзге де жолмен ауыртпалықтар жасау;
 - Қарыз алушының/Кепілгердің басшылығы мен қатысушыларының құрамындағы өзгерістер;
 - қызмет түрінің өзгеруі;
 - өндіріс көлемін 30% астам (отыз пайыз) тоқтата тұру/төмендету, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепілгердің жарғысында айқындалған шеңберде жүзеге асырылатын одан әрі өндірістік қызметтен бас тарту, қызметті одан әрі дамыту - Шарт бойынша қаржыландыру объектісі болып табылатын нысаналы пайдалануға сәйкес;
 - қаржыландырылатын жобаның технологиялық процесі мен өндірістік көрсеткіштеріндегі елеулі өзгерістер;
 - жарғылық капиталдағы өзгерістер, дивидендтер төлеу, үлестес компаниялардың берешегін қайта қаржыландыру, үлестес компаниялар мен Қарыз алушы/Кепілгер қызметкерлеріне материалдық немесе қаржылық көмек көрсету, бөгде ұйымдардан қаржылық көмек алу және т.б. сияқты ірі қаржылық мәмілелер және/немесе өзара байланысты бірнеше мәмілелер;
 - ірі инвестициялық мәмілелер және / немесе бірнеше өзара байланысты мәмілелер, мысалы:

сатып алу, сату, активтерді беру, соның ішінде жабдықты сатып алу және лизингке беру, оның ішінде үлестес компанияларға;

■ үшінші тұлғалардан/басқа ЕДБ қарыздар, кепілдіктер, аккредитивтер алу, вексельдерді акцептеу және авалациялау, үшінші тұлғалардың міндеттемелері бойынша Кепілгер, болу және бюджетке төленетін міндетті төлемдерді қоспағанда, шартта көзделмеген өзге де міндеттемелерді өзіне қабылдау. Сондай-ақ, өз активтерін басқа қаржы ұйымы/кез келген үшінші тұлғалар алдындағы үшінші тұлғалардың міндеттемелерін/міндеттемелерін қамтамасыз ету ретінде ұсыну.

4.4. Банк құқылы емес (Банк үшін шектеулер):

- 1) шартты жасасу күніне белгіленген қарызға қызмет көрсету жөніндегі комиссиялар мен өзге де төлемдерді есептеу мөлшері мен тәртібін ұлғайту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге.
- 2) жасалған шарт шеңберінде комиссиялардың және өзге де төлемдердің жаңа түрлерін біржақты тәртіппен енгізуге.
- 3) егер қарыз беру туралы шарттарда қамтамасыз ету болып табылатын мүліктің нарықтық құнын айқындау мақсатында сақтандыру шарттарын жасасу және (немесе) бағалау жүргізуге қойылатын талаптар көзделсе, Қарыз алушыны, Кепіл берушіні сақтандыру ұйымын және/немесе бағалаушыны таңдауда шектеуге, сондай-ақ Қарыз алушыға/Кепілгерге өзінің өмірі мен денсаулығын сақтандыру міндетін жүктеуге.
- 4) келесі жағдайларды қоспағанда жасалған шарт шеңберінде жаңа қарыздар беруді біржақты тәртіппен тоқтата тұруға:
 - банкте жаңа қарыздар беруді жүзеге асырмау құқығы туындайтын шартта көзделген;
 - Қарыз алушының Шарт бойынша Банк алдындағы өз міндеттемелерін бұзуы;
 - халықаралық қаржылық есептілік стандарттарына сәйкес Банктің ішкі кредиттік саясатына сәйкес Банк жүргізетін мониторинг нәтижелері бойынша анықталған Қарыз алушының/Кепілгердің қаржылық жағдайының нашарлауы;
 - банктің шартты тиісінше орындауына әсер ететін Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын өзгерту;
- 5) келесі жағдайларды қоспағанда, шартты жасасу күніне белгіленген сыйақы мөлшерлемелерін ұлғайту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге:
 - Шартта көзделген жағдайларда Қарыз алушының қарыз алуға және қызмет көрсетуге байланысты дұрыс ақпарат беру жөніндегі өз міндеттемелерін бұзуы;
 - Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінде, Шартта көзделген жағдайларда Банктің міндеттемені мерзімінен бұрын орындауды талап ету құқығы туындаған;
 - Қарыз алушының/Кепілгердің уәкілетті органы осындай шешім қабылдаған күннен бастап күнтізбелік 2 (екі) күннен кешіктірмей банкті алдын ала жазбаша хабардар етпей, жиынтығында акционерлік қоғамның (шаруашылық серіктестіктің) акцияларының (қатысу үлестерінің) он және одан да көп пайызын иеленетін Қарыз алушының/Кепілгердің қатысушылары (акционерлері) құрамының өзгеруі;
 - Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің Кепіл ұстаушы болып табылатын Банктің кепілге қойылған мүліктің құжаттары бойынша және іс жүзінде бар-жоғын, мөлшерін, жай-күйін және сақталу шарттарын тексеру, сондай-ақ үшінші тұлғалардың Қарыз алушының (Кепіл берушінің) мүлкіне, оның ішінде банкке кепілге қойылған мүлікке талаптар қою құқығын бұзуы.

Жоғарыда көрсетілген негіздер бойынша сыйақы мөлшерлемесін өзгерту Қарыз алушыға Шартта көрсетілген Заңды мекенжай бойынша хабарлама жіберілген күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күн өткен соң жүргізілетін болады.

Кейінгі санмен белгіленген төлем кестесі басым күшке ие.

- 6) негізгі борышты бір жылға дейінгі мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап алты айға дейінгі мерзімге бір жылдан астам мерзімге берілген қарызды алған күннен бастап бір жылға дейінгі мерзімге ішінара немесе толық мерзімінен бұрын өтеу жағдайларын қоспағанда, қарыздарды мерзімінен бұрын өтегені үшін тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін алуға.
- 7) Егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түссе және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізілсе, тұрақсыздық айыбын немесе айыппұл санкцияларының өзге де түрлерін алуға.

4.5. Банк міндеттенеді:

- 1) Қарыз алушының өтініші бойынша айына бір реттен жиі емес үш жұмыс күнінен аспайтын мерзімде шарт бойынша берешекті өтеу есебіне түсетін ақшаны бөлу (негізгі борышқа, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының өзге де түрлеріне, сондай-ақ төлеуге жататын басқа да сомаларға) туралы ақпаратты жазбаша нысанда өтеусіз беруге.
- 2) Қарыз алушының Шарт бойынша берілген ақшаны үш жұмыс күнінен аспайтын мерзімде банкке ішінара немесе толық мерзімінен бұрын қайтару туралы өтініші бойынша оған негізгі борышқа, сыйақыға, комиссияларға, тұрақсыздық айыбына және айыппұл санкцияларының өзге де түрлеріне, сондай-ақ төлеуге жататын басқа да сомаларға бөле отырып, қайтаруға тиесілі соманың мөлшерін хабарлауға.
- 3) Қарыз алушыны шартта және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен шарт талаптарының оларды жақсарту жағына қарай өзгергені туралы хабардар етуге.
- 4) мін шарт бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімі өткен жағдайда, хабарламада көрсетілген күнге мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, шарт бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімі өткен мерзімнің туындағаны туралы және Қарыз алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары туралы Стандартты ережелерде көзделген тәсілмен Қарыз алушыны /Кепілгерді/Кепіл берушіні дереу хабардар етуге.
- 5) шарт бойынша Банк құқығының (талабының) үшінші тұлғаға ауысу талаптарын қамтитын Шартты (бұдан әрі – талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасасу кезінде Қарыз алушыны/Кепілгерді/Кепіл берушіні (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге:
- 5-1) талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің дербес деректерін осындай басқаға беруге байланысты стандарттық шарттарда көзделген не ҚР заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен өңдеу туралы;
- 5-2) банктік қарызды өтеу бойынша одан әрі төлемдердің тағайындалуын көрсете отырып, талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде (құқық (талап) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері) Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға құқықтың (талап етудің) өткен ауысуы туралы шарт бойынша, берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемі, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, комиссиялардың, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының қалдықтары және төленуге жататын басқа да сомалар.
- 6) Қарыз алушыны/Кепілгерді/Кепіл берушіні берешекті мерзімінен бұрын өндіріп алу фактілері мен себептері туралы хабардар етуге.
- 7) қарызды мерзімінен бұрын өтеу кезінде қарызды пайдаланудың нақты мерзімі үшін сыйақыны қайта есептеу жүргізуге.
- 8) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімдерде Қарыз алушының жазбаша өтінішіне жазбаша жауапты қарауға және дайындауға.

- 9) Қарыз алушыға осы Стандартты ережелерде көзделген мерзімдерде және шарттарда қарыз/құрал беруге.
- 10) қолданыстағы заңнамада көзделген жағдайларды қоспағанда, Қарыз алушы жасайтын ақша-есеп айырысу операциялары және оның шоттарының жай-күйі туралы мәліметтерді жария етпеуге.
- 11) егер қарыздың қайтарымдылығын қамтамасыз етуге бірнеше кепіл заттары берілген болса, онда Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді тиісінше орындаған жағдайда және кепілді қамтамасыз етуді азайту туралы талаппен Қарыз алушы, Кепіл беруші жүгінген сәтте бағалаушы айқындаған кепіл заттарының нарықтық құны банктің кепіл саясатының талаптарын ескере отырып, Қарыз алушы міндеттемелерінің орындалмаған бөлігінің сомасынан асып кеткен жағдайда, Банк Қарыз алушы/Кепіл беруші жүгінген күннен бастап он жұмыс күні ішінде Қарыз алушының міндеттемесінің мөлшерінен асып түсетін бөлігінде бір немесе бірнеше Кепіл затының кепілін жою жөнінде шаралар қабылдауға міндетті.

4.6. Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер келесіні растайды және оған кепілдік береді:

- 1) Қарыз алушы / Кепіл беруші/Кепілгер (Кепіл беруші және/немесе жеке тұлғаның Кепілгері ретінде тартылған жағдайларды қоспағанда) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес тиісті түрде құрылған заңды тұлға болып табылады;
- 2) Қарыз алушының /Кепіл берушінің/Кепілгердің Қосылу туралы өтінішке (терге) қол қою арқылы шарт жасасуы Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің құрылтай құжаттарына, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына/Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер елінің, Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер үшінші тұлғалармен жасасқан мәмілелерге қайшы келмейді. Қарыз алушы / Кепіл беруші/Кепілгер өз еркімен әрекет етеді және өз мүдделерінен туындайды. Шарт және / немесе Қосылу туралы өтініш Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің құқық қабілеттілігі мен әрекет қабілеттілігін шектемейді, ол үшін ауыр және ауыртпалығы бар шарттарды қамтымайды;
- 3) қамтамасыз ету туралы шарттардан басқа Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің барлық немесе жекелеген, бар немесе болашақ кірістеріне немесе активтеріне қатысты қандай да бір ауыртпалық жасалмаған және жоқ;
- 4) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қарыз алушының Шарт бойынша берешегі бойынша міндеттемелерінің талаптары басым тәртіппен банкроттық, дәрменсіздік, тарату туралы заңнамаға немесе жалпы алғанда өзге де осыған ұқсас нормативтік актілерге байланысты ғана қанағаттандырылатын кредиторлар алдындағы міндеттемелерді қоспағанда, қамтамасыз етілмеген міндеттемелер бойынша оның барлық өзге де міндеттемелерімен қанағаттандырудың кем дегенде тең кезектілігіне ие болады;
- 5) жасалуы, сақталуы және жүзеге асырылуы келесі үшін барлық әрекеттер, шарттар мен шаралар жасалды, сақталды және қабылданды: (i) Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер заңды негізде Шартта және Қосылу туралы өтініштерде Қарыз алушымен / Кепіл берушімен/ Кепілгермен қабылдауы көзделген Шарт және Қосылу туралы өтініштер жасаса алды, өз құқықтарын орындай алды және өз міндеттемелерін орындай алды, (ii) Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер қабылдауы Стандартты ережелерде көзделген міндеттемелердің заңдылығын, жарамдылығын және міндетті күші қамтамасыз етілді, және (iii) Қазақстан Республикасының аумағында, сондай-ақ одан тыс жерлерде Стандартты ережелерді, шартты және Қосылу туралы өтініштерді дәлел ретінде ұсынуға жол берілуін қамтамасыз ете алды;
- 6) Қарыз алушының /Кепіл берушінің/Кепілгердің салықтарды және бюджетке төленетін өзге де міндетті төлемдерді төлеу бойынша мерзімі өткен берешегі болмауы үшін барлық қажетті шаралар қолданбайды және қабылдамайды;
- 7) Қарыз алушының /Кепілгердің қызметіне немесе қаржы жағдайына көлемі мен сипаты

жағымсыз әсер ете алатын бір тарабы болып табылатын қандай-да бір шартты Қарыз алушымен/Кепілгермен бұзумен тең сот әрекеттерінің немесе әкімшілік талқылардың болу қауіпі жоқ және болмайды (Қарыз алушыға/Кепілгерге белгілі болғандай);

- 8) Шартқа байланысты банкке берілген ақпарат барлық елеулі қатынастарда анық, толық және дәл болып табылады және Қарыз алушыға / Кепіл берушіге / Кепілгерге Банкке ашылмаған және олар ашылған кезде шарт талаптарына сәйкес Қарыз алушыға қаржыландыру беру туралы мәселені қараушы тұлғаның шешіміне теріс әсер етуі мүмкін қандай да бір елеулі фактілер немесе мән-жайлар туралы белгісіз.
- 9) Қарыз алушының/Кепілгердің міндеттемелерін орындамау жағдайы болып табылатын немесе болуы мүмкін (уақыт өткен соң, хабарлама жіберілгеннен кейін немесе көрсетілген шарттар біріктірілген кезде) қандай да бір оқиға болған жоқ және жалғаспайды;
- 10) Шартта қамтылған растаулар мен куәліктердің әрқайсысы сол кездегі бар фактілер мен мән-жайларға сілтеме жасай отырып, шарт шеңберінде әрбір кредитті/құралды беру сәтінде Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер қайталап берген болып есептеледі;
- 11) Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер Шартта көрсетілген үшінші тұлғаларға, соның ішінде Шарт бойынша Банкке тиесілі талаптарды табыстайтын үшінші тұлғаларға Банктің кез келген мәліметтер мен ақпаратты, оның ішінде банк құпиясының нысанасын құрайтын ақпаратты беруіне қарсы емес және қарсы болмайды, сондай-ақ Стандартты ережелерде көрсетілген кез келген әдіспен Банктің Қарыз алушыға/ Кепіл берушіге/Кепілгерге Шарт бойынша Қарыз алушыда мерзімі өткен берешектің туындауы туралы хабарлама беруге келісімін береді және Қарыз алушыға, оған ұсынылған Кредит/Құралға және Қарыз алушының/Кепіл берушінің /Кепілгердің Шарт бойынша міндеттемелеріне қатысты кез келген ақпарат пен мәліметті Стандартты ережелерде көрсетілген Банк таңдаған өздігінен хабарлаудың әдістеріннің кез келгенімен Қосылу туралы өтініштерде көрсетілген Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің байланыс деректері бойынша Шарт бойынша мерзімі өткен берешектің Қарыз алушыда туындағаны туралы хабарлаған кезде осындай ақпарат пен мәліметтен хабардар болатын үшінші тұлғаларға табыстауға қарсылық білдірмейді;
- 12) Қарыз алушының / Кепіл берушінің/Кепілгердің «Дербес деректер және оларды қорғау туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес жеке тұлғалардың дербес деректерін Банкке таратуға қажетті келісімдері, яғни олардың негізінде айқындалған немесе айқындалатын жеке тұлғаларға (оның ішінде Қарыз алушының/Кепіл берушінің / Кепілгердің қатысушыларына (акционерлеріне) қатысты мәліметтер, олардың лауазымды тұлғаларына, қамтамасыз етуді ұсынатын заңды/жеке тұлғаларға) беріледі немесе болашақта банкке беріледі.

4.7. Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер Шартқа қол қою арқылы банкке банк құпиясының нысанасын құрайтын кез келген мәліметтер мен ақпаратты, оның ішінде ақпаратты ашуға және беруге құқық береді:

- 1) Егер Банктің пікірінше, Қарыз алушының/Кепілгердің және/немесе қамтамасыз етуді ұсынған үшінші тұлғалардың (оның ішінде олардың қызметкерлерінің, лауазымды адамдарының, қатысушылардың (акционерлердің)) іс-әрекеттерінде қылмыс белгілері болған жағдайда алдын ала тергеу және анықтау органдарына, банкке басқа банктер берген және игерілуіне тексеру жүргізетін адамдарға және/ немесе кредиттік және өзге де қаражаттың өзге қаржы институттары және / немесе Шарт бойынша бірлесіп қаржыландыру мақсатында банкпен ынтымақтастық мәселелерін шешетін басқа банктер және/немесе өзге қаржы институттары,
- 2) Банк пайдасына Шарт бойынша талап ету құқығын беретін үшінші тұлғаларға және/немесе қамтамасыз етуді бағалауды және/немесе мониторингті/тексеруді және/немесе қайта бағалауды жүргізетін және/немесе Қарыз алушының Шарт бойынша берешегін өтеу мақсатында қызметті

жүзеге асыратын үшінші тұлғаларға (оның ішінде проблемалық қарыздармен жұмыс жөніндегі ұйымдарға),

- 3) Шартта көрсетілген объектілерді сақтандыруды жүзеге асыратын сақтандыру ұйымдарына, Банктің аудитін жүргізетін тұлғаларға, Банктің еншілес ұйымдарына, ұялы байланыс/пошта байланысы қызметтерін ұсынатын операторларға, Банктің бағдарламалық қамтамасыз етілуін сүйемелдеуді және оларға қызмет көрсетуді жүзеге асыратын үшінші тұлғаларға,
- 4) Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді тиісінше орындамаған және/немесе орындамаған жағдайда кез келген үшінші тұлғаларға,
- 5) пайдасына Қарыз алушының тапсырмасы бойынша Банк банк кепілдігін (кепілдіктерін) берген кез келген үшінші тұлғаларға,
- 6) сондай-ақ банктің Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге Банктің хабарламалар шартының талаптарына сәйкес Стандартты ережелерде көрсетілген кез келген тәсілдерді жіберуі нәтижесінде осындай мәліметтер немесе осындай ақпарат белгілі болатын кез келген үшінші тұлғаларға,
- 7) қызметі банкпен байланысты өзге де үшінші тұлғаларға беріледі.

4.8. Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші Банкке келесіні өздігінен орындауға келісім береді:

- жарнамалық жіберілім алуға;
- Қарыз алушының өз қызметін жүзеге асыру орнына, сондай-ақ кредит қаражаты есебінен қаржыландырылатын жобаларды іске асыру орнына бара отырып, Қарыз алушының кредитті/құралды игеруі мен нысаналы пайдалануына мониторингті жүзеге асыруға;
- Қарыз алушыдан / Кепілгерден несиені игеру және мақсатты пайдалану туралы қосымша ақпарат сұратуға;

4.9. Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші Банкке төменде аталғанға қатысты өзінің қайтарымсыз келісімін білдіреді:

- 1) Шартта көзделген ережелерде құралды (құралдарды) қайтару бойынша мерзімі өткен берешек болған кезде Банк осындай берешекті өндіріп алу мақсатында өз қалауы бойынша Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші туралы ақпаратты кез келген үшінші тұлғаларға беруге құқылы. Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер мерзімі өткен берешекті өндіріп алу құқығын үшінші тұлғаларға беру Банк тарапынан банк құпиясын ашу болып табылмайтынын растайды.
- 2) Стандартты ережелердің осы тармағына сәйкес Банк Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер, Шарт талаптары, Кепіл берушілер, Кепілгерлер туралы және олармен байланысты кез келген ақпаратты, сондай-ақ банктік және Қазақстан Республикасының заңнамасымен қорғалатын өзге де құпияны құрайтын кез келген басқа ақпаратты Тараптардың Шарт талаптарын орындауы мақсатында осындай ақпарат пен құжаттарды алуға және/немесе олармен өзара іс-қимыл жасауға уәкілеттік берілген бағалаушыларға, аудиторлық және сақтандыру ұйымдарына беруге өкілетті, коллекторлық агенттіктерге, уәкілетті мемлекеттік органдарға және өзге де тұлғаларға беруге.
- 3) Қарыз алушы Шартта көзделген негізгі борыштың және сыйақының/комиссиялық сыйақының сомаларын төлеу мерзімдерін бұзған және көрсетілген сомаларды банк жіберген жол берілген кешіктіру туралы хабарламада белгіленген мерзімдерде төлемеген жағдайда, Банк Қарыз алушының банктік шоттары бойынша шығыс операцияларын бұғаттау жолымен тоқтата тұра алады.
- 4) Шартқа сәйкес Қарыз алушы банкке өтеуге тиіс Банктің нақты және құжатпен расталған шығыстарының сомаларын банктің өзі кез келген құрал сомасынан ұстап қалуы және Банктің шотына аударуы мүмкін Банктің нақты және құжатпен расталған шығыстары (шығындары) тұрақсыздық айыбынан тыс және бірінші кезектегі тәртіппен өндіріліп алынады.

- 5) Қарыз алушы/Кепілгер Банктің, комиссиялардың, сыйақылардың, оның ішінде болашақта банк көрсететін қызметтер үшін Шартта аталған тарифтерінің атауларымен, түрлерімен, мөлшерлерімен танысқан және олардың толық көлемде, оның ішінде банк оларды Шартта белгіленген тәртіппен акцептісіз алып қойған кезде уақтылы төленуіне кепілдік береді.

