

Предельные суммы, сроки и величины ставок вознаграждения по займам

1. Для индивидуальных предпринимателей

Вид залога	Сумма	Срок	Минимум		Максимум	
			Тенге	Доллары США	Тенге	Доллары США
Под залог денег (вклада)	До 90% от суммы вклада	до 36 месяцев	3% (ГЭСВ от 3,4%)		18% (ГЭСВ от 20,2%)	
Под залог контргарантий Т.С. Зираат Банк А.Ш. и Зираат Катылым Банкасы А.Ш.	До 7 000 000 долларов США	до 36 месяцев	3% (ГЭСВ от 3,4%)		18% (ГЭСВ от 20,2%)	
Под залог контргарантий иных Банков	До 2 000 000 долларов США	до 36 месяцев	3% (ГЭСВ от 3,4%)		18% (ГЭСВ от 20,2%)	
Под залог недвижимости	До 500 000 долларов США	до 60 месяцев	10% (ГЭСВ от 11,1%)	6% (ГЭСВ от 6,6%)	22% (ГЭСВ от 25,4%)	
Под залог движимого имущества	До 50 000 долларов США	до 24 месяцев	16% (ГЭСВ от 18%)	12% (ГЭСВ от 13,2%)	24% (ГЭСВ от 27,9%)	

2. Для физических лиц

Вид кредита	Сумма	Срок	Минимум		Максимум	
			Тенге			
Под залог наличных денег/вкладов/контргарантий	До 90% от суммы вклада	до 36 месяцев	3% (ГЭСВ от 3,2%)		18% (ГЭСВ от 20%)	
Жилищный заем	До 300 000 долларов США	до 60 месяцев	16% (ГЭСВ от 17,6%)		24% (ГЭСВ от 27,4%)	
Автокредит (без пробега, новый транспорт)	До 50 000 долларов США	до 24 месяцев	16% (ГЭСВ от 17,7%)		28% (ГЭСВ от 32,7%)	
Под залог недвижимости	До 100 000 долларов США	до 60 месяцев	18% (ГЭСВ от 20%)		24% (ГЭСВ от 27,4%)	

1. Предельные суммы кредитов указаны в долларах США и так же обозначают эквивалентную сумму в тенге или евро по средневзвешенному курсу Национального Банка РК на дату выдачи кредита.
2. К кредитам под залог денег (вклада), относятся также кредиты под залог облигации и бонды Республики Казахстан, а также облигации и бонды коммерческих государственных компаний Республики Казахстан, которые котируются на бирже.
3. Движимое имущество, принимаемое под залог кредита для юридического лица, может включать в себя легковое и грузовое транспортное средство 0-5 года, а также коммерческое оборудование.
4. Предоставление жилищного займа / автокредита:
 - под залог приобретаемого жилья/транспортного средства, в сумме не более 75% от стоимости приобретения;
5. По кредитам, выдаваемым юридическим и физическим лицам под залог недвижимости, могут быть приняты в залог недвижимость, находящаяся в Турции.
6. ГЭСВ - годовая эффективная ставка вознаграждения по займу, в расчет которой включаются платежи по основному долгу и вознаграждению, а также комиссии и иные платежи, связанные с выдачей и обслуживанием займа.

Несиелер бойынша сыйақы ставкаларының мөлшері, мерзімдері мен ауқымын шектеу.

1. Жеке кәсіпкерлер үшін

Кепіл түрі	Қарыз сомасы	Мерзім	Минимум		Максимум	
			Теңге	АҚШ доллар	Теңге	АҚШ доллар
Ақшамен қамтамасыз етілген (депозит)	Салым сомасының 90% дейін	36 ай	3% (ЖТСМ 3,4% бастап)		18% (ЖТСМ 20,2% бастап)	
Т.С. Зираат Банк А.Ш. және Зираат Катылым Банकाы А.Ш. контргарантия кепілімен қамтамасыз етілген	7 000 000 АҚШ долларға дейін	36 ай	3% (ЖТСМ 3,4% бастап)		18% (ЖТСМ 20,2% бастап)	
Басқа Банктер контргарантия кепілімен қамтамасыз етілген	2 000 000 АҚШ долларға дейін	36 ай	3% (ЖТСМ 3,4% бастап)		18% (ЖТСМ 20,2% бастап)	
Жылжымайтын мүлікпен қамтамасыз етілген	500 000 АҚШ долларға дейін	60 ай	10% (ЖТСМ 11,1% бастап)	6% (ЖТСМ 6,6% бастап)	22% (ЖТСМ 25,4% бастап)	
Жылжымалы мүлікпен қамтамасыз етілген	50 000 АҚШ долларға дейін	24 ай	16% (ЖТСМ 18% бастап)	12% (ЖТСМ 13,2% бастап)	24% (ЖТСМ 27,9% бастап)	

2. Жеке тұлғалар үшін

Кепіл түрі	Қарыз сомасы	Мерзім	Минимум		Максимум	
			Теңге			
Ақшамен қамтамасыз етілген (депозит)	Салым сомасының 90% дейін	36 ай	3% (ЖТСМ 3,2% бастап)		18% (ЖТСМ 20% бастап)	
Ипотекалық несие	300 000 долларға дейін	60 ай	16% (ЖТСМ 17,6% бастап)		24% (ЖТСМ 27,4% бастап)	
Автокредит (без пробега, новый транспорт)	50 000 долларға дейін	24 ай	16% (ЖТСМ 17,7% бастап)		28% (ЖТСМ 32,7% бастап)	
Под залог недвижимости	100 000 долларға дейін	60 ай	18% (ЖТСМ 20% бастап)		24% (ЖТСМ 27,4% бастап)	