4.10. Тараптар келесіге келісті:

- 1) Шарт бойынша барлық даулар банктің немесе оның филиалының орналасқан жері бойынша – банктің қалауы бойынша сотта Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен Қазақстан Республикасының құқығын қолдана отырып шешіледі;
- 2) Егер Қосылу туралы өтініште өзгеше айқындалмаса, шарт арасында қайшылықтар туындаған жағдайда, Шарттың талаптары басымдыққа ие болады. Егер кейбір ережелері Шартта белгіленген шеңберден шығатын Қосылу туралы өтініштің талаптары (мысалы, лимиттің, кредиттік желі/лимит мерзімінің, қолжетімділік кезеңінің және т.б. асып кетуі) Шарттың өзі де, егер Банк өзгеше жазбаша анықтамаса, қосылу туралы осындай өтініш те өз күшін толық көлемде сақтайтын болады.
- 3) Банктің Шарт бойынша хабарламалары мен талаптары Шартта көрсетілген Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің байланыс деректері (мекенжайлары, нөмірлері және т.б.) бойынша, ал Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің осы байланыс деректері өзгерген және Банк Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің бұл туралы жазбаша хабарламасын алған жағдайда – Қарыз алушының /Кепілгердің/Кепіл берушінің осы хабарламада көрсетілген жаңа байланыс деректері бойынша жіберіледі.
- 4) Шарттың бір (бірнеше) талаптарын (талаптарын) күшінде жарамсыз (жарамсыз) деп тану:
 - Шартты жасасқаннан кейін Қазақстан Республикасының заңнамасында болған, оларға қолданылатын өзгерістер;
 - сот актісін қабылдау тәртібі,
 - қосылу туралы Шартты және/немесе өтінішті толығымен жарамсыз деп тануға әкеп соқпайды. Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер Банктің талабы бойынша Шарттың жарамсыз (жарамсыз) талаптарын (талаптарын) жарамды (жарамды) етіп ауыстыру үшін қажетті барлық әрекеттерді жасауға міндеттенеді.
 - сот актісін қабылдау,
- 5) Банк Шарт бойынша құқықтарды (талаптарды) үшінші тұлғаға берген жағдайда, Қазақстан Республикасының заңнамасында Банктің шарт шеңберінде Қарыз алушымен өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің құқық (талап) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылады.
- 6) Банк Қосылу туралы өтінішті қабылдау арқылы Қарыз алушыға / Кепілгерге / Кепіл берушіге алынған кредит (тер) сомасы, сыйақы мөлшерлемелерінің мөлшері, кредитті (терді)/құралдарды өтеу мерзімдері, төлемдер күні, кредитті/құралды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты комиссиялар мен өзге де төлемдердің атауы мен мөлшері туралы мәліметтерді қамтитын акпаратты береді (бар болса).
- 7) Тараптардың Шартпен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.
- 8) Қосылу туралы өтінішке Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің уәкілетті өкілі «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ жеке қатысқан сәтте қол қойылып, Тараптардың әрқайсысы үшін қазақ және орыс тілдерінде бір данадан жасалды. Қазақ және орыс тілдеріндегі мәтіндер арасында қайшылықтар туындаған жағдайда Шарттың және/немесе орыс тіліндегі Қосылу туралы өтініштің (өтініштердің) мәтіні басым күшке ие болады.
- 9) Қосылу туралы шартқа және/немесе өтінішке (өтініштерге), егер бұған ҚР заңнамасымен

немесе уәкілетті орган тыйым салмаса, мынадай тәсілдердің бірімен қол қойылады:

- Тараптардың өз қолтаңбаларын және мөрлердің бедерлерін қоя отырып, қағаз жеткізгіштегі құжат (бар болса);
- Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің жеке қолын және Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің мөр бедерлерін (бар болса) және банк өкілінің қолының факсимильді көшірмесін және банк мөрінің бедерлерін қоя отырып, қағаз жеткізгіштегі құжат;
- тараптардың электрондық цифрлық қолтаңбаларын қоя отырып, электрондық құжаттағы құжат;
- ҚР заңнамасында тыйым салынбаған өзге де тәсілдермен.

5-бөлім. Мемлекеттік бағдарламалар аясындағы кредиттеу шартының ерекше ережелері

- 5.1. Шарт шеңберінде қарыздар Банктің өз қаражаты есебінен, сондай-ақ «Даму» кәсіпкерлікті дамыту қоры» АҚ (бұдан әрі мәтіні бойынша «Қор») қаражаты есебінен, «Даму» кәсіпкерлікті дамыту қоры» АҚ (бұдан әрі мәтін бойынша – «Қор») және Банк арасында 2020 жылғы «13» қазандағы № ДР III 56 жасалған «Даму Өңірлер III» шағын және орта жеке кәсіпкерлік субъектілерінің өңірлік басым жобаларын қаржыландыру бағдарламасына (бұдан әрі мәтін бойынша – «Бағдарлама») қатысу туралы келісімге (бұдан әрі мәтін бойынша – «ДАМУ келісімі») сәйкес беріледі.
- 5.2. Осы бағдарламалардың ерекше шарттары ДАМУ Келісімінде және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделеді.
- 5.3. ДАМУ Келісімінде және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген бағдарламалар шеңберінде қаржыландыру шарттары Шартта көрсетілген ережелерден басым күшке ие болады.
- 5.4. Әрбір бағдарлама бойынша ДАМУ келісімінің және/немесе бағдарламалардың шарттары бойынша қаржыландыру ерекшеліктерін қамтитын қарыз беру немесе кредиттік желіні белгілеу туралы Қосылу туралы өтініштің жеке нысаны пайдаланылады. ДАМУ келісімімен және/немесе Қосылу туралы өтінішпен реттелмеген мәселелер Стандартты ережелерінің – ДАМУ келісіміне және/немесе Қосылу туралы өтінішке қайшы келмейтін бөлігінде тиісті тарауларының талаптарымен реттеледі.
- 5.5. Тараптар Қарыз алушыны/Кепілгер / Кепіл берушіні Мемлекеттік бағдарламалар бойынша қарызға алу кезінде қорға, ҚР ҰБ, ҚР Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне ДАМУ келісімі және/немесе Қосылу туралы өтініш шеңберінде қарызды алуға, игеруге, қарызды мақсатты пайдалануға байланысты ақпаратты, мәліметтер мен құжаттарды, оның ішінде банктік және коммерциялық құпияға қатысты сандар беруге келісім беретініне келісті.
- 5.6. Тараптар Қарыз алушы тиісті Бағдарламаны қаржыландыру шарттарын бұзған кезде не тиісті бағдарлама аяқталған/тоқтатылған кезде Қарыз алушы ДАМУ келісімі және/немесе мемлекеттік бағдарлама бойынша Қосылу туралы өтініш шеңберінде берілген кредиттік қаражатты алмастыру туралы банктен хабарлама алғаннан кейін банктің меншікті қаражатына 3 (үш) жұмыс күні ішінде сыйақы мөлшерлемесінің мөлшерінің өзгеруін ескере отырып қосымша келісімге қол қою сәтінде қолданылып жүрген банктің талаптары бойынша банктің қаражаты есебінен қаржыландыру туралы Шартқа банкпен қосымша келісім жасасуға міндеттенетініне келісті. Бұл ретте, егер алмастыру Қарыз алушының бағдарлама талаптарын бұзуы себебінен орын алса, Қарыз алушы/Кепілгер тұрақсыздық айыбын төлеуден босатылмайды. Қарыз алушыны / Кепілгер/Кепіл берушіні қаржыландыру шарттарының өзгеруіне байланысты Қарыз алушының/Кепілгердің/Кепіл берушінің қажетті құжаттарды уақтылы және тиісінше ресімдеуіне кепілдік береді.
- 5.7. Комиссиялардың және өзге де төлемдердің толық тізбесін, сондай-ақ қарызды беруге және оған қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын олардың мөлшерін Банк бағдарламаға сәйкес,

Банктің уәкілетті органының шешіміне және Банктің тарифтеріне сәйкес алады.

- 5.8. Бұрын берілген қарыздар Қордың/Қазақстандық тұрғын үй компаниясының (бұдан әрі – «ҚТК») сыйақы мөлшерлемесінің бір бөлігін субсидиялау бағдарламасына және Қордың кепілдігімен, сондай-ақ болашақта банкте қолданылатын өзге де мемлекеттік/ мемлекеттік емес бағдарламалар бойынша қатысады.
- 5.9. Тараптар субсидиялау тоқтатылған/ уақытша тоқтатылған және/немесе қор субсидиялау қаражатын уақтылы аудармаған жағдайда Қарыз алушы Банкке ДАМУ келісімінде және/немесе Қосылу туралы өтініште белгіленген мерзімдерде сыйақы мөлшерлемесінің субсидияланатын бөлігін және өзге де міндетті төлемдермен төлеуге міндеттенетініне келісті.
- 5.10. Мемлекеттік меншіктегі жер учаскесінде құрылыс жағдайларын қоспағанда, Қарыз алушыға сатып алынған мүлікті/активтерді үшінші тұлғаларға ресімдеуге, сондай-ақ үшінші тұлғаларға тиесілі жер учаскесінде объектінің (негізгі құралдың) құрылысын жүзеге асыруға тыйым салынады. Осыған байланысты Қарыз алушы Қарыз есебінен сатып алынған мүлікке/активтерге меншік құқығын тек қана өз атына ресімдеуге, сондай-ақ мемлекеттік меншіктегі жер учаскесінде құрылыс жағдайларын қоспағанда, Қарыз алушының меншік құқығымен ғана тиесілі жер учаскесінде объектінің (негізгі құралдың) құрылысын алынған қарыз есебінен жүзеге асыруға міндеттенеді.
- 5.11. Қарыз алушы міндеттенеді:
- активті сатып алу-сату мәмілесі бұзылған не алынған қарыз есебінен сатып алынған актив иеліктен шығарылған жағдайда банкке осындай бұзудан/иеліктен шығарудан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде жазбаша хабардар етуге. Қордан немесе банктен жазбаша талап алған жағдайда, Қарыз алушы Банктің талаптарында көрсетілген тәртіппен және мерзімдерде қарызды (ларды) мерзімінен бұрын өтеуге міндеттенеді;
 - Банктің/Қордың талабы бойынша сәйкес ақша сомалары бар шығыстар баптарын егжей-тегжейлі көрсете отырып, Банк үлгісі бойынша қарызды (қарыздарды) нысаналы пайдалануды растауды ұсыну.
 - егер тауарларды/жұмыстарды/көрсетілетін қызметтерді/ сатып алудың өзге мерзімі контрагенттермен тиісті келісімшарттарда көзделмесе, қарыз (дар) шоттарға аударылған күннен бастап 6 (алты) ай ішінде нысаналы мақсаты бойынша қарызды (дарды) толық көлемде пайдалануға құқылы;
 - алынған қарыз (дар) қаражатын тек қолма-қол ақшасыз есеп айырысу нысанында пайдалануға;
 - қор өкілдерін жобаларды іске асыру орындарына жіберуді жүзеге асыру, сондай-ақ олардың талабы бойынша қарызды игеру және оны мақсатты пайдалану туралы кез келген құжаттар мен ақпаратты ұсынуға. Бұл ретте түпкілікті Қарыз алушылардың жобаларын іске асыру мониторингі жарты жылда кемінде 1 (бір) рет кезеңділікпен жүргізілуі мүмкін;
- 5.12. Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші Қорға, Қордың Жалғыз акционеріне қарыз алуға, игеруге, банктік қарыз шарты шеңберінде қарызды нысаналы пайдалануға байланысты, оның ішінде банктік және коммерциялық құпияларға жататын ақпаратты беруге келіседі;
- 5.13. Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші кредиттік бюроға ақпарат ұсынуға және Қормен кредиттік есеп алуға келіседі;
- 5.14. Қарыз алушы/Кепілгер/Кепіл беруші келіседі:
- Қордың жобаны іске асыру орнына бара отырып, ДАМУ келісімі және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша алынған қарызды түпкілікті Қарыз алушының нысаналы пайдалануына мониторингті жүзеге асыруға құқығы барына;
 - банктің ДАМУ келісімі және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша өз құқықтары мен міндеттерін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен Қор айқындайтын адамдардың пайдасына беруге/табыстауға; сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына

сәйкес қордың пайдасына түпкілікті Қарыз алушының жазбаша келісімінсіз, сондай-ақ түпкілікті Қарыз алушының Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес көрсетілген тұлғаларға, оның ішінде коммерциялық және заңмен қорғалатын өзге де құпияны құрайтын ақпаратты беруге;

5.15. Қарыз алушы банкке өзінің үлестес/байланысты тұлғалары бойынша үлестес/байланыс туындаған күннен бастап 7 (жеті) күн ішінде мәліметтер беруге міндетті. Бұл ретте, үлестес/байланысты тұлғалар туралы ақпаратты түпкілікті Қарыз алушы береді және банк қаржыландыруға арналған жазбаша өтінімдерден, түпкілікті Қарыз алушының банктің атына берген өтініштерінен қабылдайды және пайдаланады, сондай-ақ банк жобалар бойынша жүргізілетін сараптама шеңберінде банктің тиісті құрылымдық бөлімшесі дербес анықтаған түпкілікті Қарыз алушының үлестестігі/байланыстылығы туралы ақпаратты қабылдайды;

5.16. Қарыз алушы / Кепілгер Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне төмендегілерге сәйкес Қарыз алушының қызметіне қатысты салық құпиясы болып табылатын мәліметтерді қорға беруге келісім береді:

– Заңды тұлғалар үшін келесі туралы мәліметтер:

- түзетулерді ескере отырып, жылдық жиынтық табыстың үлесі;
- сатылған тауарлар (жұмыстар, қызметтер) бойынша шығыстар;
- қызметкерлердің есептелген кірістері және жеке тұлғаларға төленетін өзге де төлемдер бойынша шығыстар;
- шетелдік көздерден алынатын табыстар;
- таза табыс;
- жұмыскерлер саны (адам);
- Салық төлемдерінің сомасы (корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

- жеке кәсіпкерлер келесі туралы мәліметтер:

- салық салуға жатпайтын кірістерді және түзетулерді ескере отырып, салық кезеңі үшін жиынтық алынған табыс;
- сатылған тауарлар (жұмыстар, қызметтер) бойынша шығыстар;
- шетелдік көздерден алынатын табыстар;
- келтірілген залалдарды ескере отырып, салық салынатын табыс;
- салық салынатын табыстан алынатын жеке табыс салығы;
- қызметкерлердің есептелген кірістері және жеке тұлғаларға төленетін өзге де төлемдер бойынша шығыстар;
- жұмыскерлер саны жұмыскерлердің орташа тізімдік саны;
- бір қызметкердің орташа айлық жалақысы;
- салық төлемдері сомасының сомасы (корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

- қожа шаруашылықтары келесі туралы мәліметтер :

- салық кезеңі үшін есептелген кірістер сомасы;
- салық кезеңі үшін әлеуметтік аударымдар есептелетін шаруа қожалығы басшысы мен мүшелерінің табыстарының мөлшері;
- салық кезеңі үшін төленген кірістердің мөлшері;
- басшыны және кәмелетке толған адамдарды қоса алғанда, шаруа қожалығы мүшелерінің саны;
- шаруа қожалығы қызметкерлерінің саны;
- салық төлемдері сомасының сомасы (корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстарды қоса алғанда).

Бөлім 6. «РОТАТИВ» несиелік лимитті орнату келісімнің ерекше шарттары

- 6.1. Банк Қарыз алушыға белгілі бір лимит шегінде кез келген уақытта ақша алуға және салуға құқық беретін қолма – қол кредит - Қарыз алушының банктік шотына ақша аудару жолымен осы лимит шеңберінде ақылы, мерзімділігі, қайтарымдылығы, қамтамасыз етілуі және нысаналы пайдаланылуы шарттарында қысқа мерзімді банктік қарыздарды пайдалануға лимит береді.
- 6.2. Қарыз Қосылу туралы өтініште көрсетілген Қарыз алушының ағымдағы банктік шотына ақша аударылған сәттен бастап берілген болып есептеледі және Банктің уәкілетті органы айқындаған мерзімге беріледі.
- 6.3. Қосымшаға сәйкес, оның мерзімі аяқталғаннан кейін несие толығымен өтелуі керек.
- 6.4. Кредиттік лимит Қарыз алушының ағымдағы шотына салынуы тиіс ақшамен беріледі және өтеледі. Кредит шетел валютасында да, теңгеде де пайдаланылуы мүмкін.
- 6.5. Мақсатты пайдалану – айналым қаражатын толықтыруға.
- 6.6. Осы лимит шеңберінде қарыздарды беру және өтеу лимит сомасы мен мерзімі шегінде Қарыз алушының жазбаша өтініші бойынша жүргізіледі.
- 6.7. Кредит лимитінің мерзімі 12 айдан аспайды.
- 6.8. Сыйақы мөлшерлемесі, жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі Қосылу туралы өтініште көрсетіледі.
- 6.9. Негізгі қарыз мерзімнің соңында не Қарыз алушының өтініші бойынша мерзімінен бұрын төленеді. Ішінара немесе толық мерзімінен бұрын өтеуге болады
- 6.10. Мерзімінен бұрын өтеу үшін айыппұл қолданылмайды.
- 6.11. Сыйақы ай сайын, тоқсан сайын, жарты жылда бір рет немесе мерзім соңында төленеді. Төлем мерзімділігі Банктің уәкілетті органының шешімінде көзделеді.
- 6.12. Осы кредиттік лимит бойынша қамтамасыз ету шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген.
- 6.13. Кредиттік лимит бойынша өтеу кестесі қарастырылмаған.
- 6.14. Кредиттік лимиттің берілген күні; кредиттік лимиттің сомасы мен валютасы; кредиттік лимиттің мерзімі; қарызды пайдаланғаны үшін сыйақы мөлшерлемесінің түрі мен мөлшері; қарызды пайдаланғаны үшін ЖТСМ мөлшері; сыйақыны өтеу кезеңділігі; негізгі борышты уақтылы өтемегені және сыйақы төлегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) есептеу тәртібі мен мөлшері; комиссиялар мен өзге де төлемдердің, сондай-ақ олардың қарыз беруге және қызмет көрсетуге байланысты алынуға жататын мөлшері; қарыз бойынша қамтамасыз ету Қосылу туралы өтінішпен айқындалады.
- 6.15. Қарыз бойынша сыйақыны есептеу қарыз сомасы Қарыз алушының банктік шотына аударылған сәттен бастап қарыз бойынша мерзімді борыш сомасына жүргізіледі. Сыйақыны есептеу қарыздың барлық сомасы толық өтелгеннен кейін аяқталады.
- 6.16. Қарыз алушы кредиттік лимит шеңберінде берілген қарыздар бойынша міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған кезде Банк өндіріп алу туралы талап қойылған кезде қарыз сомасын, есептелген сыйақыны, тұрақсыздық айыбын банкте де, кез келген басқа Екінші деңгейдегі банктерде де, банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда, шетелдік банктерде ашылған Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шоттарынан ақшаны есептен шығару және/немесе тікелей дебеттеу жолымен, сондай-ақ Қарыз алушының/Кепілгердің банктік шотынан даусыз (қосымша келісімінсіз/акцептісіз және хабарламасыз) ақша алу жолымен қарыз бойынша мерзімі өткен берешекті, банкке тиесілі өзге де төлемдерді шартта және қолданыстағы заңнамада көзделген тәртіппен, банктік шотқа ақша аудару жолымен өндіріп алуға құқылы.

Бөлім 7. «ӨТІМДІ ЛИМИТ» құралы бойынша келісімінің ерекше шарттары

- 7.1. «ӨТІМДІ ЛИМИТ» құралы - бұл банк Клиенттеріне арналған ақша (салым)/ банктік кепілдіктер/ банктердің қарсы кепілдіктері түріндегі өтімді қамтамасыз ету кепілімен берілген кредит. Бұл кепілдендірілген кредит түрлерінің бірі. Мұндай мәміленің мәні - банк Клиентке ұзақ уақыт бойы пайызбен қайтаратын үлкен соманы береді.
- 7.2. Банк Қарыз алушыға ақылы, мерзімділігі, қайтарымдылығы, қамтамасыз етілуі және нысаналы пайдаланылуы шарттарында қолма - қол және қолма-қол ақшасыз банктік қарыздарды пайдалануға өтімді лимит береді.
- 7.3. Стандартты ережелерге сәйкес Банк Клиентке/Қарыз алушыға Қосылу туралы өтініш шеңберінде жеткілікті қамтамасыз ету (ақша (салым)/банк кепілдіктері/ банктердің қарсы кепілдіктері кепілімен) болған кезде Қосылу туралы өтініште көзделген шарттарда, көлемдерде және мерзімдерде өтімді лимит (бұдан әрі – қолма-қол/қолма-қол емес қарыз) береді.
- 7.4. Шарт шеңберінде өтімді лимит бойынша қарыз беру Қосылу туралы өтініште көзделген талаптарда жүзеге асырылады - шарт жасалған күн, Қарыз алушының/бенефициардың сомасы, валютасы, мақсаты, мерзімі, атауы, сыйақы/комиссия мөлшерлемесінің түрі мен мөлшері, өзгермелі мөлшерлемені есептеу тәртібі, қарызды өтеу әдісі, комиссиялардың толық тізбесі, Шарттың қолданылу мерзімі, мерзімінен бұрын қарызды қайтару, Қарыз алушының келісімі, құпиялылық, және басқа шарттар.

Бөлім 8. Банктік кепілдіктер беру туралы шарттың ерекше шарттары

- 8.1. Шарт талаптарына сәйкес Банк Клиентке барлық қажетті құжаттаманы алғаннан және тиісті ресімделгеннен, кепілді және қамтамасыз етудің басқа да көзделген түрлерін тіркегеннен кейін жеткілікті қамтамасыз ету болған кезде бенефициардың пайдасына банк кепілдігін (кепілдік міндеттемесін) (бұдан әрі – Кепілдік) береді. Қамтамасыз ету сомасына сыйақы есептелмейді.
- 8.2. Тиісті Қосылу туралы өтініште референс нөмірі, кепілдік сомасы, валюта, түрі, мерзімі, бенефициардың атауы, кепілдік беру объектісі, банк кепілдігін бергені үшін комиссиялық сыйақыны есептеу мөлшері мен тәртібі және басқа да шарттар көрсетіледі.
- 8.3. Шығарылған кепілдік бойынша комиссиялық сыйақы сомасы кепілдік бойынша міндеттемелер мерзімінен бұрын орындалған жағдайда қайта есептемей, бөлінбейтін тоқсан үшін есептеледі.
- 8.4. Кепілдіктің қолданылу мерзімі нақты айқындалмаған жағдайда, Өтініш беруші - Клиент берілген банк кепілдігі бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі осы кепілдік берілген ашық кредиттік желі мерзімінен асып кеткен жағдайда кредиттік желі мерзімі аяқталғанға дейін 1 (бір) ай бұрын банкпен қосымша келісім жасасатыны міндеттемесін өзіне алады кредиттік желінің мерзімін ұзарту туралы не осы кепілдікті кепілдік сомасының 110% (жүз он) пайызы мөлшерінде қолма-қол ақшамен қамтамасыз етеді.
- 8.5. Банк кепілдігі бойынша талаптар Қосылу туралы өтініште көрсетілген қолданылу мерзімі ішінде қойылады, ол аяқталғаннан кейін ол заңды күшін жоғалтады.
- 8.6. Банктік кепілдік шартта көзделген жағдайда, сондай-ақ Клиент кепілдік бойынша бенефициар алдындағы өз міндеттемелерін орындаған кезде, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда өзінің қолданылуын тоқтатады.
- 8.7. Кепілдік күшіне енбеген жағдайда, кепілдік бойынша міндеттемелерді мерзімінен бұрын жою немесе есептен шығару, кепілдіктің түпнұсқасын қайтару кезінде осы Шарт бойынша комиссиялардың бұрын төленген сомаларын қайтару жүргізілмейді, комиссиялардың сомасы және Шартқа кестеге сәйкес төленуге жататын соманы Клиент толық көлемде төлеуге тиіс.

- 8.8. Кепілдік шарттарын өзгерту үшін: соманы ұлғайту, кепілдік мерзімін ұзарту үшін Клиент банкке комиссиялық сыйақыны оларды алу сәтінде қолданылып жүрген Банк тарифтеріне сәйкес төлейді.
- 8.9. Банк кепілдік бойынша міндеттемелерді орындаған жағдайда, Клиент соңғы бенефициарға төленген сомадағы ақшаны (бұдан әрі – «Орындалмаған міндеттеме сомасы») дереу банкке сол күні төлеуге қабылдайды және міндеттенеді.
- 8.10. Егер Банк Клиенттің қойылған талап бойынша төлем жасамау не Банк берген кепілдік немесе қарсы кепілдік бойынша талапты ішінара төлемеу туралы өтінішіне тап болса, Банк Клиенттен рұқсат алуға міндетті болмай, алдын ала жазбаша хабарлама жібереді және Клиенттің талаптарын назарға алмайды, сондай-ақ осы айыптаулардың (талаптардың) қорытындыларын күтпейді, кепілдік бойынша тиісті талап сомасын немесе бенефициардың қарсы кепілдіктер бойынша бірінші талабы бойынша соманы төлейді.
- 8.11. Клиент Шарттың талаптары бойынша төлейтін сомаларды банк берешекті өтеуге мынадай кезектілікпен жібереді:
- Банктің берешекті өндіріп алу жөніндегі іс-шараларды жүзеге асыруы нәтижесінде келтірілген шығындар;
 - комиссиялық сыйақы бойынша өсімпұл сомасын өтеу;
 - комиссия сомасын өтеу;
 - комиссиялық сыйақы сомаларын өтеу;
 - орындалмаған міндеттеме сомасын өтеу.
- 8.12. Банк үшін жауапкершіліктің ұлғаюына немесе өзге де қолайсыз салдарға әкеп соғатын, жоғарыда көрсетілген құжат (тар) бойынша Клиенттің міндеттемелерін қамтамасыз етуге банктік кепілдік берілген Келісімшарттың/Келісімнің/тендердің/конкурстың талаптары өзгерген жағдайда, соңғысының келісімінсіз кепілдік өзінің қолданылуын Қазақстан Республикасының Азаматтық Кодексінің 336-баптың 1-тармағына сәйкес тоқтатады.
- 8.13. Банк бенефициардың пайдасына кепілдік бойынша қандай да бір төлемдер жүргізген жағдайда және Клиенттің Шарт бойынша міндеттемелерін орындауды қамтамасыз еткен жағдайда Клиенттің берешегін өтеуді қамтамасыз ету Қосылу туралы өтініште көрсетілген қамтамасыз ету болып табылады.
- 8.14. Банк Мемлекеттік кіріс органдары мен сот орындаушыларының қойылған талаптарын орындау бойынша кепілдік бойынша қамтамасыз ету болып табылатын депозит-кепілдіктен ақша алған жағдайда, Клиент алып қойылғаннан/есептен шығарылғаннан кейін 5 (бес) жұмыс күні ішінде ақшаны Кепілдік депозитке толтырады/аударды немесе Банктің инкассолық өкімін орындау бойынша төленген сомада төлем жүзеге асырылған күннен бастап екі айдан аспайтын мерзімде қосымша кепіл береді.
- 8.15. Бенефициардың (осы төлемдерді алуға құқығы бар басқа да үшінші тұлғалардың) пайдасына кепілдік бойынша қандай да бір төлемдер жүргізілген жағдайда Банк төленген соманы «Кепілдіктер бойынша дебиторлар» шотына және дебиторлық берешекті өтеуге және Клиент осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған кезде жатқызады: Банктің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен төлем талабы және (немесе) Клиенттің барлық қызмет көрсететін банктердегі кез келген шоттарындағы ақшаға өзге де төлем құжаттарын ұсынуға құқығы бар, бұл ретте Клиент тарапынан қосымша келісім талап етілмейді; даусыз тәртіппен (Клиенттің келісімінсіз және хабарламай, акцептсіз) Клиенттің Банкте ашылған банктік шоттарын тікелей дебеттеу жолымен ақшаны алып қоюға құқылы.
- 8.16. Банк Кепілдік бойынша қандай да бір төлемдер жүргізген жағдайда, Банк Клиенттен Банк белгілеген мерзімде банк төлеген соманы біржолғы өтеуді талап етуге құқылы. Клиенттің банктік шоттарында жеткілікті ақша сомасы болмаған жағдайда, банк төлеген сома, өндіріп алу

Өтініш берушінің мүлкіне, оның ішінде үшінші тұлғалардағы мүлкіне қолданылады не Кепілгерлердің ақшасына/мүлкіне өндіріп алу жүргізіледі және Кепілгер банктің Клиент өз міндеттемелерін тиісінше орындамаған барлық шығындары өтеледі.

- 8.17. Бенефициардың (осы төлемдерді алуға құқығы бар басқа да үшінші тұлғалардың) пайдасына кепілдік бойынша қандай да бір төлемдер жүргізілген жағдайда, Клиенттің қарыз қаражатын беруге арналған өтінімін жалпыға бірдей белгіленген тәртіппен қарай отырып және банктік қарыз шартын (Қосылу туралы өтінішті) және тиісті шарттарды жасасу жолымен Клиенттің несиелік берешегіне жүргізілген төлемдер сомасын қайта ресімдеуге.
- 8.18. Кепілгер Банк Шарттың талаптары бойынша өтініш беруші үшін міндеттемелерді орындаған жағдайда, Кепілгер банк төлеген сома Клиенттің ақшасына/мүлкіне өндіріп алу жолымен өтеледі.
- 8.19. Клиент өзі төлеген сомаларды өтеу туралы банктің талабын орындамаған жағдайда, Клиент Банкке мерзімі өткен әрбір күн үшін төлемге қойылған соманың 0,2% мөлшерінде өсімпұл төлейді. Банктің ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен Клиенттің өзіне қызмет көрсететін барлық банктердегі кез келген шоттарындағы ақшаға төлем талабын және (немесе) өзге де төлем құжаттарын ұсынуға құқығы бар, бұл ретте Клиент тарапынан қосымша келісім талап етілмейді; даусыз тәртіппен (Клиенттің келісімінсіз және хабарламай, акцептсіз) банкте ашылған Клиенттің банктік шоттарын тікелей дебеттеу арқылы ақшаны алып қоюға.
- 8.20. Кепілдіктер беру Клиенттің кредиттік бюролардың дерекқорына Клиент туралы мәліметтерді, жасалатын мәмілені, Клиенттің және Банктің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты ұсынуына, кредиттік бюролардан кредиттік есептерді, сондай-ақ кредиттік бюролар туралы заңнамаға сәйкес ұсынылуы қажет болуы мүмкін өзге де мәліметтерді беру және кредиттік тарихты қалыптастыру Клиенттің жазбаша келісімі болған кезде жүзеге асырылады. Клиенттің ол туралы ақпаратты кредиттік бюроға беруге және кредиттік бюролардан кредиттік есепті беруге көрсетілген келісімдері Шарт шеңберіндегі барлық берулерге қолданылады. Бұдан басқа, Клиент кепілдік бергенге дейін кепілдік берушіге оларды жинау және өңдеу үшін қажетті дербес деректер субъектілерінің дербес деректері бойынша келісімдер беруді қамтамасыз етеді.
- 8.21. Клиент Банктің сұрау салуы бойынша өз міндеттемелерін орындау үшін банкке қажет болуы мүмкін кез келген ақпарат пен құжаттарды ақылға қонымды мерзімде беруге немесе Шарттың орындалуына теріс әсер етуі мүмкін қандай да бір фактілерді куәландыруға міндеттенеді. Бұдан басқа, Клиент ақылға қонымды мерзімде банкке өзінің қаржылық жағдайының нашарлау жағына қарай өзгергені немесе құқық қабілеттілігінің өзгергені туралы дербес хабарлауға міндеттенеді.
- 8.22. Клиент Банктің талабы бойынша Кепілдікті орындауға байланысты соңғысының барлық шығындары мен шығындарын өтеуге міндеттенеді.

Бөлім 9. Аккредитив бойынша қызмет көрсетуге арналған шарттарының ерекше шарттары

- 9.1. Шарт шеңберінде аккредитивті ашу Шартта көзделген талаптарда аккредитивті ашу үшін барлық қажетті құжаттарды алғаннан кейін, Тараптар Шарт жасасқаннан және Бенефициардың сомасы, валютасы, мерзімі, түрі, атауы және аккредитивке сілтеме, аккредитивтік қызмет көрсеткені үшін комиссияны есептеу мөлшері мен тәртібі және басқа шарттар белгіленетін қосылу туралы тиісті өтінішке қол қойғаннан кейін жүзеге асырылады.
- 9.2. Клиент оған кредиттік қызмет көрсету бойынша міндеттемені тиісті Қосылу туралы өтініште көрсетілген шарттармен тапсырады, ал Банк өзіне қабылдайды.
- 9.3. Аккредитивтің қолданылу мерзімі өзгерген және/немесе Аккредитив бойынша соманың ұлғаю /кему жағына қарай өзгерген кезде Банк аккредитивтің қолданылу мерзімінде тоқсандық өтеуді

негізге ала отырып, осындай өзгерістер күніне Банк тарифтерінде көрсетілген аккредитивтік қызмет көрсеткені үшін комиссияның есебін жүргізеді. Тоқсан бөлінбейді.

- 9.4. Шарттық міндеттемелер мерзімінен бұрын тоқтатылған кезде осы Шарт бойынша Комиссиялардың бұрын төленген сомаларын қайтару жүргізілмейді.
- 9.5. Клиенттің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ету Келісім шеңберінде Кепіл шарттары бойынша қабылданған мүлік болып табылады.
- 9.6. Клиент әрбір сауда мәмілесі бойынша аккредитив ашуға өтініш бере алады, олардың әрқайсысы осы Шартқа қосымша болып табылады. Бір мезгілде Клиент ағымдағы шотта (Банк белгілеген тарифтерге сәйкес) комиссиялар сомасының болуын қамтамасыз етеді.
- 9.7. Аккредитивті ашу үшін Клиент банкте ағымдағы шот ашуы керек.
- 9.8. Банк 2007 жылғы редакцияда Халықаралық сауда палатасы шығарған №600 Құжаттамалық аккредитивтер үшін бірыңғай қағидалар мен әдет-ғұрыптарға және Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген құжаттамалық аккредитивтермен операциялар жүргізу қағидаларына сәйкес аккредитивтік операцияларды жүзеге асырады;
- 9.9. Банк аккредитив бойынша қандай да бір төлемдер жүргізген жағдайда, Клиенттен Банк белгілеген мерзімде банк төлеген соманы біржолғы өтеуді талап етуге міндетті. Банк төлеген сома, банк шоттарында жеткілікті ақша сомасы болмаған жағдайда, өндіріп алу өтініш берушінің мүлкіне, оның ішінде үшінші тұлғалардағы мүлкіне қолданылады не Кепілгерлердің ақшасына/мүлкіне өндіріп алу жүргізіледі және Кепілгер банктің Клиент өз міндеттемелерін тиісінше орындамаған барлық шығындары өтеледі.
- 9.10. Бенефициардың (осы төлемдерді алуға құқығы бар басқа үшінші тұлғалардың) пайдасына аккредитив бойынша қандай да бір төлемдер жүргізілген жағдайда, Клиенттің қарыз қаражатын беруге арналған өтінімін жалпыға бірдей белгіленген тәртіппен қарай отырып және банктік қарыз шартын (Қосылу туралы өтінішті) және қарызды қамтамасыз ету бойынша тиісті шарттарды жасасу жолымен берешекті ресімдей отырып, Клиенттің кредиттік берешегіне жүргізілген төлемдер сомасын қайта ресімдеуге.
- 9.11. Банк Кепілгер үшін Шарттың талаптары бойынша міндеттемелерді орындаған жағдайда, Банк жазған сома Клиенттің ақшасына/мүлкіне қайтарылуы мүмкін. Банк өтініш беруші үшін Шарттың талаптары бойынша міндеттемелерді орындаған жағдайда, банк төлеген сома Клиенттің ақшасына/мүлкіне өндіріп алу жолымен өтеледі.
- 9.12. Клиент өзі төлеген сомаларды өтеу туралы банктің талабын орындамаған жағдайда, Клиент Банкке мерзімі өткен әрбір күн үшін төлемге қойылған соманың 0,2% мөлшерінде өсімпұл төлейді. Банктің ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен Клиенттің өзіне қызмет көрсететін барлық банктердегі кез келген шоттарындағы ақшаға төлем талабын және (немесе) өзге де төлем құжаттарын ұсынуға құқығы бар, бұл ретте Клиент тарапынан қосымша келісім талап етілмейді; даусыз тәртіппен (Клиенттің келісімінсіз және хабарламай, акцептсіз) банкте ашылған Клиенттің банктік шоттарын тікелей дебеттеу арқылы ақшаны алып қоюға құқылы.
- 9.13. Аккредитивтерді беру Клиенттің кредиттік бюролардың дерекқорына Клиент туралы мәліметтерді, жасалатын мәмілені, Клиенттің және Банктің осы Шарт, келісім бойынша өз міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты, кредиттік бюролардан кредиттік есептерді, сондай-ақ кредиттік бюролар туралы және кредиттік тарихты қалыптастыру туралы заңнамаға сәйкес ұсынылуы қажет болуы мүмкін өзге де мәліметтерді беруге Клиенттің жазбаша келісімі болған кезде жүзеге асырылады. Клиенттің ол туралы ақпаратты кредиттік бюроға беруге және кредиттік бюролардан кредиттік есепті беруге көрсетілген келісімдері Келісім шеңберінде барлық беру кезінде қолданылады.

Аккредитивтік қызмет көрсету бойынша, Клиент міндетті:

- 9.14. Аккредитивтің әрбір шығарылымы кезінде аккредитив ашуға өтініш және төлем шотының немесе ол бойынша төлем шотының немесе келісімшарттың (бар болса) қосымша көшірмесінің 1(бір) қосымшасымен бірге аккредитив (бұдан әрі – келісімшарт) шығарылатын келісімшарттың түпнұсқасын ұсынуға;
- 9.15. Аккредитив берілген сәтте Банктің аккредитив бойынша төлем толық орындалған сәтке дейін не аккредитивтің қолданылу мерзіміне дейін жабу шотында бұғаттау үшін әрбір ашық аккредитив сомасының 105% (жүз бес) пайызына тең сомда аккредитив валютасындағы ақша сомасын қамтамасыз етуге.
- 9.16. Аккредитив шығарылған сәтте тауар бойынша артық жүктеме рұқсат етілген жағдайларда артық жүктеме сомасында қосымша ақшалай қамтамасыз етуді ұсынуға;
- 9.17. Банктен алынған аккредитивтің көшірмесін уақтылы тексеруге. Келіспеушіліктер мен сәйкессіздіктер анықталған жағдайда, бұл туралы банк аккредитивтің көрсетілген көшірмесін жіберген күннен бастап екі банктік күн ішінде банкке хабарлауға. Осы хабарламасыз Банк шығарылатын аккредитивті Клиент қабылдаған деп есептейді.
- 9.18. Аккредитив ережелеріне өзгерістер енгізген кезде өзгерістің нақты тармақтарын көрсете отырып, банкке жазбаша тапсырма беруге. Сондай-ақ, бар болса, келісімшартқа қосымша және жаңартылған төлем шотын ұсынуға;
- 9.19. Аккредитив сомасын ұлғайту бөлігінде аккредитив шарттары өзгерген кезде банкке ұлғайту сомасының 105% тең ақшалай қамтуды ұсынуға. Сондай-ақ, Банктің тарифтеріне сәйкес аккредитив шарттарына/мерзімдеріне өзгерістер енгізуге байланысты туындаған комиссияларға ақы төлеуге;
- 9.20. Банктен құжаттардың аккредитивке келіп түскені туралы жазбаша хабарлама алғаннан кейін хабарламада көрсетілген күні банктік шоттағы ақшаны қамтамасыз етуге және құжаттарды акцептеуге келісім/келіспеу ұсынуға;
- 9.21. Аккредитив мерзімінен бұрын жабылған кезде, аккредитивтің жабылуына өтініш беруге.
- 9.22. Егер аккредитив талаптары бойынша жабынды атқарушы банкке аудару көзделген жағдайда, Клиент Банкке жабын қаражатын атқарушы Банкке аударуға келісім беру туралы қолхат/өтініш береді.
- 9.23. Банк аккредитивке қызмет көрсетуге байланысты комиссиялық және басқа да шығыстар түрінде шеккен шетелдік банктердің қызметтері үшін комиссияға ақы төлеуді Клиент Банк мұндай хабарламаны Клиентке жіберген сәттен бастап 1 (бір) банктік күн ішінде Банктің хабарламасы негізінде жүргізеді.
- 9.24. Аккредитивті ашу аккредитив бойынша соманы банктегі жабу шотына аударғаннан кейін жүргізіледі.
- 9.25. Аккредитив бойынша төлем Банкке /Атқарушы Банкке аккредитив шығаруға арналған өтініште көрсетілген құжаттарды ұсынғаннан кейін және олар шығарылған аккредитивтің шарттарына қатаң сәйкес келген кезде не Клиенттің алшақтықтары бар құжаттарды қабылдауға акцептінен кейін жүргізіледі.
- 9.26. Клиент осы Шарттың, келісімнің, аккредитивтік қызмет көрсетуге арналған тиісті Шарттың талаптары бойынша төлейтін сомаларды Банк берешекті өтеуге мынадай кезектілікпен жібереді:
 - тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл);
 - банк комиссиялары;
 - аккредитивтің қолданылу кезеңінде Банктің шеккен шығыстары;
 - Клиенттің дебиторлық берешегін өтеу.

- 9.27. Банк аккредитив бойынша құжаттар келіп түскеннен кейін аккредитив бойынша төлем жүргізеді және оларды аккредитив шарттарына толық сәйкес келген жағдайда тексереді (егер аккредитив бойынша құжаттарды тексеруді Банк жүзеге асырған жағдайда).
- 9.28. Банк Клиентке өтелмеген аккредитив Бенефициарының пайдасына аккредитив бойынша төлем мерзімі басталғанға дейін 2 (екі) жұмыс күні бұрын ашқан кезде Клиент өзінің Банкте ашылған банктік шотында аккредитив бойынша толық немесе ішінара төлемді жүзеге асыру үшін жеткілікті сомада ақшаның болуын қамтамасыз етуге міндетті. Клиенттің банктік шотында ақша болмаған немесе ақша жеткіліксіз болған жағдайда, Клиент аккредитив бойынша төлем басталған мерзімде Банспен аккредитив бойынша толық немесе ішінара төлемді жүзеге асыру үшін жеткілікті сомаға банк талаптарында банктік қарыз шартын (тарын) жасасады.
- 9.29. Аккредитивті шығару бойынша аккредитивті қызмет көрсеткені үшін Комиссия оны алу сәтіндегі Банктің тарифтеріне сәйкес төленеді;
- 9.30. Аккредитивті бөліктермен орындаған кезде - аккредитивті қызмет көрсеткені үшін Комиссия аккредитив шығарылған күннен бастап алғашқы ішінара төлем жасалған күнге дейін аккредитивтің барлық сомасына есептеледі. Кейінгі Комиссия аккредитив қалдығының сомасына алдыңғы ішінара төлем жасалған күннен бастап аккредитив бойынша кейінгі төлем жасалған күнге дейін есептеледі;
- 9.31. Аккредитив орындалмаған кезде (егер аккредитив бойынша құжаттар аккредитивтің қолданылу мерзімі ішінде ұсынылмаған болса)/аккредитив жойылған кезде - аккредитивтік қызмет көрсеткені үшін Комиссия, есептелген комиссия толық көлемде төленеді және қайтарылуға жатпайды;
- 9.32. Аккредитивті қолданылу мерзімі өткен күннен кейін, аккредитивті ресімдеу кезінде аккредитивті беру бойынша қызмет көрсету үшін комиссия аккредитив бойынша міндеттемелерді іс жүзінде орындаған (төлем) берілген күннен бастап есептеледі;
- 9.33. Аккредитивті қолданылу мерзімі өткен күннен кейін орындалған кезде - аккредитив шығару бойынша аккредитивтік қызмет көрсеткені үшін Комиссия шығарылған күннен бастап аккредитив бойынша міндеттемелердің (төлемнің) нақты орындалған күніне дейін есептеледі;
- 9.34. Аккредитивтің қолданылу мерзімі өткен күннен кейін құжаттар ұсынылған және өтініш беруші келіспеушіліктері бар құжаттардан бас тартқан кезде - Аккредитив шығару бойынша аккредитивтік қызмет көрсеткені үшін комиссия Аккредитив шығарылған күннен бастап келіспеушіліктері бар құжаттардан бас тартуы туралы Клиенттен ресми жауап алған күнге дейін (қоса санағанда) есептеледі;
- 9.35. Банк аккредитивке қызмет көрсетуге байланысты комиссиялық және басқа да шығыстар түрінде шеккен шетелдік банктердің қызметтері үшін комиссияға ақы төлеуді Клиент Банк мұндай хабарламаны Клиентке жіберген сәттен бастап 1 (бір) банктік күн ішінде Банктің хабарламасы негізінде жүргізеді.