1. Қарыздың максималды сомасы АҚШ долларымен көрсетілген, сонымен бірге Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің несие берілген күнгі орташа алынған бағамы бойынша теңгемен немесе еуроға көрсетілген соманы білдіреді.
2. Ақшамен (депозитпен) қамтамасыз етілген қарыздарға Қазақстан Республикасының облигацияларымен және облигацияларымен қамтамасыз етілген қарыздар, сондай-ақ биржада листингке енген Қазақстан Республикасының коммерциялық мемлекеттік компанияларының облигациялары мен облигациялары жатады.
3. Заңды тұлғаға несие кепіліне алынған жылжымалы мүлікке жеңіл автомобильдер мен 0-5 жас аралығындағы жүк машиналары, сондай-ақ коммерциялық жабдық кіруі мүмкін.
4. Ипотекалық несие / автокредит беру:
 - сатып алынған тұрғын үйдің / көлік құралының қауіпсіздігіне, сатып алу құнының 75% -нан аспайтын мөлшерде;
5. Түркияда орналасқан жылжымайтын мүлік кепілімен заңды және жеке тұлғаларға берілген заемдар үшін жылжымайтын мүлік кепілге алынуы мүмкін.
6. ЖТСМ - несие бойынша жылдық тиімді пайыздық мөлшерлеме, оның құрамына негізгі қарыз және сыйақы бойынша төлемдер, сондай-ақ несие беру мен қызмет көрсетуге байланысты комиссиялық және басқа төлемдер кіреді.

Tahsis Edilecek Kredi Tutar, Vade ve Faiz Oran Limitleri

1. Bireysel Girişimciler

Teminat Türü	Tutar	Vade	Minimum		Maksimum	
			KZT	USD	KZT	USD
Nakit/Mevduat Karşılığı	mevduat tutarının% 90'a kadar	36 aya kadar	%3 (YEFO %3,4'ten)		%18 (YEFO %20,2'den)	
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve İştiraklerin'den gelen Kontrgaranti Karşılığı	7 000 000 USD	36 aya kadar	%3 (YEFO %3,4'ten)		%18 (YEFO %20,2'ten)	
Diğer Bankaların Kontrgaranti Karşılığı	2 000 000 USD	36 aya kadar	%3 (YEFO %3,4'ten)		%18 (YEFO %20,2'den)	
Gayrimenkul İpoteği Karşılığı	500 000 USD	60 aya kadar	%10 (YEFO %11,1'den)	%6 (YEFO %6,6'den)	%22 (YEFO %25,4'den)	
Taşıt İpoteği Karşılığı	50 000 USD	24 aya kadar	%16 (YEFO %18'den)	%12 (YEFO %13,2'den)	%24 (YEFO %27,9'den)	

2. Bireysel Krediler

Teminat Türü	Tutar	Vade	Minimum		Maksimum	
			KZT			
Nakit/Mevduat/ Kontrgaranti Karşılığı	mevduat tutarının% 90'a kadar	36 aya kadar	%3 (YEFO %3,2'den)		%18 (YEFO %20'den)	
Konut Kredisi	300 000 USD	60 aya kadar	%16 (YEFO %17,6'dan)		%24 (YEFO %27,4'den)	
Taşıt Kredisi	50 000 USD	24 aya kadar	%16 (YEFO %17,7'den)		%28 (YEFO %32,7'ten)	
Gayrimenkul İpoteği Karşılığı	100 000 USD	60 aya kadar	%18 (YEFO %20'den)		%24 (YEFO %27,4'ten)	

1. *Kredi tutar limitleri USD olarak gösterilmekle birlikte KZT veya EURO cinsinde kredi kullandırmalarında işlem gününde belirlenen K.C. Merkez Bankası döviz kuru karşılıklarını kapsamaktadır.*
2. *Kazakistan Devleti ve Kazakistan Devletine ait kamu iktisadi teşebbüslerine ait borsaya kote tahvil ve bonolar karşılığı kullanılacak krediler için de Nakit/Mevduat Karşılığı Kredi Limitleri esas alınır.*
3. *Taşıt Rehni Karşılığı Ticari Krediler, 0-5 yaş arası binek ve ağır vasıta dahil ticari taşıtları kapsamaktadır.*
4. *Konut/Taşıt kredi kullandırım koşulları:*
 - *satın alınacak konut/araç ipoteği alınması kaydıyla, kredi tutarının konut/araç bedelinin %75'ne kadar olması;*
5. *Gayrimenkul ipoteği karşılığı kullanılacak olan bireysel ve ticari krediler Türkiye'den KZIBank adına ipotek alınacak gayrimenkulleri de kapsamaktadır.*
6. *YEFO - kredi ile ilgili anapara ve faiz ödemeleri yanı sıra komisyon ve diğer ücretlerin dahil edilerek hesaplanan kredi yıllık efektif faiz oranıdır.*