Банктің аккредитивтер бойынша құқығы:

- 9.36. Банктің ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен Клиенттің өзіне қызмет көрсететін барлық банктердегі кез келген шоттарындағы ақшаға төлем талабын және (немесе) өзге де төлем құжаттарын ұсынуға құқығы бар, бұл ретте Клиент тарапынан қосымша келісім талап етілмейді; даусыз тәртіппен (Клиенттің келісімінсіз және хабарламай, акцептсіз) Клиенттің Банкте ашылған банктік шоттарын тікелей дебеттеу жолымен ақшаны ақшалай қамту сомасын төлеу есебіне/кредиттік желі бойынша қолда бар ақша қаражатын, комиссияларды және Клиенттің шоттарынан аккредитив шығаруға және жүргізуге байланысты Банктің өзге де шығыстарын алып қоюға құқығы бар;
- 9.37. Өз қалауы бойынша аккредитив шығарудың жолы мен техникалық әдісін таңдауға.

- 9.38. Құжаттамалық аккредитивтер үшін бірыңғай ережелер мен әдет-ғұрыптарға сәйкес келмеген жағдайда (2007 ж. редакциясы, Халықаралық сауда палатасы, Париж, Франция, №600 басылым) және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес келмеген жағдайда, Клиенттің аккредитивке өзгерістер енгізу туралы нұсқаулығын орындауға өзгерістер енгізу бөлігінде өз ұсынымдарын беруден бас тартуға немесе беруге;
- 9.39. Егер кредиттік желінің шотында қаражат жеткіліксіз болған және/немесе Клиент ұлғайту сомасына ақшалай жабуды ұсынудан бас тартқан жағдайда, аккредитивке өзгеріс енгізуге арналған өтінішті орындаудан бас тартуға.
- 9.40. Егер Банк көрсеткен күні Клиенттен төлемге/акцептке жазбаша келісім/келісім түспесе, онда Банк құжаттар аккредитив шарттарына сәйкес келген жағдайда Клиент ұсынған ақшалай қаражатты және/немесе кредиттік желі шотынан қаражатты пайдалана отырып, аккредитив шарттарына сәйкес төлем/акцепт жүргізуге құқылы.
- 9.41. Егер Клиент түзетілген және/немесе оқылмайтын құжаттарды ұсынған болса, аккредитивтік операцияны жүргізуден бас тартуға.
- 9.42. Аккредитив мерзімі өткеннен кейін бенефициар Банкінен аккредитив бойынша жөнелтудің және төлеуге құжаттардың жоқтығы туралы хабарлама болмаған кезде, сондай-ақ Клиенттен аккредитивті жабуға өтініш болмаған және бенефициар Банкінің жабуға келісім бергені туралы растауды алмаған кезде Банк аккредитивтің қолданылу мерзімі аяқталған күннен бастап үш ай өткен соң аккредитивті жабуды жүргізеді.

Қарыз алушының аккредитивтер бойынша құқықтары:

- 9.43. Аккредитивті мерзімінен бұрын төлеуге/жабуға өтініш беруге;
- 9.44. Осы Шарттың талаптарын сақтай отырып, өзгерту шарттарын жазбаша ұсына отырып, аккредитив талаптарына өзгерістер енгізуге/
- 9.45. Тараптар ҚР заңнамасына сәйкес осы Шарт бойынша міндеттемелердің уақтылы орындалуына жауапты болады.
- 9.46. Банк Клиент алдында тиісті түрде ресімделген Клиенттің тапсырмаларын дұрыс және уақтылы орындағаны үшін жауап береді.
- 9.47. Клиент аккредитивті ашуға арналған өтініште және осы Шартта көрсетілген деректердің дұрыстығы мен дұрыстығы үшін жауапты болады.
- 9.48. Банк аккредитив шарттарына сәйкес ұсынылатын құжаттардың нысанына, толықтығына, дәлдігіне, түпнұсқалығына, қолдан жасалуына немесе заңды маңыздылығына, сондай-ақ құжаттарда бар немесе оларға қосымша енгізілген жалпы немесе жеке шарттарға жауап бермейді.
- 9.49. Банк Клиент дебиторлық берешекті, комиссияларды және Банктің аккредитивтік операция бойынша өзге де шығыстарын уақтылы төлеу жөніндегі міндеттемелерді орындамаған кезде Клиенттен мерзімі өткен әрбір күн үшін мерзімі өткен төлемдер сомасының 0,2% мөлшерінде өсімпұл өндіріп алуға құқылы.
- 9.50. Банк жолдағы қандай да бір хабарламалардың, хаттардың немесе құжаттардың кешігуінің немесе жоғалуының салдары үшін, сондай-ақ телекоммуникациялық хабарламаларды беру кезінде банктердің кінәсінен туындайтын кідіріс, сондай-ақ бұрмалану және басқа да қателер үшін жауап бермейді.
- 9.51. Банк техникалық терминдерді аударудағы немесе түсіндірудегі қателіктер үшін жауап бермейді және аккредитивтер терминдерін оларды аудармай беруге құқылы.
- 9.52. Аккредитивтерді ашудың өзге де шарттары келісіммен және аккредитивтік қызмет көрсетуге арналған тиісті шартпен реттеледі.

Бөлім 10. Тараптардың жауапкершілігі

- 10.1. Құралды мақсатсыз пайдаланғаны үшін Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер банкке берілген құралдың сомасынан 10 % ([он] пайыз) мөлшерінде айыппұл төлейді.
- 10.2. Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер осы Шарттың талаптарын бұзған жағдайда, Қарыз алушы/Кепіл беруші / Кепілгер Банкке алынған құрал сомасының 1 % ([бір] пайыз) мөлшерінде айыппұл төлейді.
- 10.3. Қарыз алушы банкті хабардар етуге немесе белгілі бір әрекеттерді жасауға тыйым салуға қатысты шартта көзделген міндеттемелердің кез келгенін уақтылы орындамағаны үшін Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер міндеттемелерді бұзу сәтінде қалыптасқан құралдың қалдық сомасынан бұзушылықтың әрбір күні үшін 0,01 % ([нөлдік нүкте жүзден бір] пайыз) мөлшерінде айыппұл төлейді.
- 10.4. Сақтандыру шартын жасаспаған, сақтандыру шартын ұзартпаған немесе сақтандыру шартында көрсетілген мерзімде сақтандыру сыйлықақысын төлемеген жағдайда, Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер Банктің талабы бойынша берілген қамтамасыз етуде көрсетілген бағалау құнының 0,1 % ([нөл нүктесі оннан бір] пайыз) мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлейді.
- 10.5. Міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда айыппұлдарды төлеу және залалдарды өтеу Қарыз алушыны Шарт талаптарын және/немесе Қосылу туралы өтінішті тиісінше орындаудан босатпайды.
- 10.6. Қарыз алушы жасайтын ақша-есеп айырысу операциялары және оның шоттарының жай-күйі туралы мәліметтерді жария еткені үшін Банк қолданыстағы заңнамада көзделген жауаптылықта болады.

ТАРАУ 2. КЕПІЛ ШАРТЫНЫҢ СТАНДАРТТЫ ТАЛАПТАРЫ

Бөлім 1. Жалпы шарттар

- 1.1. Осы Шарт шеңберінде Тараптар / Банк / Кепіл беруші кепіл шартын жасасады. Банк пен Кепіл беруші арасында жеке кепіл шартын жасасқан жағдайда не осы Шартқа қосымша ретінде көрсетілген кепіл шартының осы Шартпен қатар заңды күші болады.
- 1.2. Кепіл беруші Кепіл ұстаушының алдында Кепіл ұстаушы мен Қарыз алушы арасында жасалған қосылу туралы Шарттың/өтініштің талаптарына сәйкес Қарыз алушының (лардың)/қосылу туралы шартта/өтініште көзделген Құралдарды беру туралы міндеттемелерін тиісінше орындағаны үшін жауап беруге міндеттенеді.
- 1.3. Кепіл беруші тараптардың келісімі бойынша Банк Қарыз алушының жазбаша өтініші бойынша берешекті қайта құрылымдауды ұсыну мүмкіндігін қарауға/берешекті іс жүзінде қайта құрылымдауды, оның ішінде мерзімі өткен сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) негізгі борыш сомасына капиталдандыру (жиынтықтау) жолымен ұсынуға құқылы екендігімен танысты және келіседі. Бұл ретте Кепіл беруші капиталдандырылған соманы да, негізгі борыштың мерзімі өткен бөлігіне есептелген сыйақыны, берешектің капиталдандырылған бөлігіне есептелген тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) өтеу бойынша жауапкершілікті өзіне алады.
- 1.4. Шартқа/кепіл шартына Қосылу туралы өтініште: Кепіл заты, мәні, мөлшері немесе кепілмен қамтамасыз етілетін міндеттеменің ең жоғары сомасы және орындалу мерзімі көрсетіледі. Егер Кепіл заты жылжымайтын мүлік болған жағдайда, осы Шартқа/кепіл шартына Қосылу туралы өтініште оның бағасы көрсетілуге тиіс.
- 1.5. Кепіл беруші кепілді тіркеу кезінде мынадай барлық шарттардың сақталуына кепілдік береді:

- 1.6. Кепіл заты оның меншігінде болады, оны растау үшін шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелер толық орындалғанға дейін Кепіл ұстаушыға Қосылу туралы өтініште көзделген құжаттардың түпнұсқаларын ұсынады және сақтауға береді;
- 1.7. Кепіл затына үшінші тұлғалардың қандай да бір құқықтары, оның ішінде белгіленген тәртіппен тіркелмеген құқықтары жоқ.
- 1.8. Тараптар кепілмен Кепіл ұстаушының талабы Шартқа/Қосылу туралы өтініштерге сәйкес нақты қанағаттандыру сәтінде болған көлемде қамтамасыз етіледі деп, соның ішінде ағымдағы берешек сомасын, негізгі борышты, қарызды пайдаланғаны үшін сыйақыны және өсімпұлды, комиссиялар, айыппұл санкциялары, сақтандыру төлемдері, кепілді бағалау үшін төлемдер, мемлекеттік баж (ол болған жағдайда), дебиторлық, өзге де берешек, міндеттемені орындаудың кешіктірілуінен келтірілген залалдар, тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл), кепілге салынған мүлікті ұстау бойынша Кепіл ұстаушының қажетті шығындары (коммуналдық, салықтық төлемдер, кепілге қойылған мүлікті қорғау жөніндегі шығыстар), кепілге салынған мүлікті өндіріп алу жөніндегі шығыстар, Қарыз алушының/Кепіл берушінің міндеттемелерін орындамау немесе тиісінше орындамау салдарынан туындаған борышты өндіріп алу жөніндегі сот шығындары және кредитордың бірінші талабы бойынша кідіріссіз және өзге де шығыстар қамтамасыз етілетінін айқындады.
- 1.9. Кепіл заты өз құқықтарын жүзеге асыра алатын Кепіл берушінің пайдалануы мен иелігінде қалады.
- 1.10. Кепіл берушінің Кепіл затын меншікке, шаруашылық жүргізуге немесе жедел басқаруға иеліктен шығаруға, оны басқа тұлғаға жалға немесе өтеусіз пайдалануға беруге не Кепіл ұстаушының жазбаша келісімінсіз оған өзге де жолмен билік етуге құқығы жоқ.
- 1.11. Кепіл затын кейіннен қайта кепілге қоюға жол беріледі және оны тек «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ не оның жазбаша келісімі бойынша жүргізуге болады.

Бөлім 2. Келісімнің тақырыбы

2.1. Шарт / Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға кепілге жылжымайтын мүлікті берген кезде:

Шарттың ажыратылмас бөлігі болып табылатын Қосылу туралы өтініште келесі көрсетіледі: егер Кепіл беруші (заттай Кепілгер) негізгі міндеттеме бойынша Борышкер болып табылмаса, Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының, сондай-ақ Борышкердің аты (атауы) және тұрғылықты жері (орналасқан жері); негізгі міндеттеменің мәні; міндеттеменің мөлшері немесе ең жоғары сомасы мен орындалу мерзімі; ақшалай немесе өзге де негізгі міндеттеменің мөлшері, мерзімдері мен кезеңділігі не осы шарттарды анықтау ережелері; Кепіл затының толық сипаттамасы, құрамы, саны, техникалық сипаттамалары, орналасқан жері, тізімдемесі, оны бағалау, Кепіл берушінің Кепіл затына құқығын растайтын құжаттар; кепіл мүлкіне құқықтардың атауы; оның меншікке немесе жылжымайтын мүлікті Кепіл беруші сатып алған өзге де құқыққа түсуі: (құжаттың атауы, нөмірі, күні және оның нысаны: түпнұсқасы; нотариалды куәландырылған көшірмесі; көшірмесі); Кепіл берушінің кепіл мүлкін соттан тыс өткізу рәсімі шеңберінде оның бағалау құнын айқындау үшін Кепіл ұстаушыға және (немесе) бағалаушыларға кепіл мүлкіне қолжетімділік беру міндеті; Қарыз алушы өзі жауап беретін кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемені орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда Кепіл берушінің Кепіл ұстаушының талаптарын соттан тыс тәртіппен қанағаттандыру мүмкіндігіне келісуі; Кепіл берушінің осындай өзгерістер болған күннен бастап он бес жұмыс күні ішінде Кепіл берушінің жеке басына байланысты барлық өзгерістер туралы Кепіл

ұстаушыға хабарлау міндеті; Кепіл заты іс жүзінде болатын Шарттың тарапына және оны пайдалану шектеріне нұсқау.

Құжаттарды Кепіл беруші кепіл шартының бүкіл қолданылу мерзіміне Кепіл ұстаушыға сақтауға береді.

Кепіл беруші кадастрлық жазбаларда, құқық белгілейтін құжаттарда, жер учаскесі бар ғимараттар, құрылыстар, сондай-ақ машиналар, құралдар және Кепіл затынан жабдықтар мен өзге де бөлінбейтін мүлік түрінде Банк пайдасына жылжымайтын мүліктің құраушы және ажыратылмас бөліктері мен бөлшектері болып табылатын, Қосылу туралы өтініште және оған толықтыруларда көрсетілген жылжымайтын мүлікті (мүліктерді) қабылдайды және кепілге (ипотекаға) беруге міндеттенеді.

«Жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу туралы» Заңға сәйкес жылжымайтын мүлік кепілін тіркеуді жылжымайтын мүлікке құқықтарды мемлекеттік тіркеу және жылжымайтын мүлікті мемлекеттік техникалық тексеру саласындағы қызметті мемлекеттік реттеуді және бақылауды жүзеге асыратын мемлекеттік орган жүзеге асырады.

2.2. Шарт / Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға кепілге сәйкес органдарда тіркеуге жататын (немесе құқығын тіркеуге жататын) жылжымалы мүлікті берген кезде:

Қосылу туралы өтініште: егер Кепіл беруші (заттай Кепілгер) негізгі міндеттеме бойынша Борышкер болып табылмаса, Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының, сондай-ақ Борышкердің аты (атауы) және тұрғылықты жері (орналасқан жері); негізгі міндеттеменің мәні; Кепіл затының толық сипаттамасы, құрамы, саны, техникалық сипаттамалары, орналасқан жері, тізімдемесі; Кепіл затының мөлшері немесе міндеттемені орындаудың ең жоғары сомасы мен мерзімі; Кепіл заты іс жүзінде болатын Шарттың тарапына және оны пайдалану шектеріне нұсқау; Кепіл затының орналасқан жері, Кепіл берушінің Кепіл затына құқығын растайтын құжаттар (құжаттың атауы, нөмірі, күні және оның нысаны: түпнұсқа/ нотариалды куәландырылған көшірме; көшірме); Кепіл затына құқық белгілейтін және/немесе сәйкестендіру және/немесе өзге де құжаттар және т.б.; Кепіл затын бағалау.

Құжаттарды Кепіл беруші кепіл шартының бүкіл қолданылу мерзіміне Кепіл ұстаушыға сақтауға береді.

Кепіл затына кепіл құқығы Кепіл затының тиесілілігіне және оның бөлінбейтін жемістеріне де қолданылады.

«Жылжымалы мүлік кепілін тіркеу туралы» Заңға сәйкес міндетті мемлекеттік тіркеуге жататын жылжымалы мүлік кепілін тіркеуді осы мүлікті тіркеуді жүзеге асыруға уәкілетті орган заңнамаға сәйкес жүзеге асырады.

Міндетті мемлекеттік тіркеуге жататын жылжымалы мүлік кепілін тіркеу жөніндегі қызметті «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ («ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ тыс ақша кепілі, жарғылық капиталға қатысу үлесі, жабдық, негізгі құралдар, «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ - нан тыс банктік салым, құрылыс түрінде аяқталмаған құрылыс) жүзеге асырады құрылыс-монтаждау жұмыстары, мал шаруашылығы субъектілері (мал), мүліктік құқықтар, айналымдағы тауарлар, тауар-материалдық қорлар, тауар-материалдық құндылықтар, өсімдік шаруашылығы өнімдері, астық және т.б.).

2.3. Шарт / Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға өзге жылжымалы мүлікті берген кезде:

Қосылу туралы өтініште көрсетіледі: Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының, сондай-ақ егер Кепіл беруші (заттай Кепілгер) негізгі міндеттеме бойынша Борышкер болып табылмаса, Борышкердің аты (атауы) және тұрғылықты жері (орналасқан жері); негізгі міндеттеменің мәні; Кепіл затының сипаттамасы, құрамы, саны, техникалық сипаттамалары, орналасқан жері, тізімдемесі; мөлшері немесе ең жоғары міндеттеменің сомасы мен орындалу мерзімі; Кепіл заты іс жүзінде болатын Шарттың тарапына және оны пайдалану шектеріне нұсқау; Кепіл затының орналасқан жері, Кепіл берушінің Кепіл затына құқығын растайтын құжаттар (құжаттың атауы, нөмірі, күні және оның нысаны: түпнұсқасы; нотариалды куәландырылған көшірмесі; көшірмесі); Кепіл затына құқық белгілейтін және/немесе сәйкестендіру және/немесе өзге де құжаттар (бар болса), Кепіл затын бағалау және т.б.

Құжаттарды Кепіл беруші кепіл шартының бүкіл қолданылу мерзіміне Кепіл ұстаушыға сақтауға береді.

Кепіл затына кепіл құқығы Кепіл затының тиесілілігіне және оның бөлінбейтін жемістеріне де қолданылады.

Кепіл ұстаушының талабы бойынша кепіл кез келген жағдайда ҚР уәкілетті органдарында тіркелуге жатады.

2.4. Шарт / Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға салым/ақша берген кезде:

Қосылу туралы өтініште көрсетіледі: егер Кепіл беруші (заттай Кепілгер) негізгі міндеттеме бойынша Борышкер болып табылмаса, Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының, сондай-ақ Борышкердің аты (атауы) және тұрғылықты жері (орналасқан жері); негізгі міндеттеменің мәні; міндеттеменің мөлшері немесе ең жоғары сомасы және орындалу мерзімі; Кепіл заты бар Шарттың тарапына нұсқау көрсетіледі іс жүзінде оны пайдалану шегі де болады; Кепіл затының орналасқан жері, салым шартының № және күні, салым сомасы; салым валютасы; салым мерзімі; салым бойынша пайыздар, негізгі шарттар.

Кепіл беруші салымның барлық (толық) сомасына қатысты Кепіл ұстаушы мен Кепіл беруші (салымшы) арасында жасалған салым шарты (бұдан әрі мәтін бойынша – «Салым шарты») бойынша құқықтарды кепілге береді, ал Кепіл ұстаушы кепілге алады. Кепіл беруші Қосылу туралы өтініш берген сәттен бастап туындайды. Осы Шарт шеңберінде құқықтар кепілі қолданылатын салым сомасы кепілдің қолданылу мерзімі кезеңінде Кепіл берушінің «ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ кепіл шотында (бұдан әрі мәтін бойынша – «Кепіл шоты») есепке алынады. Әрбір салым кепілі үшін жеке кепіл шоты ашылады. Кепіл шотының валютасы салым шартының валютасына сәйкес келеді. Кепіл шотын Кепіл беруші/Кепіл ұстаушы осы шарттар бойынша тараптардың кім болып табылатынына қарамастан, мерзімді салым шарты бойынша құқықтар кепілінің басқа шарттары бойынша және банктік шот шарты бойынша құқықтар кепілінің басқа шарттары бойынша ақша қаражатын есепке алу үшін пайдалана алмайды. Салымшының депозиттік шотынан кепіл шотына ақша қаражатын аударуды банк салымшының қосымша өкімдерінсіз дербес жүзеге асырады. Салымшының кепіл шотына өзге де ақшалай қаражатты қолма-қол немесе қолма-қол емес тәртіппен енгізуіне жол берілмейді. Кепіл берушінің Кепіл шотындағы ақшаға билік етуге құқығы жоқ. Кепіл шотындағы ақша салым шарты бойынша кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемелерді өтеу үшін ғана пайдаланылуы мүмкін. Кепілдің қолданылу мерзімі кезеңінде кепіл шотындағы ақша сомасын міндеттеме кепілімен қамтамасыз етілген орындалған бөлікке сәйкес азайтуға жол берілмейді. Кепіл шотындағы ақша сомасына пайыздарды есептеу және төлеу салым шартында белгіленген мөлшерлеме бойынша, тәртіппен және мерзімдерде жүзеге асырылады. Кепіл ұстаушының Қосылу шартында/келісімдерде/Шартта/Қосылу туралы өтініштерде белгіленген тәртіппен

Кепіл затына өндіріп алуды қолдануына байланысты ақшаны кепіл шотынан есептен шығару салымшының қосымша жазбаша өкімдерінсіз және оның келісімінсіз жүзеге асырылады. Осы Қосылу шартына Қосылу туралы өтінішке қол қою Кепіл берушінің (салымшының) алдын ала берілген акцепті/келісімі болып табылады.

Егер кепіл шотының валютасы қарыз/құрал валютасымен сәйкес келмесе, онда Кепіл ұстаушының Кепіл затына өндіріп алуды қолдануына байланысты кепіл шотынан есептен шығарылған ақша қаражатын айырбастау Қосылу шарты/Келісім/шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша кепілмен қамтамасыз етілген талаптарды өтеу үшін ақшаны есептен шығару күніне Банк белгілеген қарыз/құрал валютасында жүзеге асырылады. Кепіл шотынан ақшаны қайтару (Кепіл ұстаушының Кепіл затына өндіріп алуды қолдануға байланысты ақша есептен шығарылғаннан кейінгі ақша қалдығы) салымшының депозиттік/ағымдағы шотына кепіл тоқтатылған күннен кейінгі жұмыс күнінен кешіктірілмей жүзеге асырылады. Кепіл шотынан депозиттік/ағымдағы шотқа ақша аударуды банк Кепіл берушінің (салымшының) аударым туралы қосымша жазбаша өкімдерінсіз жүзеге асырады. Кепіл шотынан ақшаны қосылу туралы шартта/өтініште белгіленген тәртіппен және негіздер бойынша толық есептен шығарғаннан кейін кепіл шоты жабылады.

Кепіл берушінің кепілге қойылған құқықтар бойынша өндіріп алу қолданылған кезге дейін кез келген уақытта Шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемелерді тиісінше орындау арқылы кепілге қоюды тоқтатуға құқығы бар. Кепіл беруші кепіл шотынан депозиттік/ағымдағы шотқа ақшаны мерзімінен бұрын (кепіл тоқтатылғанға дейін) қайтаруды, сондай-ақ салым шартын мерзімінен бұрын бұзуды талап етуге құқылы емес. Кепіл ұстаушының талабы бойынша кепіл кез келген жағдайда ҚР уәкілетті органдарында тіркелуге жатады.

2.5. Қосылу шарты / Қосылу туралы келісім/Шарт/өтініш бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету ретінде Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға келешекте түсетін мүлікті кепілге берген кезде:

Осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Қосылу туралы өтініште келесі көрсетіледі: егер Кепіл беруші (заттай Кепілгер) негізгі міндеттеме бойынша Борышкер болып табылмаса, Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының, сондай-ақ Борышкердің аты (атауы) және тұрғылықты жері (орналасқан жері); негізгі міндеттеменің мәні; міндеттеменің мөлшері немесе ең жоғары сомасы және орындалу мерзімі; Кепіл берушінің және Кепіл ұстаушының Кепіл заты іс жүзінде болатын шарт тарапына және оны пайдалану шектеріне; орналасқан жері Кепіл затының толық сипаттамасы, құрамы, саны, техникалық сипаттамалары; Кепіл берушінің Кепіл затына құқығын, оның меншікке түсуін растайтын құжаттар: (құжаттың атауы, нөмірі, күні және оның нысаны: түпнұсқа; нотариалды куәландырылған көшірмесі; көшірмесі), сондай-ақ:

1) егер Кепіл заты сатып алынатын мүлік болған жағдайда:

- шарттар (келісімшарттар, соған сәйкес кепілге берілетін мүлік сатып алынатын шарттар) (бұдан әрі - Шарттар);

- сатып алынатын мүліктің құнын және оның төленгенін растайтын құжаттар;

- тараптардың шарттар бойынша міндеттемелерді орындағанын растайтын және Кепіл берушінің кепілге берілетін мүлікке/оған талап ету құқықтарына құқықтарын растайтын өзге де құжаттар;

2) егер Кепіл заты аяқталмаған құрылыс болған жағдайда:

- құрылысқа уәкілетті органның рұқсат беру құжаттары;

- құрылысты (оның ішінде құрылысты «толық аяқтаған») растайтын құжаттар (бас мердігерлік шарттар, келісімшарттар, құрылыс-монтаждау жұмыстары жүргізілетін, құрылыс материалдары сатып алынатын шарттар) (бұдан әрі - Шарттар);
- құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге лицензиялар, мердігер ұйымға және (немесе) бас мердігерге уәкілетті мемлекеттік органдар берген рұқсат құжаттары;
- уәкілетті органның жоспарланатын жұмыстар бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың негізінде жасалған сметалық құнын көрсете отырып, жоспарланатын жұмыстардың негізгі параметрлерін қамтитын құжаттарды, сондай-ақ сәулет-жоспарлау тапсырмасын, авторлық және техникалық қадағалауды бекітуі;
- орындалған жұмыстардың көлемін растайтын объектілерді Кепіл берушіге қабылдау-тапсыру актілері (бар болса);
- өзара есеп айырысу актісі (бар болса);
- Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелерін орындағанын растайтын және Кепіл берушінің кепілге берілетін мүлікке/оған талап ету құқықтарына құқықтарын растайтын қолда бар өзге де құжаттар.
- Кепіл затын бағалау.

Кепіл ұстаушының кепіл құқығы болашақта Кепіл берушінің меншігіне түсетін мүлікке, сондай-ақ Қосылу туралы өтініште көрсетілген құжаттарға сәйкес Кепіл берушінің меншігіне келіп түскен мүлікке құқыққа (талап ету құқығын) таралады және қамтиды. Қосылу туралы шарт / өтініш Кепіл ұстаушының Кепіл берушінің меншігіне түскен Кепіл затына құқығын тану үшін жеткілікті негіз болып табылады. Кепіл ұстаушының талабы бойынша мүлік меншікке түскен кезде Тараптар (Қарыз алушы /Кепіл беруші) Шартқа қосылу туралы қосымша өтінішке/кепіл шартына қосылу туралы жаңа өтінішке қол қоюға және оны белгіленген тәртіппен тіркеуге міндетті. Қосылу туралы қосымша өтінішке қол қоюдан бас тартқан кезде Кепіл ұстаушы жасалған кепіл шартының талаптарын біржақты тәртіппен өзгертуге құқылы. Қосылу туралы өтініште көрсетілген құжаттарды Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға сақтауға Шарттың /Қосылу туралы өтініштің/кепіл шартының бүкіл қолданылу мерзіміне береді.

Кепіл ұстаушының талабы бойынша кепіл кез келген жағдайда ҚР уәкілетті органдарында тіркелуге жатады.

Ескертпе:

Эмиссиялық бағалы қағаздар кепілін, оның ішінде жылжымалы мүлік кепілінің бірыңғай тізілімі арқылы тіркеу Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздармен мәмілелерді тіркеу туралы заңнамалық актілеріне сәйкес жүргізіледі.

Ипотекалық облигациялар бойынша қамтамасыз ету болып табылатын мүліктің кепілі Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес міндетті мемлекеттік тіркелуге жатады. Ипотекалық облигациялар бойынша қамтамасыз ету болып табылатын мүлік кепілін тіркеуді тіркеуші орган алғашқы өтініш берген кезде бір рет қана жүргізеді.

Эмиссиялық бағалы қағаздар кепілін, оның ішінде жылжымалы мүлік кепілінің бірыңғай тізілімі арқылы тіркеу Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздармен мәмілелерді тіркеу туралы заңнамалық актілеріне сәйкес жүргізіледі.

Ипотекалық облигациялар бойынша қамтамасыз ету болып табылатын мүліктің кепілі Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес міндетті мемлекеттік тіркелуге жатады. Ипотекалық облигациялар бойынша қамтамасыз ету болып табылатын мүлік кепілін тіркеуді тіркеуші орган алғашқы өтініш берген кезде бір рет қана жүргізеді.

Бөлім 3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері:

Кепіл берші міндетті:

- 3.1. Кепіл ұстаушыға, егер бар болса, Кепіл затына барлық алдыңғы Кепіл ұстаушылар туралы ескертуге;
- 3.2. Егер олардың сомасы Кепіл затының құнына қатысты елеулі шаманы құраса, сондай-ақ көрсетілген оқиғалар басталғаннан кейін 3 күннен аспайтын мерзімде Кепіл затына тыйым салу немесе өндіріп алу қаупі туралы Кепіл ұстаушыға үшінші тұлғалар тарапынан Кепіл берушіге қойылатын кез келген шағымдар туралы хабарлауға. Осы тармақтың шарттары орындалмаған жағдайда Кепіл ұстаушы шеккен барлық залалдар Кепіл берушіге жатқызылады және Кепіл затының құнынан өтелуге жатады.
- 3.3. Кепіл затының құны азайған жағдайда Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға мүлікке қосымша кепіл құқығын беруге міндетті, оның құны осы Шартты жасасу сәтіндегі оның құнымен салыстырғанда Кепіл затының құнының азаюын өтейді;
- 3.4. Ағымдағы және күрделі жөндеуді қоса алғанда, Кепіл затын сақтау үшін барлық қажетті шараларды қабылдау, Кепіл затын үшінші тұлғалар тарапынан қол сұғушылықтар мен талаптардан қорғауға;
- 3.5. Осы Шарт жасасқан кезде өз күшімен және өз есебінен Кепіл ұстаушының пайдасына Кепіл затын сақтандыруды жүзеге асыруға;
- 3.6. Кепіл беруші осы Шарттың қолданылу кезеңіне Кепіл ұстаушының пайдасына күтпеген жағдайларға байланысты тәуекелдер сияқты, осы Шарттың талаптары бойынша Кепіл ұстаушыға берілген мүлікті сақтандыруға міндеттенеді. Кепіл ұстаушының қалауы бойынша соңғысы мұндай мүлікті Кепіл берушінің/Қарыз алушының есебінен Кепіл ұстаушының пайдасына дербес сақтандыруға құқылы.
- 3.7. Жыл сайын, сақтандыру аяқталған күннен кешіктірмей Кепіл ұстаушыға мүлікті сақтандырудың Кепіл затына қайта басталғанын/ұзартылғанын растайтын құжаттардың түпнұсқаларын ұсынуға;
- 3.8. Қосылу туралы өтініш берілген күннен бастап күнтізбелік 10 күннен аспайтын мерзімде кепіл шартын уәкілетті органда тіркеуді жүргізуге және егер кепілдің мұндай түрін тіркеу міндетті болып табылған жағдайда не бұл туралы Кепіл ұстаушының талабы болған жағдайда, осы міндетке байланысты барлық шығыстарды төлеуге;
- 3.9. Қарыз алушы /Кепіл беруші қосылу туралы шарт/өтініш бойынша міндеттемелерді толық орындағанға дейін Кепіл ұстаушыға Кепіл затына құқық белгілейтін, құқық куәландыратын құжаттардың түпнұсқаларын беруге;
- 3.10. Ешқандай нысанда Кепіл ұстаушыға Шарт талаптарының орындалуын бақылауға кедергі жасамауға;
- 3.11. Кепіл ұстаушыға өзінің азаматтық жай-күйінің (некені жасасу/бұзу), азаматтығының, тұрғылықты немесе тұрақты тұратын жерінің және өзге де деректемелерінің өзгеруі/ өз қызметін тоқтата тұру, тоқтату, банкроттық, құқықтық мәртебесінің өзгеруі туралы көрсетілген әрекеттер жасалғанға дейін 10 (он) жұмыс күнінен кешіктірмей хабарлауға;
- 3.12. Кепілге салынған жылжымайтын мүлікке өзге адамдарды тіркемеуге;
- 3.13. Кепіл ұстаушыға Кепіл затының жоғалу немесе бүліну қаупінің туындағаны туралы дереу хабарлауға;
- 3.14. Кепіл затының кездейсоқ жойылу қаупі Кепіл берушіде;
- 3.15. Кепіл заты бүлінген, қираған, бүлінген, апаттық немесе одан әрі пайдалану үшін жарамсыз күйге келтірілген жағдайда бұл туралы Кепіл ұстаушыға дереу хабарлауға және көрсетілген

оқиғалар басталған күннен бастап 10 күннен аспайтын мерзімде Кепіл затының азайған құнын бастапқыда кепілге енгізілгенге дейін толтыруға;

- 3.16. Кепіл ұстаушының талабы бойынша Кепіл ұстаушының айқындаған мерзімдерде, бірақ жылына кемінде 1 рет Кепіл затына қайта бағалау жүргізуді қамтамасыз етуге, сондай-ақ осы міндетке байланысты барлық шығыстарды төлеуге;
- 3.17. Кепіл затын оның нысаналы мақсатына сәйкес пайдалану, құрылыстарды күрделі және ағымдағы жөндеуді қоса алғанда, Кепіл затын тиісінше сақтау үшін қажетті барлық шараларды қабылдауға (болашақта салынып жатқан және/немесе салынып жатқан құрылыстарға қолданылады). Кепіл ұстаушының жазбаша келісімі болған жағдайда ғана Кепіл затының нысаналы мақсатын өзгертуді жүргізуге;
- 3.18. Кепіл затының жалпы алаңына өзгерістер енгізбеуге, Кепіл затының үй-жайларында жоспарлауды өзгертпеуге, Кепіл ұстаушының жазбаша келісімінсіз Кепіл затының құрамынан жер учаскесін бөле отырып немесе бөлмей жылжымайтын мүлік объектілерін салмауға; мұндай келісімді алған жағдайда, кепіл заттың нарықтық бағасы сақталған немесе ұлғайтылған жағдайда, ҚР заңнамасының талаптарына сәйкес қайта құруға, қайта жоспарлау және қайта жабдықтау жөніндегі барлық рәсімдерді жүргізуге.
- 3.19. Кез келген төлемдерді төлеуге, Кепіл затына немесе оның кез келген бөлігіне қатысты барлық міндеттемелерді орындауға және сақтауға, Кепіл ұстаушыға олардың орындалуын және сақталуын растаудың бірінші талабы бойынша ұсынуға;
- 3.20. Кепіл ұстаушы Кепіл затына өндіріп алуды қолданған кезде, сауда-саттықты тағайындау туралы хабарламаны алған сәттен бастап Кепіл ұстаушыға Кепіл затына қол жеткізу үшін кілттерді беруге, сондай-ақ Кепіл затына өндіріп алу жөніндегі тиісті рәсімдерді жүргізуге кедергі келтірмеуге;
- 3.21. Кепіл ұстаушының талабы қойылған сәттен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде соңғысына Кепіл затына тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтама беруге, бұл ретте мұндай анықтаманы беру мерзімі 10 күнтізбелік күннен аспауға тиіс;
- 3.22. Қосылу туралы өтінішпен Кепіл беруші Шартқа сәйкес Кепіл ұстаушы жүзеге асырған қайта бағалауға байланысты шығындар сомаларын, сондай-ақ осы Шартқа сәйкес Кепіл берушінің Банкте, Қазақстан Республикасының, сондай-ақ одан тысқары жерлерде басқа банктерінде ашылған шоттарынан, сондай-ақ шоттардан төлем талабын пайдалануға байланысты Кепіл затын сақтандыруға байланысты шығындар сомаларын банктік шотты тікелей дебеттеуге өзінің қайтарымсыз және сөзсіз келісімін береді.
- 3.23. Шарттың қолданылу кезеңінде Кепіл ұстаушының жазбаша келісімінсіз, кез келген нысанда сатуға, сыйға тартуға, иеліктен шығаруға, Кепіл затына өзгеше түрде билік етпеуге;
- 3.24. Кепіл затына қатысты бюджетке кез келген төлемдерді төлеуге (егер бұл ҚР заңнамасында көзделген жағдайда), Кепіл затына немесе оның кез келген бөлігіне қатысты барлық міндеттемелерді орындауға және сақтауға және Кепіл ұстаушыға бірінші талап бойынша олардың орындалғанын және сақталғанын растайтын құжаттарды ұсынуға;
- 3.25. Кепіл ұстаушының талабы бойынша, егер мұндай талаптар Қазақстан Республикасының заңнамасында не осы Шарттың Тараптары арасында жасалған өзге де мәмілелерде ұйғарылса, егер Кепіл ұстаушының талабында өзгеше мерзім белгіленбесе, талап жіберілген күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде оған өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізу туралы осы Шартқа қосымша келісімдерге қол қоюға;

- 3.26. Кепіл ұстаушының талабы бойынша, егер Кепіл ұстаушының талабында өзгеше мерзім белгіленбесе, Кепіл берушіге және/немесе Кепіл затына қатысты сұрау салынатын құжаттар мен ақпаратты, сондай-ақ талап жіберілген күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде осы Шартты орындауға байланысты құжаттарды ұсынуға;
- 3.27. Мекенжайы, пошталық және банктік деректемелері, байланыс телефондары, электрондық пошта мекенжайлары өзгерген кезде Кепіл ұстаушыға көрсетілген өзгерістер басталған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде осындай өзгерістер туралы хабарлауға. Хабарланбаған және/немесе уақтылы хабарланбаған жағдайда ықтимал зардаптар үшін Кепіл беруші жауапты болады;
- 3.28. Кепіл ұстаушының талабы бойынша шарт жасалған күні Кепіл ұстаушының уәкілетті тұлғасына кепіл шартын уәкілетті мемлекеттік тіркеуші органда тіркеу үшін сенімхат жазып беру/беруге. Осындай тәртіп пен мерзім қосымша келісімдерді (олар болған кезде) тіркеуді жүзеге асыру үшін көзделеді;
- 3.29. осы Шартты, кепіл шартын, сондай-ақ қосымша келісімдерді жасасу және ресімдеу және оларды мемлекеттік тіркеу жөніндегі барлық шығыстарды, сондай-ақ уәкілетті мемлекеттік тіркеуші органда Кепіл затынан ауыртпалықты алуға байланысты шығыстарды көтеруге;
- 3.30. Шартта көзделген өзге де міндеттерді орындауға.

Кепіл беруші құқылы:

- 3.31. Кепіл затын оның мақсатына сәйкес иеленуге және пайдалануға;
- 3.32. Кепіл заты мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен іске асырылғанға дейін кез келген уақытта Қарыз алушының/Кепіл берушінің Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемелерін толық орындау арқылы оған өндіріп алуды тоқтатуға.

Кепіл ұстаушы құқылы:

- 3.33. Кез келген уақытта Кепіл затының сақталуын құжатпен немесе іс жүзінде тексеруге;
- 3.34. Кепіл берушіден Кепіл затын сақтау үшін қажетті шараларды қабылдауды талап етуге;
- 3.35. Кез келген адамнан Кепіл затына қол сұғушылықты тоқтатуды талап етуге;
- 3.36. Кепіл затына тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және оның техникалық сипаттамалары туралы анықтама алуға;
- 3.37. Қарыз алушының/Кепіл берушінің есебінен Кепіл затының кепіл құны төмендеген жағдайда оның бүлінуі, Кепіл затына ұқсас мүлік құнының нарықтағы өзгеруі, оның сапасын нашарлататын Кепіл затын қайта құрылымдау және/немесе қайта жоспарлау салдарынан Кепіл затын қайта бағалауды жүзеге асыруды талап етуге;
- 3.38. Кепіл затының құнынан негізінен Кепіл берушінің басқа кредиторларының алдында қосылу туралы шарт/өтініш бойынша өз талаптарын қанағаттандыруды алуға;
- 3.39. Кепіл затын жоғалтқаны немесе бүлдіргені үшін сақтандыру өтемінен қанағат алуға;
- 3.40. Кепіл берушінің Кепіл затына құқығы оның тиесілілігіне де қолданылады;
- 3.41. Қарыз алушы /Кепіл беруші Шартта/Қосылу туралы өтініштерде көзделген кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемені орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайларда, оның ішінде Қарыз алушы /Кепіл беруші төлем тәртібін бұзған жағдайда, қолданыстағы заңнамада көзделген рәсімдерді сақтай отырып, Кепіл затын мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен дербес іске асыруға құқылы, бұл Кепіл ұстаушыны сот тәртібімен Кепіл затына өндіріп алу туралы өтінішті талап ете отырып сотқа жүгіну құқығынан айырмайды;

- 3.42. Құжаттар бойынша кез келген уақытта Кепіл затының болуын тексеруге;
- 3.43. Кепіл затын бағалау құны бойынша өткізу мүмкін болмаған жағдайда Кепіл ұстаушы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын ескере отырып, оны мәжбүрлеп соттан тыс өткізген кезде Кепіл затының бағасын дербес төмендетуге құқылы;
- 3.44. Кепіл затын иеліктен шығару туралы мәмілені жарамсыз деп тануды талап етуге;
- 3.45. Кепіл беруші Кепіл затына құқықтарын жоғалтқан кезде, Кепіл затына қатысты үшінші тұлғалар тарапынан талаптар қойған кезде Кепіл берушіден Кепіл ұстаушының талаптарын қанағаттандыратын басқа ауыртпалықсыз, баламалы және өтімді емес мүлікпен Кепіл затын ауыстыруды және/немесе Кепіл ұстаушының талаптарын қанағаттандыратын қосымша қамтамасыз етуді ұсынуды және/немесе қосылу туралы шарт/өтініштер бойынша міндеттемені орындауды талап етуге;
- 3.46. Шарт бойынша өз құқықтарын Кепіл берушінің келісімінсіз Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарды сақтай отырып, үшінші тұлғаға беруге;
- 3.47. Шартта көзделген өзге де құқықтарды іске асыруға.
- 3.48. Кепілімен қамтамасыз етілген міндеттемені мерзімінен бұрын орындауды талап етуге, ал егер ол талап орындалмаса, келесі жағдайларда Кепіл затын өндіріп алуға:
- 3.7.1. Кепіл ұстаушыға құжаттар бойынша тексеруге және Кепіл затының іс жүзінде жай-күйі мен пайдалану шарттарына кедергі жасауға;
- 3.7.2. дәрменсіздік және/немесе банкроттық, тарату, қайта ұйымдастыру, оңалту рәсімін жүргізу немесе Қарыз алушыға/Кепіл берушіге қатысты басқа да осындай іс-шаралар жүргізу қаупі туындаған жағдайда;
- 3.7.3. банкті алдын ала жазбаша хабардар етпей, жиынтығында акционерлік қоғамның (шаруашылық серіктестіктің) акцияларының (қатысу үлестерінің) он және одан да көп пайызын иеленетін Қарыз алушының/Кепіл берушінің қатысушылары (акционерлері) құрамының өзгеруі;
- 3.7.4. Қарыз алушының және (немесе) Кепіл берушінің Кепіл ұстаушы болып табылатын Банктің кепілге қойылған мүліктің бар-жоғын, мөлшерін, жай-күйін және сақталу шарттарын құжаттар бойынша және іс жүзінде тексеру, сондай-ақ үшінші тұлғалардың Қарыз алушының (Кепіл берушінің) мүлкіне, оның ішінде банкке кепілге қойылған мүлікке талаптар қою құқығын бұзуы;
- 3.7.5. Шартта / Қосылу туралы өтініште және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген;
- 3.49. Кепіл берушіден қосылу туралы шарт/өтініш бойынша міндеттемелердің орындалуын қосымша қамтамасыз етуді талап етуге;
- 3.50. Кепіл затын сатудан түскен ақша жетіспеген кезде, оның ішінде Кепіл ұстаушы Кепіл затын өз меншігіне айналдырған кезде, қолданыстағы заңнамада көзделген тәртіппен Кепіл берушінің өзге мүлкі мен ақшасын өндіріп алуға;
- 3.51. Борышкерге/Қарыз алушыға кепіл шартын тиісті мемлекеттік тіркегеннен және Кепіл берушіден Қосылу туралы өтініште көрсетілген барлық құжаттарды алғаннан кейін ғана кредит беруге;
- 3.52. Мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен Кепіл затын іске асыру үшін сенімді тұлғаны өз бетінше таңдауға.
- 3.53. Кепіл беруші осы шартты жасасумен Кепіл ұстаушыға Кепіл ұстаушының Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен Кепіл беруші, Кепіл заты, осы Шарттың талаптары туралы кез келген ақпаратты, сондай-ақ Кепіл ұстаушының акционерлеріне және/немесе Кепіл ұстаушының үлестес тұлғаларына, сол сияқты Кепіл ұстаушының Қазақстан Республикасының заңнамасы шеңберінде өз қызметін іске асыруы үшін, үшінші тұлғаларға

тиісті қызметтер көрсету үшін қажетті және жеткілікті Кепіл беруші мен Кепіл ұстаушының арасында жасалған, соның ішінде әрекетін тоқтатқан, оның ішінде банк, коммерциялық немесе заңмен қорғалатын өзге де құпия ақпаратты (бұдан әрі — «Ақпарат»), ұсынуға өзінің сөзсіз келісімін береді. Кепіл ұстаушыға: осы Шартты және/немесе Кепіл ұстаушымен өзге де мәмілелерді жасасу мақсатында және орындау шеңберінде, оның ішінде олар бойынша міндеттемелерді тиісінше орындау мақсатында, сондай-ақ Кепіл ұстаушы, Кепіл беруші арасында, Кепіл ұстаушы, Кепіл беруші және үшінші тұлғалар арасында, Кепіл ұстаушы мен үшінші тұлғалар арасында мәмілелердің туындауына немесе туындау/жасасу/жасау мүмкіндігіне байланысты, оның ішінде Кепіл беруші және/немесе Кепіл ұстаушы жағдайлармен немесе қатынастармен байланысты.

- 3.54. Кепіл беруші оқиға басталған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде Кепіл ұстаушыға ақпаратқа өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу үшін Кепіл ұстаушыға тиісті растайтын құжаттарды ұсына отырып, Кепіл ұстаушыға жаңа ақпарат, оларға Кепіл ұстаушыға берілген ақпараттың кез келген өзгерістері және/немесе толықтырулары туралы жазбаша хабарлауға міндеттенеді.
- 3.55. Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға Шартқа қол қойған күні, сондай-ақ осы Шарттың әрекет ету мерзімінде осы Шарттың, сонымен қатар Кепіл ұстаушыға толықтырылатын және ұсынылатын өзге құжаттардың деректемелерінде байланыс ретінде Кепіл берушімен көрсетілген электрондық пошта, телефон (дар), нөмір (лер) арқылы келесі туралы хабарлауға келісім береді: 1) осы Шарт бойынша міндеттемелердің бұзылуы; 2) осы Шартқа қатысты талаптар және т.б. туралы. Кепіл ұстаушы электрондық мекенжайға/телефон нөміріне хабарлама, телефон қоңырауы (лары) жіберу арқылы жіберген ақпарат тиісті түрде жеткізілген және Кепіл беруші осы Шартқа қол қою арқылы білдірілген оның жазбаша келісімімен алған деп танылады.
- 3.56. Шартты орындаудан біржақты бас тартуға және оны Кепіл беруші тарапынан өзгертуге және/немесе толықтыруға жол берілмейді.
- 3.57. Осы Шартта көзделмеген барлық өзге жағдайларда Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.
- 3.58. Шартты орындау процесінде туындайтын келіспеушіліктер мен дауларды тараптар өзара қолайлы шешімдер әзірлеу мақсатында келіссөздер жүргізу жолымен дербес шешеді.

Бөлім 4. Кепіл затын сату

- 4.1. Қарыз алушы /Кепіл беруші Кепіл затымен қамтамасыз етілген міндеттемелерді шарт талаптарына/Қосылу туралы өтініштерге сәйкес орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, сондай-ақ Қарыз алушы /Кепіл беруші өзінің міндеттемелерін Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша орындамаған немесе тиісінше орындамаған өзге де жағдайлар туындаған кезде өз талаптарын (оның ішінде мерзімінен бұрын) Кепіл затын сату жолымен, кімнің иелігінде және пайдалануында болғанына қарамастан, Кепіл ұстаушының қалауы бойынша сот және мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен қанағаттандыру.
- 4.2. Кепіл ұстаушы Қарыз алушы /Кепіл беруші кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемені орындамаған немесе тиісінше орындамаған не Шартта/Қосылу туралы өтініште белгіленген мерзімдерде Шартта/Қосылу туралы өтініште көзделген талаптарды өзге де бұзған жағдайларда, қолданыстағы заңнамада көзделген рәсімдерді сақтай отырып, Кепіл затын мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен өз бетінше, қосымша келісім алмастан өткізу құқығын өзіне қалдырады. Бұл ретте

Қазақстан Республикасының Салық кодексінде көзделген аукциондық алымның мөлшері Кепіл заты есебінен өтелуге тиіс.

- 4.3. Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға Кепіл затын өндіріп алу жөнінде шаралар қабылдаған кезде оның кез келген нысанда қарсы іс-қимыл жасауға құқығы жоқ. Кепіл беруші осы тармақтың шарттарын бұзған кезде Кепіл ұстаушының барлық шығындары Кепіл берушінің шотына жатқызылады және оны өткізгеннен кейін Кепіл затының құнынан өндіріп алынады.

Бөлім 5. Тараптардың жауапкершілігі

- 5.1. Кепіл беруші Кепіл ұстаушы талап қойған жағдайда мынадай негіздер бойынша тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеуге міндетті:

- Кепіл затының нарықтық құнының 25% мөлшерінде Кепіл ұстаушының келісімінсіз Кепіл затын қайта кепілге бергені үшін;
- Кепіл затының нарықтық құнынан 100% мөлшерінде Кепіл ұстаушының келісімінсіз Кепіл затын иеліктен шығарғаны үшін;
- Әрбір белгіленген бұзушылық фактісі үшін Кепіл затының нарықтық құнының 1% мөлшерінде Кепіл затын тиісті ұстау, қайта жоспарлау, техникалық жай-күйі, толықтығы, нысаналы пайдалану бөлігінде Шарт талаптарын сақтамағаны үшін. Бұл ретте, Кепіл беруші анықталған бұзушылықты Кепіл ұстаушы белгілеген мерзімде жоюға міндетті;
- Сақтандыру шартын жасаспаған, сақтандыру шартын ұзартпаған немесе сақтандыру шартында көрсетілген мерзімде сақтандыру сыйлықақысын төлемеген жағдайда, Кепіл беруші Кепіл ұстаушының талабы бойынша осы Шартта көрсетілген бағалау құнының 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлеуге міндетті;
- Кепіл ұстаушыны, сақтандыру компаниясын Кепіл затына қатысты сақтандыру жағдайының басталғаны туралы уақтылы хабардар етпегені үшін Кепіл беруші Кепіл ұстаушының талабы бойынша Кепіл затының нарықтық құнының 2% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлеуге міндетті;
- Уәкілетті органда Шартқа қосымша келісімдерді тіркеу жөніндегі міндеттемелерді уақтылы орындамағаны үшін Кепіл беруші Кепіл ұстаушының талабы бойынша мерзімі өткен әрбір күн үшін Кепіл затының нарықтық құнының 1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлеуге міндетті;
- Кепіл ұстаушыға құқық белгілейтін құжаттардың түпнұсқаларын және Кепіл затына сәйкестендіру құжаттарын уақтылы қайтармағаны үшін Кепіл беруші Кепіл ұстаушының талабы бойынша мерзімі өткен әрбір күн үшін Кепіл затының нарықтық құнының 1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын төлеуге міндетті;

- 5.2. Міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда айыппұлдарды төлеу және залалдарды өтеу Қарыз алушыны / Кепіл берушіні Шарт талаптарын тиісінше орындаудан босатпайды.

Бөлім 6. Қосымша шарттар

- 6.1. Егер Кепіл ұстаушы Кепіл затының сақталуын қамтамасыз ету қажеттігіне байланысты оны күтіп-ұстау және қорғау жөніндегі шығыстарды не Кепіл берушінің Кепіл затына байланысты салықтар, алымдар немесе коммуналдық төлемдер бойынша берешегін өтеуге мәжбүр болған жағдайда, Кепіл беруші не Кепіл ұстаушыға көрсетілген шығыстарды не Кепіл ұстаушыға осындай өтемді өз бетінше, оның ішінде Кепіл затын өткізу кезінде алу құқығын береді мәжбүрлеп соттан тыс тәртіпте өтейді.
- 6.2. Кепіл беруші/Борышкер/Қарыз алушы тарапынан Шартты орындаудан біржақты бас тартуға жол берілмейді.
- 6.3. Кепіл затын ауыстыруға Кепіл ұстаушының жазбаша келісімімен ғана жол беріледі, егер жаңа Кепіл заты өз белгілері бойынша біртекті болса және бастапқы Кепіл затының нарықтық құнына сәйкес келсе.
- 6.4. Кепіл беруші кепілді уәкілетті органда тіркеуге байланысты барлық шығыстарды көтереді.
- 6.5. Шарт бойынша кепіл құқығы тоқтатылады:
- 1) Қарыз алушы/Кепіл беруші қосылу туралы шартта/өтініште көзделген Кепіл ұстаушы алдындағы міндеттемелерді толық орындаған кезде;
 - 2) Кепіл затын сауда-саттықтан мәжбүрлеп соттан тыс тәртіппен сатқан кезде, сондай-ақ Кепіл затын Кепіл ұстаушының меншігіне айналдырған кезде;
 - 3) ҚР заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда.
- 6.6. Осы Шартты орындау кезінде Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.
- 6.7. Шарттың қандай да бір бөлігін жарамсыз деп тану Шарттың тұтастай жарамсыздығына әкеп соқпайды.
- 6.8. Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға Шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша талап ету құқықтарын беру кезінде Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайды қоса алғанда, Шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша берешек сомасын соттарда және мемлекеттік органдарда өндіріп алу/қайтару мақсатында Кепіл затының жай-күйін қарау (тексеру), берешекті қайтару бойынша қызметтерді, Кепіл ұстаушының мүддесін көрсету бойынша қызметтерді көрсететін үшінші тұлғалар ретінде тартуды растайды және оған келісімін береді. Бұл ретте мұндай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру Кепіл ұстаушының банк құпиясын ашуы болып табылмайды.
- 6.9. Кепіл беруші / Қарыз алушы тәуелсіз бағалаушыны қамтамасыз етуді бағалау туралы есепті ұсынуды (жылына кемінде 1 (бір) рет) қамтамасыз етуге міндетті. Осы тармақ бұзылған жағдайда Банк қосылу туралы шарт/өтініш бойынша қарызды / құралды тоқтата тұру, беру құқығын өзіне қалдырады.
- 6.10. Қажет болған жағдайда Кепіл беруші / Қарыз алушы кепілмен қамтамасыз ету бойынша қажетті заңды ресмилік уақтылы және толық көлемде орындауға міндетті, сондай-ақ Кепіл беруші/Қарыз алушы міндеттемелерді толық Қарыз алушы /Кепіл беруші орындамаған және осы рәсімдерге байланысты кез келген шығыстар болған жағдайда банктің бұл рәсімдерді

дербес жүзеге асыруға құқығы бар екенін қабылдайды және келіседі, Қарыз алушының/Кепіл берушінің шоттарынан есептен шығарылатын болады.

- 6.11. Кепіл беруші / Қарыз алушы банкте Қарыз алушы Банкте пайдаланған қарыздар/құралдар бойынша Банктің кепілмен қамтамасыз етуіндегі Кепіл заты мерзімі өткен немесе мерзімі өтпеген барлық ағымдағы және болашақ берешекке, берілген кепілдік хаттарға, сондай-ақ пайыздар, комиссиялар, сақтандыру сыйлықақыларына салықтар, жұмсалған шығыстар және т.б. кепілдік/қамтамасыз ету болып табылатынын мойындайды. Кепіл беруші/Қарыз алушы қарыз / құрал шығындармен бірге толық төленгенге дейін ипотеканы тіркеуді сөзсіз қабылдайды және күшін жоймауға міндеттенеді.
- 6.12. Кепіл беруші/Қарыз алушы Кепіл заты орналасқан елдің заңнамасына сәйкес өтемақы алатын Кепіл затының құны азайған жағдайда, Кепіл беруші / Қарыз алушы банкті хабардар етуге және өтемақы алуға банктен келісім алуға міндеттенеді. Банк осы өтемақыны Кепіл берушінің атынан және оны беретін Тараптың есебінен алып, қосылу туралы шарттан/өтініштен туындайтын берешекті есептеуге құқылы.
- 6.13. Кепіл беруші / Қарыз алушы ипотеканың қолданылу мерзімі ішінде кепілге салынған жылжымайтын мүліктің және оның барлық құрамдас бөліктері мен құралдарының құнын төмендетуі мүмкін қандай да бір іс-әрекеттерді жүзеге асырмауға міндеттенеді. Егер жылжымайтын мүлік иесі (лер) бұл міндеттемелерді орындамаса, Банк мүліктің орналасқан елінің заңнамасына сәйкес қажетті шараларды қабылдауға құқылы.
- 6.14. Кепіл беруші / Қарыз алушы Шарттың қолданылу кезеңінде Банктің білімінсіз және рұқсатынсыз Кепіл затын толық немесе ішінара жалға бермеуге, сондай-ақ кепілдің барлық немесе кейбір заттарына қатысты сот ісін жүргізуге немесе араласуға және дауларға әкеп соғатын жағдайлардан аулақ болуға, сондай-ақ меншік құқығын тоқтату қажеттілігін туғызатын кепілдің жарамсыздығының себептерін немесе кез келген талаптарды тудырмауға міндеттенеді оған байланысты банктен қандай да бір белгіленген міндеттемелерді немесе осыған байланысты мән-жайларды жасырмауға міндеттенеді.
- 6.15. Кепіл беруші/ Қарыз алушы Кепіл заты иеліктен шығарылған жағдайда, экспроприация үшін төлем және экспроприациядан туындайтын құқықтар мен пайданың барлық түрлері Банкке сол шарттарда кепілге қойылатынын және кепіл құқығының иесі ретінде Банктің бұл төлемді Кепіл берушіден/Борышкерден / Қарыз алушыдан өндіріп алуға және егер қарыз болса оны есептеуге, немесе қарызды төлеу мерзімі әлі сәйкес келмесе, оны бұғатталған шотта кепіл ретінде қалдыруға құқығы бар екенін қабылдайды және міндеттейді.
- 6.16. Кепіл беруші / Қарыз алушы бір немесе бірнеше кепіл заттарын басқа тұлғаларға берген немесе табыстаған жағдайда немесе жылжымайтын мүлік бөлінген жағдайда, берілген немесе бөлінген жылжымайтын мүлік объектілерінің әрқайсысы немесе бөлінген бөліктер барлық борыш немесе оның бір бөлігі үшін жауап береді, егер банк оны қабылдаса, жаңа меншік иелері борыш үшін жауап береді. Қабылданған жағдайда, олар банктің кепіл құқығын және Кепіл берушіге/Қарыз алушыға осы құжат туралы хабардар етудің қажеттілігінсіз өтініштерін сақтайтынын қабылдайды және міндеттейді.
- 6.17. Кепіл беруші/Қарыз алушы кез келген себеппен және кез келген уақытта осы Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша ашылған және берілген қарыздар / құралдар бойынша қамтамасыз ету

ретінде берілген Кепіл заты берілген міндеттеме бойынша борыштың негізгі сомасын, сыйақыны, шығыстарды және т.б., сондай-ақ Банк алдында туындаған немесе оған жататын басқа да қарыздарды төлей алады.

- 6.18. Кепіл беруші/Қарыз алушы осы Шарт / Қосылу туралы өтініш бойынша ашылған және ұсынылған құралдар үшін жауапты болады. Банк пайда болған берешекті, оның ішінде банктің хабарламасында көрсетілген мерзім ішінде өтей алмаған жағдайда, Кепіл беруші/Қарыз алушы ипотека (кепіл) сомасын борышты өтеу сомасына дейін ұлғайтуға міндеттенеді, ал егер ол жеткілікті деп есептелмесе, Банк сұрай алатын және қалайтын кез келген қосымша қамтамасыз етуді, мысалы, бірлескен кепілдікті, жылжымайтын мүлік ипотекасы немесе жылжымайтын мүлік ипотекасы және осы қосымша кепілдіктерді/кепілдіктерді беруге міндеттенеді. Егер Кепіл беруші / Қарыз алушы мұны жасамаса, ол банк алдындағы барлық қарызды дереу қабылдайды және төлеуге міндеттенеді.
- 6.19. Банк ол орынды деп санайтын, бірақ онымен шектелмей кез келген материалдық, жеке, заттай қамтамасыз етуге, дебиторлық берешекке, жылжымалы мүлікке, жылжымайтын мүлікке, айналым құжаттарына, бағалы металдарға, ақшаға және, кез келген басқа қамтамасыз етуге арналған Шартқа/Қосылу туралы өтінішке сәйкес ашылған қарызды/құралды ішінара немесе толық ұзарта алады. Клиент банкке Қосылу шартына/Келісімге/Шартқа/Қосылу туралы өтініштерге сәйкес Банк айқындайтын мерзім ішінде Банк айқындайтын шарттарда және нысандарда сұратылған қамтамасыз етуді беруге, сондай-ақ тиісті шарттарға/қосылу туралы өтініштерге/өтініштер мен құжаттарға қол қоюға міндетті.
- 6.20. Қарыз алушының банк алдында қандай да бір берешегі болған кезде банктің Кепіл берушінің/Қарыз алушының кепілдерді/кепілдіктерді ішінара/толық қайтару туралы талабын қабылдауға немесе қабылдамауға құқығы бар.
- 6.21. Банк кепілді қамтамасыз етуді өзгертуге және Кепіл берушіден/ Қарыз алушыдан алынған қамтамасыз етудің құны азайған, қамтамасыз етудің ішінара немесе толық жоғалуы жағдайында, егер кепіл жеткіліксіз екені анық болса не міндеттемелерді орындамау оқиғаларының бірі немесе осыған ұқсас себептер болса, Банк айқындайтын нысанда және шарттарда жаңа немесе қосымша қамтамасыз етуді талап етуге құқылы. Банк осы талап тиісінше орындалғанға дейін қарыздарды / құралдарды беруді тоқтата тұра алады.
- 6.22. Егер банктің пайдасына Кепіл берушіге/Қарыз алушыға немесе үшінші тұлғаға тиесілі жылжымалы/жылжымайтын мүлік кепілге берілсе не өзге де кепілдер алынса, Банк жыл сайын немесе кез келген қалаған күні кепілдің құнын тексеруге немесе анықтауға құқылы.
- 6.23. Қарыз алушы(лар) қосылу туралы шарт/өтініш бойынша міндеттемелерді орындамаған не тиісінше орындамаған жағдайда, Кепіл ұстаушы осы Шартта және ҚР заңнамасында көзделген шарттар мен негіздерде кепілге салынған мүліктен өндіріп алуға құқылы.
- 6.24. Ақшаны кепілге салу нысанасына өндіріп алуды қолдану, егер кредит валютасы кепіл шотының валютасымен сәйкес келсе, Кепіл ұстаушының кепіл шотынан ақшаны Кепіл берушінің қосымша келісімінсіз, айырбастаумен немесе онсыз есептен шығару жолымен соттан тыс тәртіппен жүзеге асырылады.

- 6.25. Қосылу туралы шарт / өтініш бойынша міндеттемелерді өтеу үшін Кепіл затына өндіріп алу көлемін Кепіл ұстаушы айқындайды. Кепіл затына ішінара өндіріп алу кепілді тоқтату үшін негіз болып табылмайды.
- 6.26. Осы Шартта белгіленген соттан тыс өндіріп алу тәртібі Кепіл ұстаушыны сот тәртібімен кепілге қойылған құқықтарға өндіріп алу туралы талаппен сотқа жүгіну құқығынан айырмайды.
- 6.27. Шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша міндеттемелерді ішінара орындау кепілді және осы Шартты тоқтату үшін негіз болып табылмайды.
- 6.28. Кепіл затына ішінара өндіріп алу кепіл мен шартты тоқтату үшін негіз болып табылмайды.
- 6.29. Кепіл беруші осы Шарттың/Қосылу туралы өтініштердің талаптарымен, Қарыз алушының (лардың) міндеттемелерінің сипаты мен көлемімен толық танысқанын, Қарыз алушыдан (лардан) олардың көшірмелерін алғанын растайды және Қарыз алушының (лардың) қосылу туралы шарт/өтініштер бойынша міндеттемелерін толық көлемде орындағаны үшін Кепіл затымен жауап беруге келіседі. Кепіл берушіде қосылу туралы шарт/өтініштер бойынша, сондай-ақ кейіннен кредит беру талаптарындағы/құралдардағы өзгерістер және/немесе қарыздарды/құралдарды қайтару мерзімдерін ұзарту бойынша мәліметтердің болмауы Кепіл берушіні Кепіл ұстаушы алдындағы жауапкершіліктен босатпайды және кепілді тоқтату үшін негіз болып табылмайды.
- 6.30. Кепіл беруші банктік қарыз шартының талаптарын біржақты тәртіппен өзгертуге әкеп соғатын Қарыз алушы үшін жақсартатын шарттар тізбесімен танысты, келіседі. Банк жақсартатын талаптарды қолданған жағдайда, Кепіл беруші Қарыз алушыға банктік қарыз шартында көзделген тәртіппен банктік қарыз шартының талаптары өзгергені туралы хабарланатындығымен келіседі.

Бөлім 7. Келісімшарт мерзімі

- 7.1. Кепіл шарты Кепіл беруші банкке қосылу және оны қабылдау туралы өтінішке және (немесе) кепіл шартына жеке редакцияда қол қойған сәтте жасалған болып есептеледі.
- 7.2. Кепіл шарты уәкілетті органда жеке жасалған кепіл шарты мемлекеттік тіркелген сәттен бастап күшіне енеді және Тараптар осы Шарт және жеке жасалған кепіл шарты бойынша барлық міндеттемелерді толық орындағанға дейін қолданылады.

ТАРАУ 3. ҚАРЫЗ АЛУШЫНЫҢ МІНДЕТТЕМЕЛЕРІН ҚАМТАМАСЫЗ ЕТУҰШІН БАНК ҚАБЫЛДАҒАН КЕПІЛДІК КЕЛІСІМІНІҢ СТАНДАРТТЫ ТАЛАПТАРЫ

Бөлім 1. Келісімнің тақырыбы

- 1.1. Осы Шарт шеңберінде Тараптар / Банк / Кепілгер кепілдік шартын жасасады.
- 1.2. Кепілдік шарты Кепілгер банкке қосылу және оны қабылдау туралы өтінішке қол қойған сәтте жасалған болып есептеледі.
- 1.3. Кепілгер Банк пен Қарыз алушы арасында жасалған қарыз(тар)/қосылу туралы Шартта/Қосылу туралы өтініштерде көзделген Құралдарды беру туралы шарт талаптарына/Қосылу туралы өтініштерге сәйкес Қарыз алушының (лардың) міндеттемелерін тиісінше орындағаны үшін банк алдында жауап беруге міндеттенеді.

- 1.4. Кепілгер тараптардың келісімі бойынша Банк Қарыз алушының жазбаша өтініші бойынша берешекті қайта құрылымдауды ұсыну мүмкіндігін қарауға/берешекті іс жүзінде қайта құрылымдауды, оның ішінде мерзімі өткен сыйақыны, тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) негізгі борыш сомасына капиталдандыру (жиынтықтау) жолымен беруге құқылы екендігімен танысты және келіседі. Бұл ретте Кепілгер капиталдандырылған соманы да, негізгі борыштың мерзімі өткен бөлігіне есептелген сыйақыны, берешектің капиталдандырылған бөлігіне есептелген тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) өтеу бойынша жауапкершілікті өзіне алады.
- 1.5. Қосылу туралы өтініште: Кепіл заты, мәні, мөлшері немесе кепілдікпен қамтамасыз етілетін міндеттеменің ең жоғары сомасы және орындалу мерзімі көрсетіледі.
- 1.6. Кепілгер Шарттың талаптарымен/Қарыз алушының/өтініш берушінің Стандартты ережелерге Қосылу туралы өтініштерімен танысты.
- 1.7. Осы Шартқа сәйкес Кепілгер банк алдында Қарыз алушының міндеттемесін толық, Қарыз алушымен ынтымақтаса орындағаны үшін жауап беруге міндеттенеді.
- 1.8. Кепілдік шарты Кепілгер қосылу туралы тиісті өтінішке қол қойған, оны Банк қабылдаған сәттен бастап және Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданылады.

Бөлім 2. Кепілдік берушінің жауапкершілігі, құқықтары мен міндеттері

- 2.1. Осымен Кепілгер Қарыз алушы Шарт /Қосылу туралы өтініштер және оған толықтырулар бойынша өзіне қабылдаған міндеттемелерді бұзған жағдайда, сондай-ақ Қарыз алушы берілген қарыздар/құралдар және оған толықтырулар бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындамаған өзге де жағдайларда Банктің бірінші талабы бойынша негізгі борышты, қарыз пайдаланғаны үшін сыйақыны және өсімпұлды қоса алғанда, ағымдағы берешек сомасын өтеуге міндеттемені қайтарымсыз және сөзсіз өзіне алады.
- 2.2. Кепілгер осы Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша берешек сомаларын олар болған кезде дербес немесе басқа Кепілгерлермен бірге қабылдайды және төлеуге міндеттенеді. Шарттық мүдделерге, негізгі сомасы мен мерзіміне қарамастан, сондай-ақ Кепілгер елінің заңнамасына сәйкес Кепілгердің жауапкершілігіне қатысты мәселелерге қосымша, Кепілгердің/Кепілгерлердің жауапкершілігі борыштың негізгі сомасын, сыйақыны, мерзімі өткен негізгі борыш бойынша сыйақыны, айыппұлдарды/өсімпұлдарды, төленбеген комиссияларды қоса алғанда, банктің дебиторлық берешегінің барлық түрлерін, сақтандыру сыйлықақылары, салықтар мен баждар, валюта бағамының өсуі, төрелік шығыстарды қамтиды. Кепілгердің шарт бойынша жауапкершілігі, сондай-ақ алымдар мен басқа да заңды міндеттемелерді, сондай-ақ шығыстардың барлық түрлерін, сот шығындарын және басқа да берешекті қамтиды.
- 2.3. Кепілгер Шартта/Қосылу туралы өтініште және ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен және мерзімдерде қосылу туралы шарт/өтініш негізінде төлеуге жататын барлық сомалардың кез келгенін өтеу үшін оның алдын ала келісімінсіз (акцептісіз тәртіппен), Қазақстан Республикасының кез келген Банкіндегі немесе одан тысқары кез келген шоттарындағы кез келген оң қалдықты есептен шығаруға сөзсіз тәртіппен келіседі. Бұл ретте Кепілгер Банкке банкте, сондай-ақ кез келген басқа екінші деңгейдегі банктерде, банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда бар ақшаны өндіріп алуға; қосылу туралы шартта/өтініште және ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен және ережелерде, оның ішінде төлем талабын не есептен шығару сәтінде Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де төлем құжатын пайдалана отырып, Банктерде ашылған Кепілгердің банктік шоттарын тікелей дебеттеу жолымен даусыз, акцептсіз (Кепілгердің келісімісіз және оған хабарлаусыз)

қарыз сомасын, есептелген сыйақыны, тұрақсыздық айыбын/өсімақыларды, сонымен қатар Банкке тиесілі өзге де төлемдерді мерзімінен бұрын өндіріп алуға, сонымен қатар ҚР заңнамасымен және (немесе) Шартпен көзделген кез келген шараларды қолдануға, соның ішінде Қосылу шартын/келісімді/шартты/Қосылу туралы өтінішті орындау талаптарын өзгертуге, осы Қосылу шарты/Келісім/шарт/Қосылу туралы өтініштер бойынша берешек сомасын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгінуге келісімін береді.

- 2.4. Кепілгер қарыз/құралдың барлық сомасын тиесілі сыйақымен, комиссиялық сыйақымен, тұрақсыздық айыбымен, сондай-ақ Банкке тиесілі өзге де төлемдермен бірге мерзімінен бұрын қайтаруға келіседі.
- 2.5. Банк шоттарында ақша болмаған немесе ақша жетіспеген жағдайда, Кепілгер Банкке Қарыз алушының борышын өтеу есебіне Банкті қанағаттандыратын өзге мүлікті өз еркімен беруге міндеттенеді.
- 2.6. Осы Шарт бойынша Кепілгер өзінің барлық мүлкімен, ол қай жерде болмасын және ол немен көрсетілмесе де жауап береді.
- 2.7. Міндеттемелер орындалған жағдайда Кепілгердің Қарыз алушыдан өзі банкке төлеген барлық сомаларды төлеуді және Қарыз алушы үшін жауапкершілікке байланысты келтірілген өзге де залалдарды өтеуді талап етуге құқығы бар.
- 2.8. Кепілгер осы Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша талаптар шарт шеңберінде кез келген сомаға бір немесе одан да көп рет қойылуы мүмкін екенін растайды.
- 2.9. Осымен Кепілгер банкке ол туралы және осы Шарт бойынша кез келген ақпаратты, оның ішінде банк құпиясын құрайтын ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасымен уәкілеттік берілген адамдарға, сондай-ақ банктің қалауы бойынша кез келген өзге де үшінші тұлғаларға беруге өзінің келісімін береді.
- 2.10. Кепілгер осы Шартты жасасуға және оның қолданылу мерзімі ішінде банк ашылған сәттен бастап күнтізбелік 3 күн ішінде Қазақстан Республикасының аумағында да, одан тыс жерлерде де банктерде ашылған және ашылатын өзінің барлық шоттары туралы банкке жазбаша хабарлауға міндеттенеді.
- 2.11. Кепілгер банкке, қажет болған жағдайда, ұсынылатын ақпараттың аудиторлық растамасын ұсына отырып, Шартта белгіленген мерзімдерге сәйкес және есеп беруге міндетті. Осы міндеттемені уақтылы орындамағаны үшін Кепілгер оны бұзған кезде қалыптасқан қарыздың қалдық сомасынан әрбір күн үшін 0,01% мөлшерінде айыппұл төлейді.
- 2.12. Кепілгер Банкке Қарыз шарты бойынша берешек сомасын өндіріп алу және/немесе қайтарып алу мақсатында соттарда және мемлекеттік органдарда Банк мүддесін ұсынатын қызметтерді көрсететін үшінші тұлғаларды тартуға және жоғарыда аталған тұлғаларға олар көрсететін қызметтер шеңберінде, соның ішінде осы Шарт, Қарыз шарты бойынша, Қарыз шартының талап ету құқығын табыстау кезінде міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісті орындамаған кезде ақпаратты табыстауға өз келісімін растайды және ұсынады. Бұл ретте, мұндай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру Кепіл ұстаушының банк құпиясын ашуы болып табылмайды.
- 2.13. Кепілгер банктің Қарыз алушының міндеттемелерін ұзарту, қарызды бөліп төлеу және т.б. мүмкіндігін таниды.
- 2.14. Кепілгер Банк бірінші кезекте өзге мүлікпен және/немесе басқа кепілдіктермен қамтамасыз етілмеген берешекті өндіріп алатынын қабылдайды және міндеттейді.
- 2.15. Кепілгер егер шарт/Қосылу туралы өтініш сол Клиент үшін ресімделген алдыңғы Шартқа/шарттарға толықтыру болып табылса, олар алдыңғы шарт бойынша берілген қарызға/құралға байланысты туындаған, жалғасатын немесе туындайтын берешектің барлық түрлері үшін жауап беретінін мойындайды және міндеттенеді.
- 2.16. Кепілдіктің қолданылу мерзімі ішінде Кепілгер Банкке салдарынан шығын келуі мүмкін келісу немесе маңызды емес қарыздары қабылдау арқылы Шарт/Қосылу туралы өтініш бойынша кепіл

берген максималды сомадан төмен олардың жылжымалы және жылжымайтын мүлігін азайтуға келтірген келісімдерге қатыспауы, сонымен қатар мүлікті өтеусіз оқшаулауды қоса алғанда қандай-да бір әдіспен билік етпеуі тиіс. Бұдан басқа, Кепілгер өз мүлкін үшінші тұлғалардың пайдасына бермеуге және аудармауға, кепіл, ипотека және осыған ұқсас заттай құқықтарды белгілемеуге, мүліктің құнын төмендететін қандай да бір іс-әрекеттер жасамауға, сондай-ақ қолда бар активтерді кемітпеуге міндеттенеді, әйтпесе Кепілгер банкке өзі шеккен немесе болуы мүмкін шығындарды өтеуге міндеттенеді.

- 2.17. Кепілгер Банк пен Клиент/Қарыз алушы арасында жасалған қосылу туралы Шарттың / өтініштің барлық баптарымен танысады және қабылдайды;
- 2.18. Кепілгер шарттағы «Кепілдік», «Кепілдік шарты» деген барлық тіркестердің Кепілгерге жататынын қабылдайды.

Бөлім 3. Банктің құқықтары мен міндеттемелері

- 3.1. Қарыз алушы немесе Кепілгер қосылу туралы шарт/өтініш және оларға немесе осы Шартқа толықтырулар бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда, Банк Кепілгердің кез келген банктік шоттарынан берешек сомаларын акцептісіз есептен шығаруға, сондай-ақ Кепілгердің кез келген жұмыс орны бойынша (Кепілгер жеке тұлға болып табылатын жағдайда) Кепілгердің кез келген жұмыс орны бойынша оның жалақысына және кез келген жұмыс орны бойынша немесе кез келген жұмыс орны бойынша ұйым арқылы оның пайдасына жүргізілетін өзге де төлемдерге өндіріп алу туралы өтініш жасауға құқылы.
- 3.2. Банк Кепілгердің өзге мүлкіне өндіріп алу жолымен берешек пен залал сомасын өтеу туралы Кепілгерге талап қоюға құқылы.
- 3.3. Кепілгер міндеттемені орындағаннан кейін Банк Кепілгерге Қарыз алушыға қойылатын талаптарды куәландыратын құжаттарды тапсыруға міндетті.
- 3.4. Банк Кепілгердің келісімінсіз және/немесе хабарламай, Шарт бойынша және онымен байланысты өзге де келісімдер бойынша өз құқықтарын және/немесе міндеттерін Банк белгілеген тәртіппен толық немесе ішінара үшінші тұлғаларға беруге құқылы.
- 3.5. Ақшаны (Қарыз валютасынан) басқа валютада есептен шығарған/алып қойған жағдайда, алынған ақшаны қарыз валютасына айырбастау банктің таңдауы бойынша, банк белгілеген бағам бойынша, айырбасталатын ақшадан осы Шарт негізінде банктің тарифтерінде белгіленген айырбастау жүргізгені үшін комиссиялардың сомаларын ала отырып жүргізіледі.

Бөлім 4. Қосымша шарттар

- 4.1. Кепілгер Кепілгермен хат алмасудың мекенжайы мен заңды мекенжайы Қосылу туралы өтініште көрсетілгенін және Қосылу шартының талаптарына сәйкес жеткізілген кез-келген хат-хабар тиісті түрде жеткізілген ретінде қарастырылатындығын мәлімдейді. Егер Кепілгер Банкке мекенжайдың өзгергені туралы жазбаша хабарламаған жағдайда, соңғы банкке белгілі мекенжай бойынша жеткізілген кез келген хат-хабар Кепілгердің оны іс жүзінде алғанына немесе алмағанына қарамастан, тиісті түрде жеткізілген хат-хабар ретінде қаралатын болады.
- 4.2. Тараптардың Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық хабарламалары жазбаша түрде ресімделуге және шартта көзделген талаптарға сәйкес жіберілуге тиіс.
- 4.3. Кепілгер банктік қарыз шартының талаптарын біржақты тәртіппен өзгертуге әкеп соғатын Қарыз алушы үшін жақсартатын шарттар тізбесімен танысты, келіседі. Банк жақсартатын талаптарды қолданған жағдайда, Кепілгер Қарыз алушыға банктік қарыз шартында көзделген тәртіппен банктік қарыз шартының талаптарының өзгергені туралы хабарланатындығымен келіседі.

- 4.4. Шартта көзделмеген мәселелер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.
- 4.5. Осы Шарт бойынша туындайтын барлық даулар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен сотта банктің немесе оның филиалының орналасқан жері бойынша – банктің қалауы бойынша Қазақстан Республикасының Материалдық құқығын қолдана отырып шешіледі.
- 4.6. Осы Шарт Кепілгердің қосылуы туралы өтінішке қол қойған, оны Банк қабылдаған күннен бастап күшіне енеді және мынадай жағдайларда өзінің қолданылуын тоқтатады:
- а) Қарыз алушы қарыз сомасын және оны пайдаланғаны үшін сыйақыны, ал берешек болған жағдайда – өсімпұлды, сот шығыстарын және Қарыз алушының Шарт және оған толықтырулар бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындамауына немесе орындамауына байланысты банк шеккен өзге де залалдарды (бар болса) толық өтеген;
 - б) Кепілгер Қарыз алушының берешегін шарт талаптарында көзделген толық көлемде өтеу жөніндегі өз міндеттемесін орындады.
- 4.7. Кепілгер / Қарыз алушы кепілдік кепілдікпен қамтамасыз етілген міндеттемелер толық орындалғанға дейін жарамды екенін түсінеді.
- Кепілдік және кепілдік мерзімі аяқталғаннан кейін, егер олар тиісті/Қосылу туралы өтініште көрсетілсе, тоқтатылады. Егер мұндай мерзім белгіленбесе, егер кредитор (Бенефициар) кепілдікпен қамтамасыз етілген міндеттемені орындау мерзімі басталған күннен бастап бір жыл ішінде кепілдікке талап қоймаса, кепілдік тоқтатылады. Негізгі міндеттемені орындау мерзімі көрсетілмеген және талап ету сәтімен айқындалуы немесе айқындалуы мүмкін болмаған кезде, егер заң актілерінде өзгеше көзделмесе, егер кредитор (Бенефициар) кепілдік шарты жасалған күннен бастап екі жыл ішінде кепілдікке талап қоймаса, кепілдік тоқтатылады.
- 4.8. Осы Шарт әрбір тарап үшін бір данадан жасалды. Тараптардың әрқайсысы Қосылу туралы өтінішке қол қою арқылы Шарттың танысқанын және қабылданғанын растайды. Келіспеушіліктер жағдайында Шарттың орыс тіліндегі нұсқасы түпнұсқа тілі болып табылады және басым күшке ие.

ТАРАУ 4. БАНК ЕСКЕРТУЛЕРІ

- 1.1. Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер Қосылу туралы өтініште көрсетілген заңды мекенжай, хат алмасу мекенжайы және байланыс деректері және осы мекенжай не байланыс деректері бойынша жеткізілген кез келген хат-хабар тиісті түрде жеткізілген ретінде қаралатынын мәлімдейді. Егер Қарыз алушы / Кепіл беруші / Кепілгер банкті мекенжайдың не байланыс деректерінің өзгергені туралы жазбаша хабардар етпесе, соңғы белгілі банкке жеткізілген кез келген хат-хабар Қарыз алушы/Кепіл беруші / Кепілгер оны іс жүзінде алғанына немесе алмағанына қарамастан, тиісті түрде жеткізілген хат-хабар ретінде қаралатын болады.
- 1.2. Банк келесі жағдайда:
- а) Қарыз алушының қарызды/құралды қайтару үшін белгіленген мерзімді және/немесе қарыз/құрал бойынша сыйақы/комиссиялық сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді бұзуы Қарыз алушыға қосылу туралы тиісті өтініште көрсетілген байланыс деректері (мекенжайлар, нөмірлер және т.б.) бойынша Қарыз алушының Шарт бойынша төлемдер енгізу және Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары туралы, оның ішінде Қарыз алушы қарызды/құралды қайтару үшін белгіленген мерзімді және/немесе қарыз/құрал бойынша сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді бұзған күннен бастап 20 (жиырма) күнтізбелік күн ішінде осы хабарламада көрсетілген талаптарды қанағаттандырмаған кезде банк қолданатын шаралар туралы, Қарыз алушының банкке жүгіну құқығы туралы, ал Қарыз алушының байланыс деректері өзгерген жағдайда және Банк Қарыз алушыдан осы туралы осы хабарламада көрсетілген Қарыз алушының жаға байланыс деректемелері бойынша алған

жағдайда осы деректемелерге хабарлама жіберуге құқылы;

б) Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің Қазақстан Республикасының/Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің орналасқан елінің қолданыстағы заңнамасында көзделген хабарламалары, сондай-ақ Шарттың талаптары жағдайында Банк мынадай тәсілдердің кез келгенімен (банктің қалауы бойынша) хабардар етеді:

- Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің нөміріне телефон арқылы қоңырау шалу;
- Қарыз алушыға SMS-хабарламаларды мекенжайларға/телефон нөмірлеріне, оның ішінде WhatsApp арқылы көрсетілген Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге және/немесе Шартта белгіленген байланыс арналарына не өзге де заңды түрде жолдау;
- Қарыз алушыны/Кепіл берушіні / Кепілгерді электрондық пошта (e-mail) арқылы жіберу;
- Интернет-Банкинг жүйесі және/немесе мобильді қосымша арқылы Қарыз алушыны/Кепіл берушіні/Кепілгерді құлақтандыру;
- Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің тапсырысты пошта жөнелтілімімен (тапсырысты хатпен) жазбаша хабарлау.
- банктің www.kzibank.kz интернет-ресурсында, өзге де бұқаралық ақпарат құралдарында ақпаратты орналастыру;
- банктің банкоматтарында, ақпараттық-төлем терминалдарында ақпаратты орналастыру;
- банктің филиалдарында, қосымша кеңселерінде, операциялық залдарында және Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге қызмет көрсетуді жүзеге асыратын басқа да бөлімшелерінде стендтерде хабарландыруларды орналастыру;

1.3. Тараптар осымен банктің Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге берген кез келген хабарламалары жазбаша түрде ресімделген және мұндай хабарламаларды Банк Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге Стандартты ережелерде көзделген тәсілдердің бірі жіберген кезде Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер алған болып есептелетінін растайды және келіседі.

1.4. Банктің Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің нөміріне телефон арқылы қоңырау шалуды жүзеге асыру жолымен Қарыз алушыны/Кепіл берушіні/Кепілгерді хабардар ету жөніндегі міндеті, егер хабарламаның мазмұнын құрайтын ақпарат қоңырауға жауап берген (телефон тұтқасын көтерген) тұлғаға берілсе, мұндай тұлға Қарыз алушының өзі / Кепіл беруші / Кепілгер немесе басқа біреу болса да, оның Стандартты ережелердің осы тармағына сәйкес тиісінше орындалды деп танылады.

Банктің Қарыз алушыны/Кепіл берушіні/Кепілгерді sms-хабарлама жіберу немесе хабарламаны электрондық пошта (E-mail) арқылы жіберу арқылы хабардар ету жөніндегі міндеті мұндай sms хабарламаны немесе электрондық поштаны (e-mail) Қарыз алушының өзі /Кепіл беруші/Кепілгер немесе басқа біреу, кім алатынына қарамастан, Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер осы sms-хабарламаны немесе электрондық пошта (e-mail) немесе кез келген басқа хабарламаларды (оқу туралы хабарламалар және т.б.) алғаны туралы (Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге жеткізу) Банкке хабарлама жіберу қажеттілігісіз жолдаған жағдайда Стандартты ережелердің осы тармағына сәйкес тиісті түрде орындалды деп танылады.

Стандартты ережелердің осы тармағына сәйкес қашықтықтан банктік қызмет көрсету (банк-Клиент) жүйесі бойынша хабарлау жолымен Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгерге хабарлау бойынша Банктің міндеті тиісті түрде орындалды деп танылады, егер хабарламадағы ақпарат Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгерге осы ақпарат Қарыз алушының өзі /Кепіл беруші/Кепілгер немесе басқа біреу, кім алатынына қарамастан, Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгермен оқылғаны туралы қандай да бір хабарламаны Банкке жолдау қажеттілігісіз қашықтықтағы

банктік қызмет (Банк-Клиент) жүйесі арқылы жолданса.

Стандартты ережелердің осы тармағына сәйкес Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгерге хабарлау бойынша Банктің міндеті тиісті түрде орындалды деп танылады, егер Банк тапсырыс пошта жөнелтімі (тапсырыс хатын) Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер алғаны туралы хабарламаны Банкке жолдау қажеттілігісіз тапсырыс пошта жөнелтімін (тапсырыс хатты) жіберсе.

- 1.5. Хабарламаны адресатқа, алушыға тапсыру мүмкін еместігі туралы белгісі бар не оны қабылдаудан бас тартуға, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген өзге байланыс құралын пайдалану кезінде оның қабылданғаны расталмауына байланысты қайтарған жағдайда хабарлама тиісінше жіберілген болып есептеледі.
- 1.6. Тараптар осымен Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгердің хаттарына, өтініштеріне Банктің жауаптары олар Банкпен Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгерге келесі әдістің бірімен жіберілген жағдайда жазбаша түрде рәсімделген деп саналады:
 - электрондық пошта, Интернет-банкінг жүйесі және/немесе мобильді қосымша арқылы хабарлама жіберу;
 - интернет-банкінг жүйесінде/мобильді қосымшада хабарламалар жіберу;
 - Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер және/немесе Шартта белгіленген байланыс арналары көрсеткен телефон нөмірлеріне не өзге де заңды түрде SMS-хабарламалар жіберу арқылы жіберу.
- 1.7. Тараптар осымен Қарыз алушыдан/Кепіл берушіден/Кепілгерден Банкке кез келген хабарламалар осындай хабарламаларды Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер Банкке мынадай тәсілдердің бірімен жіберген кезде жазбаша түрде рәсімделген және Банк алған болып есептелетініне келіседі және растайды:
 - алу туралы қол қойғызып Банктің уәкілетті қызметкеріне қол қойғызып;
 - курьерлік қызмет немесе пошта қызметі арқылы.
- 1.8. Тараптар осымен Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің Банкке берген кез келген хаттары, өтініштері, мұндай хаттар, өтініштер Банкке мынадай тәсілдердің бірімен жіберілген жағдайда хаттар, өтініштері жазбаша түрде рәсімделген және Банк алған болып есептелетініне келіседі және растайды:
 - алу туралы қол қойғызып Банктің уәкілетті қызметкеріне қол қойғызып;
 - курьерлік қызмет немесе пошта қызметі арқылы.
 - Интернет банкінг жүйесі және/немесе ұялы қосымша арқылы жіберілгенде.
- 1.9. Хабарлама мекенжайға түскен күн:
 - жеке өзі немесе курьерлік қызмет арқылы тапсырылатын хабарламаларға -тиісті адамның тиісті белгісі бар алынған күн;
 - тапсырыс хатпен жіберілетін хабарламаларға - жөнелтілгеннен кейінгі үшінші күнтізбелік күн (жөнелту кезінде пошта ұйымы берген құжаттың күні бойынша);
 - ұялы байланысты пайдалана отырып, электрондық пошта арқылы жіберілген хабарламаларға – хабарлама жіберілген күн/сәт (жөнелту туралы хабарлама болған кезде);
 - ұялы байланыс бойынша хабарламалар (дауыстық ескертулер) /хабарламалар үшін-қоңырау/хабарлама күні мен уақыты;
 - Банктің филиалдарында/бөлімшелерде/ веб-сайтында/өзге де бұқаралық ақпарат құралдарында/қашықтан банкінг жүйесінде /ақпараттық-төлем терминалдарында/ банкоматтарда орналастырылған хабарламаларға-хабарлама орналастырылған күн есептеледі.
- 1.10. Егер Тараптардың бірінде екінші Тарап хабарламаларды/хабарламаларды жіберу үшін пайдаланатын және/немесе пайдалана алатын байланыс деректерінде/деректемелерінде қандай да бір өзгерістер болған жағдайда (жұмыс мекенжайындағы, телефакс/телефон нөміріндегі, электрондық пошта мекенжайындағы және т.б. өзгерістерді қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей), онда мұндай өзгерістер болған жағдайда дереу (барлық жағдайларда, осындай

өзгеріс болған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей, егер қолданыстағы заңнамада өзгеше мерзім белгіленбесе төменде көрсетілген шарттарды сақтай отырып, бұл туралы екінші тарапқа хабарлама жіберуі тиіс:

- Банк Шарттың талаптарына сәйкес Қарыз алушыға/Кепіл берушіге/Кепілгерге бір немесе бірнеше тәсілмен хабарлайды;
- Қарыз алушы банкке жеке өтініш жасау және тиісті өтінішті толтыру арқылы банкті хабардар етеді.

ТАРАУ 5. ФОРС-МАЖОРЛЫҚ ЖАҒДАЙЛАР

- 1.1. Тараптар сұрапыл апаттар (су тасқыны, жер сілкінісі және т.б.) әсерінен туындаған залал үшін, сондай-ақ Тараптардың Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауына елеулі әсер ететін Тараптардың бірінің орындауы үшін міндетті билік органдарының шешімдері үшін жауапты болмайды.
- Тараптар Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш немесе өзге де мән-жайлар бойынша міндеттемелерді орындауына ықпал ететін табиғи және техногендік сипаттағы сұрапыл апаттардың (су тасқыны, жер сілкінісі, эпидемия), әскери қақтығыстардың/төңкерістердің, террористік актілердің, азаматтық толқулардың, ереуілдердің, нұсқамалардың, бұйрықтардың, мемлекеттік органдар тарапынан қаулылар немесе өзге де әкімшілік араласуынан туындаған тікелей немесе жанама әсерінен, тараптардың ақылға қонымды бақылауынан тыс Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш немесе өзге де мән-жайлар бойынша міндеттемелерді орындауынан босатылады.
- 1.2. Еңсерілмейтін күш мән-жайлары туындаған жағдайда, мұндай мән-жайлар туындаған Тарап еңсерілмейтін күш мән-жайлары басталған күннен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде оқиғалар басталған күнді және олардың сипаттамасын көрсете отырып, бұл туралы екінші Тарапқа жазбаша нысанда хабарлайды. Еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылуы тоқтатылғаннан кейін тиісті Тарап шарт және/немесе қосылу туралы арыз бойынша өз міндеттемелерін орындауды қайта бастауға тиіс.
- 1.3. Тараптар электр энергиясын ажырату және байланыс желілерінің зақымдануы салдарынан туындаған электрондық төлемдер жүйесінің қанағаттанарлықсыз жұмыс істеуі үшін жауапты болмайды.

ТАРАУ 6. ӨЗГЕ ЕРЕЖЕЛЕР

- 1.1. Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер Қосылу шартын жасасу арқылы сөзсіз және қайтарымсыз келесіні растайды:
 - банкте құжаттарды өз еркімен ресімдейді және барлық шарттарды өз еркімен жасасады/өз бастамасы мен ерік білдіруі (шарт еркіндігі) бойынша өтініштер мен кез келген өзге құжаттарға қол қояды;
 - танысу үшін Банк қажетті уақыт берген “ҚЗХ Банкі» ЕБ» АҚ операцияларды жүргізудің жалпы шарттары туралы ережелермен», Банктің тарифтерімен және осы Стандартты ережелермен алдына ала танысқанын, сонымен қатар қолданыстағы Заңнама талаптарына сәйкес Банк Қарыз алушыға Стандартты ережелер, Шарт және /немесе Қосылу туралы өтініш аясында банктік құралдар бойынша толық ақпарат бергеніне келіседі;
 - стандартты ережелерге сөзсіз жалпы келіседі;
 - оған тарифтер туралы, банк қызметтерін көрсету шарттары туралы ақпарат және шарт және/немесе Қосылу туралы өтінішті жасасу үшін қажетті құжаттардың тізбесі, банк алдындағы

міндеттемелерді орындамаған жағдайда Қарыз алушының жауапкершілігі және ықтимал тәуекелдері туралы ақпарат берілді;

- ол Шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште оның қолының жоқтығына, Шарттың және/немесе Қосылу туралы өтініштің ол алмағанының/оқылмағанының/түсінілмегенінің/қабылданбағанының/жасалмағанының және Шарттың және/немесе Қосылу туралы өтініштің барлық ережелері Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің мүдделері мен ерік-жігеріне толық сәйкес келетіні туралы дәлел ретінде сілтеме жасауға құқылы емес;

– Банкке Шартқа және/немесе Өтінішке қол қою, Банктің уәкілетті тұлғасының қолын талап ететін көшірмелер, түбіртектер және өзге де құжаттарды ұсыну құқығын Банктің мөрінің электрондық бедерімен бекітілген Банктің осындай уәкілетті тұлғасының өз қолының факсимильді көшірмесін қою арқылы не ҚР Азаматтық кодексі аясында электрондық және өзге де құжаттармен алмасу жолымен сөзсіз келіседі және ұсынады.

- 1.2. Қолданыстағы заңнаманың (оның ішінде «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» ҚР Заңының), Банктің ішкі құжаттарының, сондай-ақ Тараптардың заңды мүдделерінің талаптарын сақтау мақсатында Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер банкке банк белгілеген тізбе бойынша құжаттарды ұсынады. Егер банк (оның уәкілетті органы/тұлғасы), Тараптар және (немесе) қолданыстағы заңнамада өзгеше белгіленбесе, құжаттарды банк қызмет көрсеткенге дейін ұсынады.
- 1.3. Қарыз алушының шарты және/немесе үшінші тұлғаның Қосылу туралы өтініші бойынша міндеттемелерін орындауға жол беріледі.
- 1.4. Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша Тараптардың міндеттемелерін орындауға байланысты мәселелер бойынша Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер Стандартты ережелерде көрсетілген банктің пошта/электрондық мекенжайы бойынша жүгінуге құқылы. Банктің ресми интернет-ресурсы: www.kzibank.kz.
- 1.5. Егер Стандартты ережелерде, шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште және қолданыстағы заңнамада өзгеше тікелей көзделмесе, онда шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша іс – қимылдарды жүзеге асыру мерзімдері 3-тен 5 жұмыс күніне дейінгі ақылға қонымды мерзімдер деп танылады.
- 1.6. Банк Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің байланыс деректерінің/Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің деректемелерінің өзгеруінен туындаған хабарламаларды/хабарламаларды алмағаны және/немесе уақтылы алмағаны үшін жауап бермейді, олар туралы Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер осы Стандартты ережелердің талаптарына сәйкес Банкті жазбаша хабардар етпеді/уақтылы хабардар етпеді.
- 1.7. Тараптар банктің Қарыз алушыға шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша кезекті төлемдер күні туралы хабарламаны кезекті төлемдер күніне дейін 1-3 жұмыс күні ішінде Стандартты ережелерде көзделген тәсілдермен жіберуге құқылы екендігіне келісті.
- 1.8. Стандартты ережелерде, шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген талаптармен қатар, оны орындау кезінде Тараптар ҚР заңнамасын басшылыққа алады.
- 1.9. Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш және/немесе оған байланысты Тараптар арасында туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктер Тараптар арасындағы келіссөздер арқылы шешіледі. Келіспеушіліктерді келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда, олар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларды қоспағанда, шартты және/немесе Қосылу туралы өтінішті жасасқан банктің немесе оның филиалының орналасқан/тіркелген жері бойынша сотта қаралуы мүмкін.
- 1.10. ҚР заңнамасында белгіленген тәртіппен Қосылу туралы өтініштің бір/бірнеше тармағын жарамсыз деп тану бүкіл шартты жарамсыз деп тануға әкеп соқпайды.

- 1.11. Банк Шарт бойынша құқықты (талаптарды) үшінші тұлғаға берген кезде кредитордың Қарыз алушымен /Кепіл берушімен/Кепілгермен қосылу туралы шарт/өтініш шеңберінде өзара қарым-қатынасына қойылатын талаптар мен шектеулер Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің құқық (талап) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылады.
- 1.12. Тараптардың әрқайсысы шарт және / немесе Қосылу туралы өтініш бойынша екінші Тараптан алынған қаржылық, коммерциялық және өзге де ақпараттың қатаң құпиялылығын сақтауға міндеттенеді. Мұндай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, жариялау немесе жария ету екінші Тараптың жазбаша келісімімен, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда ғана мүмкін болады.
- 1.13. Қосылу туралы шарт және / немесе өтініш мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалды.
- 1.14. Қарыз алушы /Кепіл беруші/Кепілгер Банкке Банктің уәкілетті тұлғасының қолын талап ететін Шарттарға қол қою, көшірмелер, түбіртектер және өзге де құжаттарға қол қою құқығын Банктің мөрінің электрондық бедерімен бекітілген Банктің осындай уәкілетті тұлғасының өз қолының факсимильді көшірмесін қою арқылы не ҚР Азаматтық кодексі аясында электрондық және өзге де құжаттармен алмасу жолымен сөзсіз келіседі және ұсынады.

ТАРАУ 7. ҚОРЫТЫНДЫ ЕРЕЖЕЛЕР

- 1.1. Банк біржақты тәртіппен Стандартты ережелерге өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізуге, сол сияқты Шартқа не оны жаңа редакцияда баяндауға, өзгерістерді және/немесе толықтыруларды қосылудың Стандартты ережелерінің жаңа редакциясын Банктің www.kzibank.kz интернет-ресурсында және / немесе Банктің филиалдарында / бөлімшелерінде жариялау жолымен ақпараттандыруға құқылы. Бұл ретте мұндай өзгерістер күшіне енеді және олар орналастырылған сәттен бастап Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер үшін міндетті болады.
- 1.2. Қарыз алушының/Кепіл берушінің/Кепілгердің міндеттемелері барлық міндеттемелер толық мерзімінен бұрын орындалған күннен бастап және Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер тарапынан банк алдында шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген өзге де орындалмаған міндеттемелер болмаған күннен бастап өз қолданысын мерзімінен бұрын тоқтатқан болып есептеледі.
- 1.3. Стандартты ережелер, оған барлық қосымшалар біртұтас құқықтық құрал болып табылады және олардың әрқайсысы бір-бірінің ажырамас бөлігі болып табылады.
- 1.4. Шарт Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер және банк Қосылу туралы өтінішке қол қойған және оны Банк қабылдаған күннен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы/Кепіл беруші/Кепілгер Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша Банк алдындағы өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданылады.
- 1.5. Осы Шартта және/немесе Қосылу туралы өтініште көзделген барлық тұрақсыздық айыбы айыппұл болып табылады, яғни залалдар тұрақсыздық айыбынан тыс толық сомада өндіріп алынады және Қарыз алушы Шарт және/немесе Қосылу туралы өтініш бойынша міндеттемелерін орындау кешіктірілген және/немесе тұрақсыздық айыбын төлеу үшін жағдайлар туындағаны туралы Банктен хабарлама алған сәттен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде Қарыз алушымен төлеуге жатады. Қарыз алушы көрсетілген мерзімде тұрақсыздық айыбын төлемеген жағдайда, бұл берешек мерзімі өткен берешек болып табылады.

және [күнін көрсетіңіз] № [нөмірін көрсетіңіз] Қосылу туралы өтінішке

Шарт/Өтініш күні фактісі белгісіз комиссия немесе өзге төлемдер нақты төлемнен кейін ЖТСМ қайта қаралған жағдайда ескеріледі	Комиссия және/немесе төлемдердің мөлшері
Несие қолдандыру комиссиясы:	
1 жылға дейін	
1 жылдан 3 жылға дейін	
3 жылдан астам	
Ротатив - жаңартылатын несие	
Шетелдік валютадағы несиелер	
1 жылға дейін	
1 жылдан 3 жылға дейін	
3 жылдан астам	
Мерзімінен бұрын жабу комиссиясы	
Қысқа мерзімді несиелер (алғашқы 6 ай ішінде)	
Қысқа мерзімді несиелер (6 айдан астам)	
Жаңартылатын несиелерді мерзімінен бұрын жабылғанда алынатын комиссия	
Ұзақ мерзімді несиелер (12 айға дейін)	
Ұзақ мерзімді несие (12 айдан астам)	
Кепіл шартына өзгертулер енгізу/жаңа келісімді дайындау	
Кепілдік ауыстыру	Банктің www.kzibank.kz интернет-ресурсындағы комиссияларға сәйкес, оларды алу күніне
(Клиенттің сұранысы бойынша) Құзыретті органдарға құжаттарды беру.	
Несиелік қарыз құжаты	
Ниеттер хаты	
Несиелік досьеден құжаттың көшірмесі (1 парақ)	
БКБ Бірінші кредиттік бюроға өтініш	
Клиенттің өтініші бойынша Банк қызметкеріншің нотариусқа баруы	
Несие шарттарын өзгерту	
Кепіл ауыстыру	
Несиені қайта құрылымдауы	
Келісім-шарттың құжаттамадан көшірмесі	
(Клиенттің өтініші бойынша) Банк қызметкерлерінің келісім-шартқа қол қою үшін автокөлікпен баруы ҚҚС қоса алғанда	
Қала ішінде	
Қала сыртында	
Жобаларды және несиелік құжаттарды қарау және талдау	
ДАМУ қаражаты есебінен теңгемен несие бергені үшін комиссия:	
1 жылға дейін	
1 жылдан 3 жылға дейін	
3 жылдан астам	

ДАМУ бағдарламасы бойынша қарыз алушының бастамасы бойынша несие шарттарын өзгерту
ДАМУ бағдарламасы бойынша Банк талап ететін ақпаратты және/немесе құжаттарды (әрбір жағдай үшін) уақтылы ұсынғаны үшін айыппұл
ДАМУ қорынан алынған несиені мақсатсыз пайдаланғаны үшін айыппұл
ДАМУ қаражаты есебінен кредиттік желі лимитін уақтылы игермегені үшін өсімпұл (несиенің игерілмеген бөлігінен)
Негізгі қарызды уақтылы өтемегені үшін өсімпұл және ДАМУ қаражаты есебінен несиені өтеу
ДАМУ қаражатын пайдалану мерзімін бұзғаны үшін айыппұл: - қамтамасыз етуді тіркеу; - кепілді уақтылы ұсынбау; - кепілді ауыстыру мерзімін бұзу; - сақтандыру; - кепілді жыл сайынғы кейінгі бағалау
Кепілге салынған мүліктің сақталуын қамтамасыз етпегені/меншік құқығын тоқтатқаны, ДАМУ бағдарламасы бойынша Кепіл шартын бұза отырып, кепіл затымен мәмілелер жасағаны үшін айыппұл
«Даму» бағдарламасы бойынша несие қаражаты есебінен сатып алынған активтерді мақсатсыз пайдаланғаны үшін айыппұл
Банктік кепілдіктер бойынша комиссиялар
Аванстық және келісім-шарт бойынша қауіпсіздік банкінің кепілдіктері
Қолма-қол ақша немесе қарсы кепілдік (тоқсанына бір рет)
Басқа қамту (тоқсан сайын)
Мерзімінен бұрын тоқтатылуы
Тендерлік кепілдіктер
Қолма-қол ақша немесе қарсы кепілдік (бір уақытта ұсталады)
Басқа қаптама (бір уақытта өткізіледі)
Өтеу мерзіміне дейін жойылуы
Кепілдік туралы хабарландыру төлемі
ҚҚС қоса алғанда шарттардағы өзгерістер
ҚҚС қоса алғанда кепілдік хат туралы мәліметтер (алушының өтініші бойынша)
ҚҚС есебімен қамтамасыз етуді ауыстыру
Банктік кепілдікті қолма-қол ақшаға аудару

және [күнін көрсетіңіз] № [нөмірін көрсетіңіз] Қосылу туралы өтінішке

Қарыз алушының/Кепілгердің қаржы құжаттары бөлімі
Кәсіпорынның қаржылық құжаттары (Бухгалтерлік Баланс, пайда туралы есеп және шығындар туралы есеп, ақша қаражаттарының қозғалысы туралы есеп, капиталдағы өзгерістер туралы есеп, Айналым-сальдо ведомосы) соңғы 3 жылда және өтініш берген күні. Соңғы тоқсан (бар болса)
Кредиторлық, дебиторлық берешекті, баланстың ірі баптарын толық жазу (бар болса)
Соңғы 3 жылдағы хабарламасы/растауы бар 100/910 салық декларациялары
Басқа қызмет көрсететін банктерден шоттардың болуы, олардағы қалдықтар, шоттар бойынша айналымдар туралы, несие берешегінің жоқтығы туралы анықтама. Басқа банктерде шоттар болмаған жағдайда Клиенттің бұл туралы мәлімдемесі

ҚОСЫМШАЛАР:

Қосымша 0.0 – «Жалпы кредиттік лимит» қосылу туралы өтініш – Компаниялар тобы үшін

Қосымша 1.0 – «Кредиттік желіні ашу» қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.1 - «Кредиттік желіні шеңберіндегі қарыз» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.2 – «Кредиттік желі бойынша мемлекеттік бағдарламалар аясындағы қарыз» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.3 - «Кредиттік желі аясындағы банктік кепіл» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.4 - Кредиттік желі аясындағы «Аккредитив» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.5 – «Ротатив» кредиттік желі аясындағы қарыз» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.6 – Екі тарапты жылжымайтын мүлік кепілі шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.6.1 – Үш тарапты жылжымайтын мүлік кепілі шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.7 – Екі тарапты жылжыйтын мүлік кепілі шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.7.1 – Үш тарапты жылжыйтын мүлік кепілі шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.8 – Депозиттік кепіл шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 1.9 – Банкпен Кепілдік шартына Қосылу туралы өтініш

Қосымша 2.0 – «Қарыз» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 3.0 – «Мемлекеттік бағдарламалар аясындағы қарыз» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 4.0 - «Банктік кепіл» Қосылу туралы өтініш

Қосымша 5.0 - «Аккредитив» Қосылу туралы өтініш